

# Årsredovisning

för

## Mossfelts Billackering Aktiebolag

556101-4738

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Per Ola Jakobsson, Styrelseledamot  
2024-04-05

Styrelsen och verkställande direktören för Mossfelts Billackering Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till P-O Billack AB, 556613-9878. Verksamheten består i att äga och förvalta fastigheten Hammaren 6.

Företaget har sitt säte i Malmö kommun, Skåne län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	960	774	749	720
Resultat efter finansiella poster	584	486	310	338
Soliditet (%)	16,4	14,5	10,4	10,7

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 037	385 747	507 784
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-385 000		-385 000
Balanseras i ny räkning			385 747	-385 747	0
Årets resultat				463 442	463 442
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>2 784</b>	<b>463 442</b>	<b>586 226</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 783
årets vinst	463 442
	<b>466 225</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (465 kronor per aktie)	465 000
i ny räkning överföres	1 225
	<b>466 225</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

960 093

774 043

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**960 093**

**774 043**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-164 822

-144 054

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-51 410

-51 410

**Summa rörelsekostnader**

**-216 232**

**-195 464**

**Rörelseresultat**

**743 861**

**578 579**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

5 361

52

Räntekostnader och liknande resultatposter

-165 547

-92 709

**Summa finansiella poster**

**-160 186**

**-92 657**

**Resultat efter finansiella poster**

**583 675**

**485 922**

**Resultat före skatt**

**583 675**

**485 922**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-120 233

-100 175

**Årets resultat**

**463 442**

**385 747**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	445 548	496 958
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>445 548</b>	<b>496 958</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>445 548</b>	<b>496 958</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		2 542 024	2 542 024
Övriga fordringar		37 758	52
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		41 706	7 388
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 621 488</b>	<b>2 549 464</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		500 420	445 913
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>500 420</b>	<b>445 913</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 121 908</b>	<b>2 995 377</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 567 456</b>	<b>3 492 335</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 783

2 036

Årets resultat

463 442

385 747

**Summa fritt eget kapital**

**466 225**

**387 783**

**Summa eget kapital**

**586 225**

**507 783**

#### Långfristiga skulder

2, 3

Övriga skulder till kreditinstitut

2 741 250

2 848 750

**Summa långfristiga skulder**

**2 741 250**

**2 848 750**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

107 500

107 500

Skatteskulder

21 135

1 077

Övriga skulder

72 568

15 225

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

38 778

12 000

**Summa kortfristiga skulder**

**239 981**

**135 802**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 567 456**

**3 492 335**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader

20 år

#### Not 1 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 441 253	2 441 253
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 441 253</b>	<b>2 441 253</b>
Ingående avskrivningar	-1 944 295	-1 892 885
Årets avskrivningar	-51 410	-51 410
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 995 705</b>	<b>-1 944 295</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>445 548</b>	<b>496 958</b>

#### Not 2 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 311 750	2 418 750
	<b>2 311 750</b>	<b>2 418 750</b>

#### Not 3 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	250 000	250 000
Fastighetsinteckning	4 300 000	4 300 000
	<b>4 550 000</b>	<b>4 550 000</b>

**Not 4 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex – Svensk Standard för redovisningsuppdrag har upprättats av  
Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Robert Kitanoski, Ludvig & Co AB

Malmö 2024-04-05

*Per Ola Jakobsson*  
Per Ola Jakobsson  
Verkställande direktör