

ÅRSREDOVISNING

för

Hemmesta Norra AB

Org.nr. 556898-4032

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Hemmesta Norra AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 oktober 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Värmdö 2023-10-31


Mats Lindgren

ÅRSREDOVISNING

för

Hemmesta Norra AB

Org.nr. 556898-4032

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Hemmesta Norra AB

Org.nr. 556898-4032

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning och innehar två fastigheter i Hemmesta. Planarbete för kommande exploatering pågår.

Företagets säte är Stockholms län, Värmdö kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret utöver vad som framgår av informationen i årsredovisningen i övrigt.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	687 666	701 508	701 508	574 510
Resultat efter finansiella poster	256 837	245 188	366 259	137 700
Soliditet (%)	1,54	1,53	8,14	18,10
Balansomslutning	3 260 549	3 276 461	3 684 444	4 417 300

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	12	257	269
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		257	-257	0
Årets resultat			33	33
Belopp vid årets utgång	50 000	269	33	302

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	269
Årets resultat	33
	<hr/>
	302

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	302
	<hr/>
	302

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Hemmesta Norra AB

Org.nr. 556898-4032

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		687 666	701 508
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>687 666</u>	<u>701 508</u>
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-221 684	-226 681
Övriga externa kostnader		-20 745	-52 075
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-67 205	-67 205
Summa rörelsekostnader		<u>-309 634</u>	<u>-345 961</u>
Rörelseresultat		378 032	355 547
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-121 197	-110 359
Summa finansiella poster		<u>-121 195</u>	<u>-110 359</u>
Resultat efter finansiella poster		256 837	245 188
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-256 300	-244 900
Summa bokslutsdispositioner		<u>-256 300</u>	<u>-244 900</u>
Resultat före skatt		537	288
Skatter			
Skatt på årets resultat		-504	-31
Årets resultat		<u>33</u>	<u>257</u>

2023112900516

Hemmesta Norra AB

Org.nr. 556898-4032

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2023-04-30

2022-04-30

3

2 485 747

2 485 747

2 485 747

773 862

940

774 802

774 802

3 260 549

2 552 952

2 552 952

2 552 952

723 191

318

723 509

723 509

3 276 461

2023112900517

Hemmesta Norra AB

Org.nr. 556898-4032

BALANSRÄKNING

2023-04-30

2022-04-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

269

12

Årets resultat

33

257

Summa fritt eget kapital

302

269

Summa eget kapital

50 302

50 269

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

3 140 000

3 020 000

Summa långfristiga skulder

3 140 000

3 020 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

120 000

Skatteskulder

29 656

61 192

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

40 591

25 000

Summa kortfristiga skulder

70 247

206 192

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 260 549

3 276 461

2023112900518

Hemmesta Norra AB

Org.nr. 556898-4032

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark

Antal år

50

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2022/2023

2021/2022

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

0,00

0,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark

2023-04-30

2022-04-30

Ingående anskaffningsvärden

4 278 682

4 142 082

Inköp

0

136 600

Utgående anskaffningsvärden

4 278 682

4 278 682

Ingående avskrivningar

-1 725 730

-1 658 525

Årets avskrivningar

-67 205

-67 205

Utgående avskrivningar

-1 792 935

-1 725 730

Redovisat värde

2 485 747

2 552 952

Not 4 Långfristiga skulder

2023-04-30

2022-04-30

Förfaller senare än 5 år

3 140 000

3 020 000

3 140 000

3 020 000

Övriga noter

Not 5 Ställda säkerheter

2023-04-30

2022-04-30

Fastighetsinteckningar

3 780 000

3 780 000

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till K.A. Lindgren Förvaltnings AB, org nr 556159-6098, med säte i Stockholms län, Värmdö kommun.

