

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hempels Mäklarbolag i Nässjö AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-01-22. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nässjö 2025-01-22



Krister Hempel

Årsredovisning för

Hempels Mäklarbolag i Nässjö AB

556730-6112

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hempels Mäklarbolag i Nässjö AB, 556730-6112, med säte i Nässjö får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kkr 2020/2021
Nettoomsättning	8 705	7 922	11 460	12 910
Resultat efter finansiella poster	2 137	1 518	3 544	3 682
Soliditet, %	55	39	48	53

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000	1 579 126	1 197 298
Omföring av föreg års vinst <i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		1 197 299	-1 197 298
Utdelning		-1 400 000	
Årets resultat			1 696 143
Vid årets slut	100 000	1 376 425	1 696 143

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 3 072 568, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 376 425
årets resultat	1 696 143
Totalt	3 072 568
disponeras för	
utdelning, [1 000 aktier * 2 400 kr]	2 400 000
balanseras i ny räkning	672 568
Summa	3 072 568

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförts i ABL 17 kap 3 § 2-3 st (försiktighetsregeln).

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01- 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		8 705 139	7 922 481
Övriga rörelseintäkter		11 424	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		8 716 563	7 922 481
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 515 491	-1 296 727
Övriga externa kostnader		-1 000 879	-1 098 702
Personalkostnader	2	-4 101 962	-3 877 984
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-	-23 220
Övriga rörelsekostnader		-	-107 098
Summa rörelsekostnader		-6 618 332	-6 403 731
Rörelseresultat		2 098 231	1 518 750
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		42 360	7 093
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 522	-7 674
Summa finansiella poster		38 838	-581
Resultat efter finansiella poster		2 137 069	1 518 169
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		2 137 069	1 518 169
Skatter			
Skatt på årets resultat		-440 926	-320 871
Årets resultat		1 696 143	1 197 298

2025012804792

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		-	-
Summa anläggningstillgångar			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		49 250	20 500
Övriga fordringar		421 937	526 436
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 650 390	1 520 683
Summa kortfristiga fordringar		2 121 577	2 067 619
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 212 371	1 893 508
Redovisningsmedel		1 456 258	3 387 258
Summa kassa och bank		3 668 629	5 280 766
Summa omsättningstillgångar		5 790 206	7 348 385
SUMMA TILLGÅNGAR		5 790 206	7 348 385

2025012804793

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 376 425	1 579 126
Årets resultat		1 696 143	1 197 298
Summa fritt eget kapital		3 072 568	2 776 424
Summa eget kapital		3 172 568	2 876 424
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		224 326	234 456
Övriga skulder		1 947 448	3 814 041
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		445 864	423 464
Summa kortfristiga skulder		2 617 638	4 471 961
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 790 206	7 348 385

2025012804794



Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	5	5
Summa	5	5

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	78 795	78 795
Vid årets slut	78 795	78 795
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-78 795	-63 036
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-	-15 759
Vid årets slut	-78 795	-78 795
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 4 Checkräkningskredit

	2024-08-31	2023-08-31
Beviljad kreditlimit	500 000	500 000
Outnyttjad del	-500 000	-500 000
Utnyttjat kreditbelopp	-	-




Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckning	500 000	500 000
Summa ställda säkerheter	500 000	500 000
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Underskrifter

Nässjö 2025-01-07



Krister Hempel

Min revisionsberättelse har lämnats den 22 januari 2025



Maria Bredhammar
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hempels Mäklarbolag i Nässjö AB, org.nr 556730-6112

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hempels Mäklarbolag i Nässjö AB för räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hempels Mäklarbolag i Nässjö ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hempels Mäklarbolag i Nässjö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

bakus & co

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hempels Mäklarbolag i Nässjö AB för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hempels Mäklarbolag i Nässjö AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Eksjö den 22 januari 2025


Maria Bredhammar

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

