

Årsredovisning
för
Utsiktsvägen Consulting & Investment AB
556551-3867

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Langenius, Styrelseledamot
2025-03-31

Styrelsen och verkställande direktören för Utsiktsvägen Consulting & Investment AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget skall bedriva konsultverksamhet inom organisations- och företagsutveckling jämte investeringsverksamhet i mindre och medelstora riskbolag samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	216	187	185	245
Resultat efter finansiella poster	-5	11	-51	13
Soliditet (%)	11,6	11,8	12,1	1,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	175 720	20 000	99	10 575	306 394
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				10 575	-10 575	0
Avskrivning		-12 000				-12 000
Årets resultat					-4 510	-4 510
Belopp vid årets utgång	100 000	163 720	20 000	10 674	-4 510	289 884

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 636 900kr (636 900).

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 674
årets förlust	-4 510
	6 164
disponeras så att i ny räkning överföres	6 164
	6 164

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Nettoomsättning	216 500	186 519
Övriga rörelseintäkter	0	4 950
	216 500	191 469
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader	-60 573	-69 277
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-71 588	-23 588
	-132 161	-92 865
Rörelseresultat	84 339	98 604
Resultat från finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	154	192
Räntekostnader och liknande resultatposter	-89 003	-88 221
	-88 849	-88 029
Resultat efter finansiella poster	-4 510	10 575
Resultat före skatt	-4 510	10 575
Årets resultat	-4 510	10 575

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 374 404	2 445 992
Inventarier, verktyg och installationer	4	12 000	24 000
		2 386 404	2 469 992
Summa anläggningstillgångar		2 386 404	2 469 992
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		50 875	81 875
Övriga fordringar		0	71
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 918	5 640
		56 793	87 586
<i>Kassa och bank</i>		57 808	32 685
Summa omsättningstillgångar		114 601	120 271
SUMMA TILLGÅNGAR		2 501 005	2 590 263

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	5	163 720	175 720
Reservfond		20 000	20 000
		283 720	295 720
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		10 674	99
Årets resultat		-4 510	10 575
		6 164	10 674
Summa eget kapital		289 884	306 394
Långfristiga skulder			
	6, 7		
Skulder till kreditinstitut		1 139 755	1 217 031
Övriga skulder		680 000	680 000
Summa långfristiga skulder		1 819 755	1 897 031
Kortfristiga skulder			
	7		
Skulder till kreditinstitut		77 276	77 276
Leverantörsskulder		5 488	0
Aktuella skatteskulder		574	220
Övriga skulder		296 839	285 127
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		11 189	24 215
Summa kortfristiga skulder		391 366	386 838
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 501 005	2 590 263

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	2%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Mikael Runmalm, Ekonomistyrning i Göteborg AB

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 206 625	3 206 625
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 206 625	3 206 625
Ingående avskrivningar	-936 353	-924 765
Omklassificeringar	0	48 000
Årets avskrivningar	-59 588	-59 588
Utgående ackumulerade avskrivningar	-995 941	-936 353
Ingående uppskrivningar	175 720	187 720
Årets nedskrivningar på uppskrivet belopp	-12 000	-12 000
Utgående ackumulerade uppskrivningar	163 720	175 720
Utgående redovisat värde	2 374 404	2 445 992
Taxeringsvärden byggnader	1 038 000	1 038 000
Taxeringsvärden mark	95 000	95 000
	1 133 000	1 133 000
Bokfört värde byggnader	1 983 453	2 043 041
Bokfört värde mark	227 231	227 231
	2 210 684	2 270 272

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	139 583	139 583
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	139 583	139 583
Ingående avskrivningar	-115 583	-103 583
Årets avskrivningar	-12 000	-12 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-127 583	-115 583
Utgående redovisat värde	12 000	24 000

Not 5 Uppskrivningsfond

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp vid årets ingång	175 720	187 720
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-12 000	-12 000
Belopp vid årets utgång	163 720	175 720

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	830 651	907 927
	830 651	907 927

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 217 031 kr kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 139 755	1 217 031
	1 139 755	1 217 031
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	77 276	77 276
	77 276	77 276

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Askim

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Olov Langenius
Olov Langenius
Ordförande
2025-03-31

Johan Langenius
Johan Langenius
Verkställande direktör
2025-03-27