

Årsredovisning
för
Söderlundh Förvaltning AB
556842-5812

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Söderlundh, Verkställande direktör
2025-09-15

Styrelsen och verkställande direktören för Söderlundh Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret 2024/2025 har omvandlingen till ett renodlat investeringsbolag fortsatt. Bolaget har ändrat namn från Mikael Andersson Holding 2 AB till Söderlundh Förvaltning AB och Lena Söderlundh har ersatt Göran Andersson som styrelsesuppleant. Under perioden har ytterligare investeringar i noterade aktier genomförts och i oktober 2024 avyttrades de kvarvarande aktierna i Colliers Sweden Holding AB (f.d. Pangea Holding AB). Värdeutvecklingen i förvaltningsportföljen har varit svagt positiv (+2,5 procent) i linje med den generella marknadsutvecklingen. Vid periodens utgång uppgick det bedömda marknadsvärdet till 84,0 miljoner kronor, fördelat enligt nedan.

Bedömda marknadsvärden (2025-06-30)

Tillgångsslag	Marknadsvärde, Mkr	Andel, %
Aktier (1)	42,9	51%
Räntebärande (2)	35,6	42%
Fastigheter (3)	5,5	7%
Totalt	84,0	100%

(1). Aktiedepå Avanza, (2). Bankkonton, PM-konto, m.m., (3). Schablonvärdering enligt Hemnet

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 642	2 281	49 250	12 225
Soliditet (%)	99,2	99,2	99,6	99,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	72 104 504	1 635 063	73 789 567
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-205 000		-205 000
Balanseras i ny räkning		1 635 063	-1 635 063	0
Årets resultat			832 266	832 266
Belopp vid årets utgång	50 000	73 534 567	832 266	74 416 833

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	73 534 567
årets vinst	832 266
	74 366 833

disponeras så att till aktieägare utdelas (418 kronor per aktie) i ny räkning överföres	209 000 74 157 833 74 366 833
---	--

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		132 000	132 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		132 000	132 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-231 408	-210 000
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-231 408	-210 000
Rörelseresultat		-99 408	-78 000
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-1 080 343	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 783 574	2 367 091
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 377	-8 117
Summa finansiella poster		1 701 854	2 358 974
Resultat efter finansiella poster		1 602 447	2 280 974
Resultat före skatt		1 602 447	2 280 974
Skatter			
Skatt på årets resultat		-552 854	-546 639
Övriga skatter		-217 327	-99 271
Årets resultat		832 266	1 635 063

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	4 177 683	5 266 358
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 177 683	5 266 358
Summa anläggningstillgångar		4 177 683	5 266 358
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 075	3 046
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		658 445	752 231
Summa kortfristiga fordringar		660 520	755 277
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		35 140 044	31 688 162
Summa kortfristiga placeringar		35 140 044	31 688 162
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		35 587 507	36 668 537
Summa kassa och bank		35 587 507	36 668 537
Summa omsättningstillgångar		71 388 071	69 111 975
SUMMA TILLGÅNGAR		75 565 754	74 378 333

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

73 534 567

72 104 504

Årets resultat

832 266

1 635 063

Summa fritt eget kapital

74 366 833

73 739 567

Summa eget kapital

74 416 833

73 789 567

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

1 099 493

546 639

Övriga skulder

9 428

42 127

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

40 000

0

Summa kortfristiga skulder

1 148 921

588 766

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

75 565 754

74 378 333

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	0	0

Bolaget har inte haft några anställda

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 266 358	5 266 358
Inköp		0
Försäljningar	-1 088 675	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 177 683	5 266 358
Utgående redovisat värde	4 177 683	5 266 358

Ägarandel 6% i Pangea Investment Management AB Org.Nr. 559381-7413

Årsredovisningen beslutades 2025-09-12

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mikael Söderlundh
Mikael Söderlundh
Verkställande direktör
2025-09-12