

ÅRSREDOVISNING

för

Crosell Fastighetstjänst AB

Org.nr. 556793-6777

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Crosell Fastighetstjänst AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 16 februari 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Skövde 2023-02-16



Mats Rosell

ÅRSREDOVISNING

för

Crosell Fastighetstjänst AB
Org.nr. 556793-6777

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företaget bedriver fastighetsskötsel och handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet

Företagets säte är Skövde.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	511 950	467 552	578 121	546 345
Resultat efter finansiella poster	94 790	1 120 789	119 400	103 652
Soliditet (%)	88,09	86,78	92,49	93,22

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	641 295	889 909	1 531 204
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		889 909	-889 909	0
Årets resultat			75 146	75 146
Belopp vid årets utgång	100 000	1 531 204	75 146	1 606 350

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	1 531 204
Årets resultat	75 146
	<u>1 606 350</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	<u>1 606 350</u>
	1 606 350

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Crosell Fastighetstjänst AB

Org.nr. 556793-6777

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		511 950	467 552
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>511 950</u>	<u>467 552</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-109 568	-108 078
Personalkostnader	2	<u>-366 884</u>	<u>-333 743</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-476 452</u>	<u>-441 821</u>
Rörelseresultat		35 498	25 731
Finansiella poster			
Resultat från kortfristiga placeringar		59 022	1 094 590
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 269	1 267
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-999</u>	<u>-799</u>
Summa finansiella poster		59 292	1 095 058
Resultat efter finansiella poster		94 790	1 120 789
Resultat före skatt		94 790	1 120 789
Skatter			
Skatt på årets resultat		-19 644	-230 880
Årets resultat		<u>75 146</u>	<u>889 909</u>

2023022307437

Crosell Fastighetstjänst AB

Org.nr. 556793-6777

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital**Summa eget kapital****Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

Skatteskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2022-12-31

2021-12-31

100 000

100 000

1 531 204

75 146

1 606 350

1 706 350

1 490

177 384

40 547

11 255

230 676

1 937 026

100 000

100 000

641 295

889 909

1 531 204

1 631 204

1 477

195 900

39 859

11 255

248 491

1 879 695

2023022307439

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och Inventarier

Antal år

5

Noter till resultaträkningen**Not 2 Medelantal anställda****2022****2021**

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1,00

1,00

Noter till balansräkningen**Not 3 Maskiner och Inventarier****2022-12-31****2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden
Utgående anskaffningsvärden
Ingående avskrivningar
Utgående avskrivningar
Redovisat värde

290 000

290 000

-290 000

-290 000

0

290 000

290 000

-290 000

-290 000

0

Övriga noter**Not 4 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Skövde 2023-02-16



Mats Rosell

Vidimeras



Niklas Lindh