Hemmesta Norra AB

Org.nr. 556898-4032

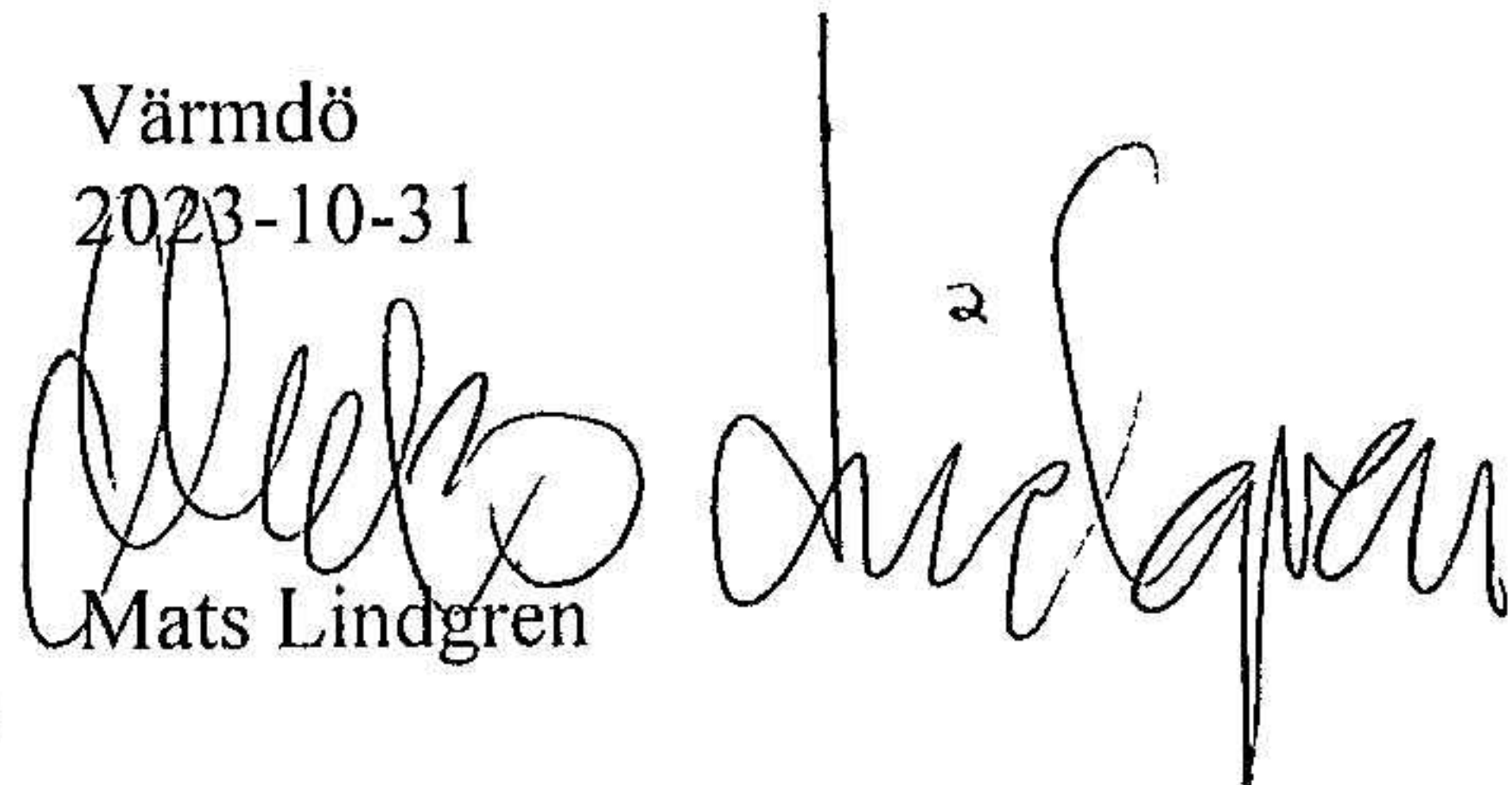
NOTER

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2023112900520

Värmdö
2023-10-31


Mats Lindgren