

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighets Aktiebolag Morjan

Org.nr. 556424-4159

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Johan Wilkens, Styrelseledamot
2025-03-07

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består i att direkt eller indirekt genom dotterbolag bygga och förvalta fastigheter, förvalta värdehandlingar samt idka därmed förenlig verksamhet. Bolaget har inte bedrivit någon verksamhet under 2024.

Företagets säte är Göteborg

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-16	-13	-6	-9
Soliditet (%)	53	53	53	99

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	69 257	132	189 389
Balanseras i ny räkning			132	-132	0
Årets resultat				-44	-44
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>69 389</u>	<u>-44</u>	<u>189 345</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	69 389
Årets resultat	<u>-44</u>
	69 345

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>69 345</u>
	69 345

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-7 500</u>	<u>-6 250</u>
Summa rörelsekostnader		-7 500	-6 250
Rörelseresultat		-7 500	-6 250
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-8 544</u>	<u>-6 918</u>
Summa finansiella poster		-8 544	-6 918
Resultat efter finansiella poster		-16 044	-13 168
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		<u>16 000</u>	<u>13 300</u>
Summa bokslutsdispositioner		16 000	13 300
Resultat före skatt		-44	132
Årets resultat		<u>-44</u>	<u>132</u>

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	<u>360 281</u>	<u>360 281</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		360 281	360 281
Summa anläggningstillgångar		360 281	360 281
SUMMA TILLGÅNGAR		360 281	360 281
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		69 389	69 257
Årets resultat		<u>-44</u>	<u>132</u>
Summa fritt eget kapital		69 345	69 389
Summa eget kapital		189 345	189 389
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		<u>170 936</u>	<u>170 892</u>
Summa kortfristiga skulder		170 936	170 892
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		360 281	360 281

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Redovisningsprinciperna är oförändrade från föregående år.

Not 2	Andelar i koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	360 281	360 281
	Inköp	0	0
	Försäljningar	0	0
	Utgående anskaffningsvärden	<u>360 281</u>	<u>360 281</u>
	Redovisat värde	360 281	360 281

Övriga noter

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det har inte skett några väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Not 4 Koncern förhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Källfelt Byggnadsaktiebolag, org nr 556059-0415, säte Göteborg.

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg

Johan Wilkens
Johan Wilkens

2025-02-13