

2024071535694

Årsredovisning för

Sandby Resort AB

556383-6609

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

05

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sandby Resort AB, 556383-6609 får härmed avge årsredovisning för 2023. Bolagets säte är i Borgholms kommun, Kalmar län.

Årsredovisningen har upprättats i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt att hyra ut den fasta egendomen.

Från den 1 januari 2007 och tills vidare har företaget hyrt ut verksamheten till Sonjas Camping i Löttorp AB.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Sandby Resort AB har under räkenskapsåret förvärvat inkråmet i Sonjas Camping i Löttorp AB. Sandby Resort AB kommer att överta driften av campingen från och med 2024.

Sonjas Camping i Löttorp AB har förvärvat alla aktier, 12.000 st, i Sandby Resort AB.

Även i år har många av de önskemål och synpunkter som kommit från Sonjas Camping i Löttorp AB:s gäster åtgärdats.

För att anpassa oss till de krav i SCR:s kvalitetssystem har vi under året gjort en hel del förbättringar som underlättar och förenklar campinglivet för våra gäster:

Som bland annat Ny hoppkudde och gungställning, renoverat några stugor

Investerat i ett nytt hus de Lux

Vårt miljöarbete fortskrider i vår upprättade plan.

Vi har under året fortsatt med projektet upprustning av våra stugor både ut- och invändigt.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	-4	-5	-3	-4
Resultat efter finansiella poster	242 491	483 408	576 715	317 418
Soliditet, %	49	46	43	37

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	1 200 000	40 000	1 398 449
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-200 000
Årets resultat			296 414
Vid årets slut	1 200 000	40 000	1 494 863

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	1 198 449
årets resultat	<u>296 414</u>
Totalt	1 494 863
disponeras för	
balanseras i ny räkning	<u>1 494 863</u>
Summa	1 494 863

2024071535696

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-4	-5
Övriga rörelseintäkter		1 900 000	2 120 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 899 996	2 119 995
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-781 247	-733 507
Personalkostnader		-91 326	-82 279
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-750 815	-791 180
Summa rörelsekostnader		-1 623 388	-1 606 966
Rörelseresultat		276 608	513 029
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		3 344	3 859
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 502	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-38 963	-33 480
Summa finansiella poster		-34 117	-29 621
Resultat efter finansiella poster		242 491	483 408
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		89 000	-30 000
Förändring av överavskrivningar		49 251	-139 124
Summa bokslutsdispositioner		138 251	-169 124
Resultat före skatt		380 742	314 284
Skatter			
Skatt på årets resultat		-84 328	-67 574
Årets resultat		296 414	246 710

2024071535697

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	6 447 595	6 985 064
Inventarier, verktyg och installationer	2	1 041 406	1 220 251
Summa materiella anläggningstillgångar		7 489 001	8 205 315
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	3	21 425	21 425
Summa finansiella anläggningstillgångar		21 425	21 425
Summa anläggningstillgångar		7 510 426	8 226 740
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		215 474	-
Summa varulager		215 474	-
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		61 792	80 999
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		62 744	57 564
Summa kortfristiga fordringar		124 536	138 563
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		108 102	6 106
Summa kassa och bank		108 102	6 106
Summa omsättningstillgångar		448 112	144 669
SUMMA TILLGÅNGAR		7 958 538	8 371 409

2024071535698

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (12000 aktier)		1 200 000	1 200 000
Reservfond		40 000	40 000
Summa bundet eget kapital		1 240 000	1 240 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 198 449	1 151 739
Årets resultat		296 414	246 710
Summa fritt eget kapital		1 494 863	1 398 449
Summa eget kapital		2 734 863	2 638 449
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	4	766 000	855 000
Akkumulerade överavskrivningar		647 018	696 269
Summa obeskattade reserver		1 413 018	1 551 269
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		500 000	1 000 000
Leverantörsskulder		-	131 250
Skatteskulder		-	-
Övriga skulder		3 276 690	3 015 628
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		33 967	34 813
Summa kortfristiga skulder		3 810 657	4 181 691
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 958 538	8 371 409

2024071535699

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (gällande skattesats) i förhållande till balansomslutningen.

Not Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckningar	1 000 000	1 000 000
Fastighetsinteckningar	7 618 000	7 618 000
Summa ställda säkerheter	8 618 000	8 618 000

Eventualförpliktelser

Övriga eventualförpliktelser *Inga* *Inga*

Not 1 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	16 467 903	16 467 903
	16 467 903	16 467 903
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-9 482 839	-8 941 354
-Årets avskrivning enligt plan	-537 469	-541 485
	-10 020 308	-9 482 839
Redovisat värde vid årets slut	6 447 595	6 985 064

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 415 865	4 869 370
-Nyanskaffningar	34 501	599 253
-Avyttringar och utrangeringar		-52 758
Vid årets slut	5 450 366	5 415 865
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-4 195 614	-3 998 677
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		52 758
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-213 346	-249 695
Vid årets slut	-4 408 960	-4 195 614
Redovisat värde vid årets slut	1 041 406	1 220 251

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	21 425	21 425
Vid årets slut	21 425	21 425

Not 4 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade avskrivningar utöver plan:		
-Maskiner och inventarier	647 018	696 269
Periodiseringsfonder:		
-Beskattningsår 2017		225 000
-Beskattningsår 2018	133 000	133 000
-Beskattningsår 2019	172 000	172 000
-Beskattningsår 2020	70 000	70 000
-Beskattningsår 2021	148 000	148 000
-Beskattningsår 2022	107 000	107 000
-Beskattningsår 2023	136 000	
Summa	1 413 018	1 551 269

Underskrifter

Löttorp 2024-06-28



Sonja Sturesson
Styrelseledamot

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma



Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sandby Resort AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-28. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Löttorp 2024-06-28



Sonja Sturesson
Styrelseledamot

2024071535702

