

Årsredovisning

för

GS Förvaltning i Lindesberg AB

556145-3423

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i GS Förvaltning i Lindesberg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 30/6 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lindesberg den 30/6 2023



Kenneth Öster

Styrelsen för GS Förvaltning i Lindesberg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av lokaler, maskiner och inventarier samt förvaltar aktier i dotterföretag.

Företaget har sitt säte i Lindesberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	887	719	534	478
Resultat efter finansiella poster	1 182	157	200	336
Soliditet (%)	36	23	20	28

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	583 767	59 614	743 381
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-300 000		-300 000
Balanseras i ny räkning		59 614	-59 614	0
Årets resultat			1 033 515	1 033 515
Belopp vid årets utgång	100 000	343 381	1 033 515	1 476 896

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	343 381
årets vinst	1 033 515
	1 376 896
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (400 kronor per aktie)	400 000
i ny räkning överföres	976 896
	1 376 896

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not 2022-01-01 2021-01-01
 -2022-12-31 -2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	886 975	719 074
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	886 975	719 074

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-102 928	-263 461
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	-172 540	-182 088
Summa rörelsekostnader	-275 468	-445 549
Rörelseresultat	611 507	273 525

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag	700 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	13	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-129 942	-116 367
Summa finansiella poster	570 071	-116 367
Resultat efter finansiella poster	1 181 578	157 158

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-139 000	-32 000
Förändring av överavskrivningar	77 609	-45 000
Summa bokslutsdispositioner	-61 391	-77 000
Resultat före skatt	1 120 187	80 158

Skatter

Skatt på årets resultat	-86 672	-20 544
Årets resultat	1 033 515	59 614

W

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1, 7	3 631 560	3 707 437
Inventarier, verktyg och fordon	2, 7	412 264	508 927
Summa materiella anläggningstillgångar		4 043 824	4 216 364
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3, 4	700 576	700 576
Summa finansiella anläggningstillgångar		700 576	700 576
Summa anläggningstillgångar		4 744 400	4 916 940
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		43 469	0
Övriga fordringar		0	7 619
Summa kortfristiga fordringar		43 469	7 619
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		788 134	351 647
Summa kassa och bank		788 134	351 647
Summa omsättningstillgångar		831 603	359 266
SUMMA TILLGÅNGAR		5 576 003	5 276 206

W

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		343 381	583 767
Årets resultat		1 033 515	59 614
Summa fritt eget kapital		1 376 896	643 381
Summa eget kapital		1 476 896	743 381
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		251 000	112 000
Akkumulerade överavskrivningar		393 391	471 000
Summa obeskattade reserver		644 391	583 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6	3 140 625	3 328 125
Summa långfristiga skulder		3 140 625	3 328 125
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	187 500	240 317
Skulder till koncernföretag		0	360 080
Skatteskulder		57 898	0
Övriga skulder		68 693	21 303
Summa kortfristiga skulder		314 091	621 700
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 576 003	5 276 206

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och fordon	5-10 år

Not 1 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 512 836	4 521 379
Inköp		0
Omklassificeringar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 512 836	4 521 379
Ingående avskrivningar	-813 942	-738 065
Årets avskrivningar	-75 877	-75 877
Utgående ackumulerade avskrivningar	-889 819	-813 942
Utgående redovisat värde	3 623 017	3 707 437

Not 2 Inventarier, verktyg och fordon

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 825 436	2 825 436
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 825 436	2 825 436
Ingående avskrivningar	-2 316 509	-2 210 298
Årets avskrivningar	-96 663	-106 211
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 413 172	-2 316 509
Utgående redovisat värde	412 264	508 927

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	700 576	700 576
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	700 576	700 576
Utgående redovisat värde	700 576	700 576

Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal Andelar	Bokfört värde
Linde Byggnadsplåt AB	100%	100%	1 000	700 576
				700 576
	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Linde Byggnadsplåt AB	556591-9429	Lindesberg	5 358 650	391 213

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 328 125 kronor redovisas som övriga skulder till kreditinstitut under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 140 625	3 328 125
	3 140 625	3 328 125
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	187 500	240 317
	187 500	240 317

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 390 625	2 578 125
	2 390 625	2 578 125

Not 7 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	3 750 000	3 750 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	352 946
	3 750 000	4 102 946

Not Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Borgen för dotterföretaget Linde Byggnadsplåt AB	1 000 000	1 000 000
	1 000 000	1 000 000

Lindesberg 30/6-23



Kenneth Öster
Ordförande



Fredrik Andersson

Min revisionsberättelse har lämnats *den 30 juni 2023*



Lena Noler
Godkänd revisor

sk=20230710;2023071105304

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i GS Förvaltning i Lindesberg AB
Org.nr 556145-3423

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för GS Förvaltning i Lindesberg AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av GS Förvaltning i Lindesberg ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till GS Förvaltning i Lindesberg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för GS Förvaltning i Lindesberg AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till GS Förvaltning i Lindesberg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lindesberg den 30 juni 2023



Lena Nolér

Godkänd revisor medlem FAR