

Årsredovisning

för

Norvag Leasing Aktiebolag

556139-0286

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ingegerd Brännström, Styrelseledamot
2023-05-28

Styrelsen för Norvag Leasing Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolagets verksamhet har under året varit förvaltning av fastigheter

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Västerbotten.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	6 900	21 118	268 018
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Årets resultat				-6 932	-6 932
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	6 900	14 186	261 086

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	28 018
årets förlust	-6 932
	21 086
disponeras så att i ny räkning överföres	21 086
	21 086

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		204 118	184 400
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		204 118	184 400
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-180 131	-131 845
Personalkostnader	2	-200	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-26 772	-26 772
Summa rörelsekostnader		-207 103	-158 617
Rörelseresultat		-2 985	25 783
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 947	-4 665
Summa finansiella poster		-3 947	-4 665
Resultat efter finansiella poster		-6 932	21 118
Resultat före skatt		-6 932	21 118
Årets resultat		-6 932	21 118

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	592 641	619 413
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		592 641	619 413

Summa anläggningstillgångar

592 641

619 413

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		3 249	3 249
Summa kortfristiga fordringar		3 249	3 249

Kassa och bank

Kassa och bank		60 088	52 589
Summa kassa och bank		60 088	52 589
Summa omsättningstillgångar		63 337	55 838

SUMMA TILLGÅNGAR

655 978

675 251

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	200 000	200 000
Reservfond	40 000	40 000
Summa bundet eget kapital	240 000	240 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	28 018	6 900
Årets resultat	-6 932	21 118
Summa fritt eget kapital	21 086	28 018
Summa eget kapital	261 086	268 018

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut	199 976	223 976
Övriga skulder	61 926	61 926
Summa långfristiga skulder	261 902	285 902

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	12 000	12 000
Övriga skulder	120 989	109 330
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1	1
Summa kortfristiga skulder	132 990	121 331

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

655 978

675 251

Kassaflödesanalys

	Not 1	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-6 932	21 118
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		26 772	26 772
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		19 840	47 890
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av leverantörsskulder		0	-3
Förändring av kortfristiga skulder		11 659	1 736
Kassaflöde från den löpande verksamheten		31 499	49 623
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		-24 000	-24 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-24 000	-24 000
Årets kassaflöde		7 499	25 623
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		52 589	32 025
Likvida medel vid årets slut		60 088	57 648

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2 %

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda		0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 294 789	1 294 789
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 294 789	1 294 789
Ingående avskrivningar	-747 474	-723 163
Årets avskrivningar		-24 311
Utgående ackumulerade avskrivningar	-747 474	-747 474
Utgående redovisat värde	547 315	547 315

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	31 785	31 785
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	31 785	31 785
Ingående avskrivningar	-31 785	-31 785
Utgående ackumulerade avskrivningar	-31 785	-31 785
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Handelsbanken		235 976
Sören-Erik		61 926
		297 902

Bygdsiljum 2023-05-28

Ingegerd Brännström
Ingegerd Brännström

Sören-Erik Sörensen
Sören-Erik Sörensen

Hans Kristian Sörensen
Hans Kristian Sörensen