

Årsredovisning för
Fastighets AB Ask i Trelleborg
559335-3500

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB Ask i Trelleborg intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-12-18. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ort och datum *Kalmar 2025-12-18*


Kristoffer Bengtsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighets AB Ask i Trelleborg, 559335-3500, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-19 443	-10 238	-	-
Soliditet, %	100	100	100	50

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		1 489 762
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-19 443
Vid årets slut	25 000		1 470 319

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -19 443, behandlas enligt följande:	
Balanserat resultat	1 489 762
Årets resultat	-19 443
Totalt	1 470 319
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	1 470 319
Summa	1 470 319

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01- 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01- 2024-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-	-
Övriga externa kostnader		-19 443	-10 238
Summa rörelsekostnader		-19 443	-10 238
Rörelseresultat		-19 443	-10 238
Finansiella poster			
Resultat efter finansiella poster		-19 443	-10 238
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-19 443	-10 238
Skatter			
Årets resultat		-19 443	-10 238

2026031709774

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Pågående arbete för annans räkning	3	1 406 126	1 360 751
Summa varulager		1 406 126	1 360 751
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-1	-1
Summa kortfristiga fordringar		-1	-1
Kassa och bank			
Kassa och bank		89 214	154 012
Summa kassa och bank		89 214	154 012
Summa omsättningstillgångar		1 495 339	1 514 762
SUMMA TILLGÅNGAR		1 495 339	1 514 762

2026031709775

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 489 762	1 500 000
Årets resultat		-19 443	-10 238
Summa fritt eget kapital		1 470 319	1 489 762
Summa eget kapital		1 495 319	1 514 762
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		20	-
Summa kortfristiga skulder		20	-
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 495 339	1 514 762

2026031709776

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Personal

	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Medelantalet anställda	-	-
Summa	-	-

Not 3 Pågående arbete för annans räkning

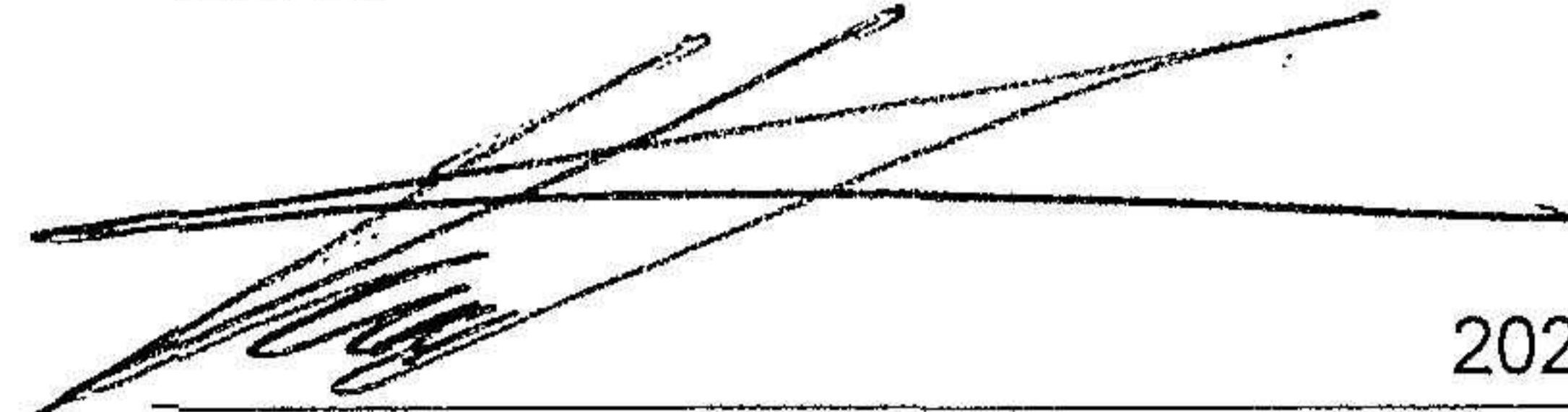
	2025-08-31	2024-08-31
Aktiverade nedlagda utgifter	1 406 126	1 360 751
Pågående arbete för annans räkning	1 406 126	1 360 751


Not 4 Koncernuppgifter

Bolaget är dotterbolag till Gösta Bengtsson Bygg Holding AB 559442-7071, som ej upprättar koncernbokslut med hänvisning till ÅRL 7:2. Drivator Equity AB, org nr 556628-4492, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-18
Malmö


2025-12-18
Datum
Kristoffer Bengtsson
Styrelseordförande


2025-12-18
Datum
Magnus Schönhult
Styrelseledamot

2026031709778