

# Årsredovisning

för

## F aagren AB

556994-5545

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i F aagren AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 17 januari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borås den 17 januari 2023



Sören Ågren

# Årsredovisning

för

## F aagren AB

556994-5545

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för F aagren AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolag förvaltar fast- och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Borås.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt alla sina andelar i intressebolaget.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	14 490	1 200	0	280
Soliditet (%)	100	100	100	100

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	897 839	1 200 000	2 147 839
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-2 221 740		-2 221 740
Balanseras i ny räkning		1 200 000	-1 200 000	0
Årets resultat			14 489 148	14 489 148
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-123 901</b>	<b>14 489 148</b>	<b>14 415 247</b>

Utdelning 185 000 kr på extra stämma 2022-01-10

Utdelning 2 000 000 kr på extra stämma 2022-12-09

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-123 902
årets vinst	14 489 148
	<b>14 365 246</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	14 365 246
	<b>14 365 246</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-13 100	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-13 100</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-13 100</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag		14 487 734	1 200 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14 878	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>14 502 612</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>14 489 512</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>14 489 512</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-364	0
<b>Årets resultat</b>		<b>14 489 148</b>	<b>1 200 000</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag	2	0	310 807
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	3 552 128	0
Andra långfristiga fordringar	4	4 025 000	500 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 577 128</b>	<b>810 807</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 577 128</b>	<b>810 807</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos intresseföretag		13 037	15 459
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>13 037</b>	<b>15 459</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		6 825 446	1 325 296
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>6 825 446</b>	<b>1 325 296</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 838 483</b>	<b>1 340 755</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**14 415 610**                      **2 151 561**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-123 902

897 838

Årets resultat

14 489 148

1 200 000

**Summa fritt eget kapital**

**14 365 246**

**2 097 838**

**Summa eget kapital**

**14 415 246**

**2 147 838**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

364

0

Övriga skulder

0

3 723

**Summa kortfristiga skulder**

**364**

**3 723**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**14 415 610**

**2 151 561**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	310 807	310 807
Försäljningar	-310 807	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>310 807</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>310 807</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

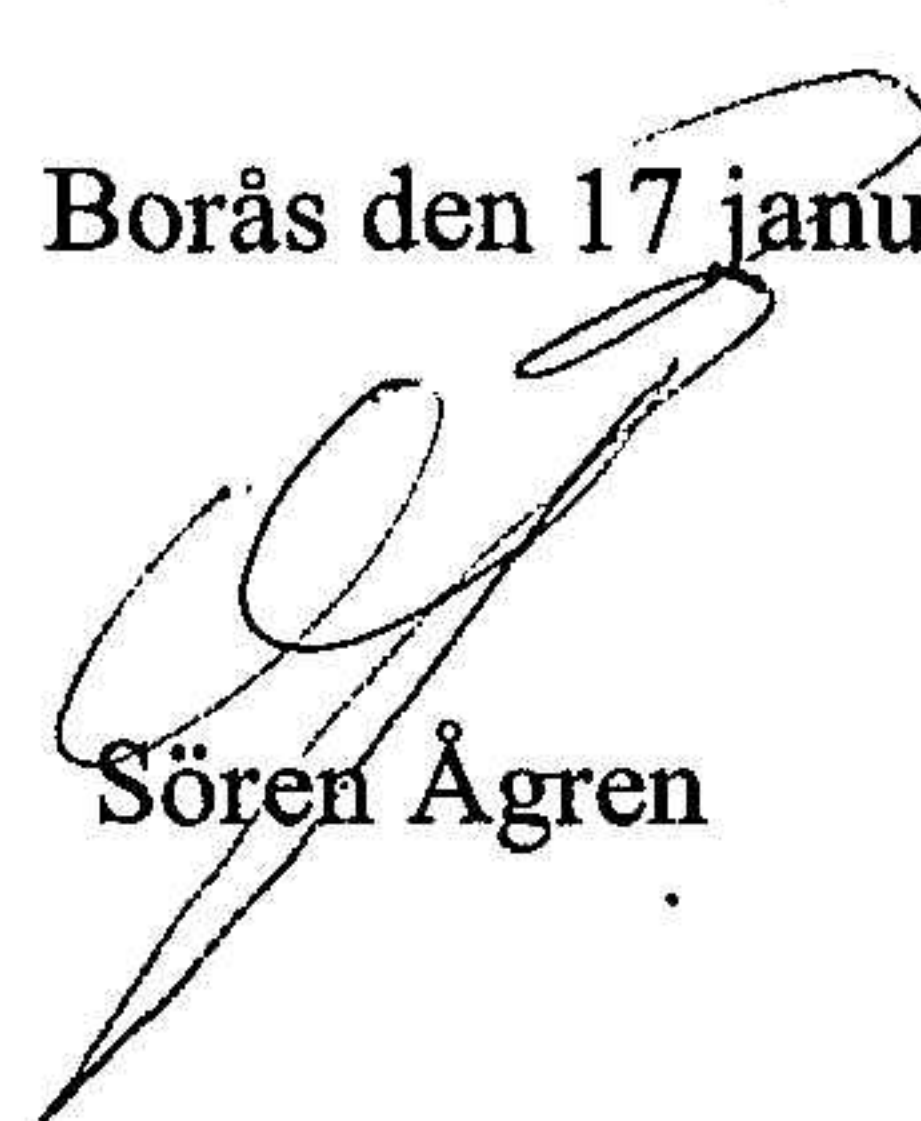
	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	3 552 128	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 552 128</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 552 128</b>	<b>0</b>

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	200 000
Tillkommande fordringar	3 525 000	300 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 025 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 025 000</b>	<b>500 000</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Borås den 17 januari 2023

  
Sören Ågren