

Årsredovisning
för
OBOS Lignum Mark 12 AB
559387-5338

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Fransson, Styrelseledamot
2025-05-23

Styrelsen och verkställande direktören för OBOS Lignum Mark 12 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvärv av fastigheter.

Bolaget är helägt dotterbolag till Myresjö Bostadsutveckling 32 AB (559387-4638), som ägs av OBOS Sverige AB (556723-6087), vilket i sin tur ägs av BWG Homes AS som ingår i den norska koncernen OBOS BBL.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Insatt kapital	25	0	25
Årets resultat		1	1
Belopp vid årets utgång	25	1	26

Aktiekapitalet består av 250 aktier med ett kvotvärde på 100 kronor.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	952
disponeras så att i ny räkning överföres	952
	952

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2022-07-01
-2023-12-31
(18 mån)

Bruttoresultat	0	0
Rörelseresultat	0	0
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1	0
Summa finansiella poster	1	0
Resultat efter finansiella poster	1	0
Resultat före skatt	1	0
Årets resultat	1	0

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

242

242

Summa kortfristiga fordringar

242

242

Kassa och bank

Kassa och bank

26

25

Summa kassa och bank

26

25

Summa omsättningstillgångar

268

267

SUMMA TILLGÅNGAR

268

267

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25

25

Summa bundet eget kapital

25

25

Fritt eget kapital

Årets resultat

1

0

Summa fritt eget kapital

1

0

Summa eget kapital

26

25

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

242

242

Summa kortfristiga skulder

242

242

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

268

267

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Myresjö 2025-05-19

Joakim Henriksson
Joakim Henriksson
Verkställande direktör

Stefan Karlsson
Stefan Karlsson

Anders Fransson
Anders Fransson

Anna Svensson
Anna Svensson

Peter Stenfelt
Peter Stenfelt