

Årsredovisning
för
Turbinen Glädjen AB
556908-5342

Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Turbinen Glädjen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-10-12. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Haninge 2023-10-12


Mikael Engström

Årsredovisning
för
Turbinen Glädjen AB

556908-5342

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30



Styrelsen och verkställande direktören för Turbinen Glädjen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är helägt dotterbolag till Turbinen Fastigheter, 556639-8327, med säte i Haninge. Moderföretag i den största koncern som bolaget ingår i och som upprättar koncernredovisning är Turbinen Förvaltning AB, 556498-4879, med säte i Haninge.

Företaget har sitt säte i Haninge.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har fortsatt stabil resultatutveckling.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 740	1 639	1 621	1 603
Resultat efter finansiella poster	795	848	826	808
Soliditet (%)	37,6	35,0	30,9	25,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 180 450	527 845	4 758 295
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		527 845	-527 845	0
Årets resultat			324 864	324 864
Belopp vid årets utgång	50 000	4 708 295	324 864	5 083 159

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 708 295
årets vinst	324 864
	5 033 159
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 033 159
	5 033 159

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-05-01
-2023-04-30

2021-05-01
-2022-04-30

Rörelseintäkter

Hysesintäkter

1 739 974

1 638 631

Summa rörelseintäkter

1 739 974

1 638 631

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-618 018

-531 658

Avskrivningar byggnader

-123 979

-123 978

Summa rörelsekostnader

-741 997

-655 636

Rörelseresultat

997 977

982 995

Finansiella poster

Ränteintäkter

75 560

74 381

Räntekostnader

-278 828

-209 211

Summa finansiella poster

-203 268

-134 830

Resultat efter finansiella poster

794 709

848 165

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-500 000

0

Förändring av periodiseringsfonder

127 000

-182 000

Summa bokslutsdispositioner

-373 000

-182 000

Resultat före skatt

421 709

666 165

Skatter

Skatt på årets resultat

-96 845

-138 320

Årets resultat

324 864

527 845



Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

8 549 339

8 673 318

Summa materiella anläggningstillgångar

8 549 339

8 673 318

Summa anläggningstillgångar

8 549 339

8 673 318

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

119 878

142 213

Fordringar hos koncernföretag

5 500 000

6 000 000

Övriga fordringar

170 260

128 088

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

596

0

Summa kortfristiga fordringar

5 790 734

6 270 301

Kassa och bank

Kassa och bank

1 014 112

889 826

Summa kassa och bank

1 014 112

889 826

Summa omsättningstillgångar

6 804 846

7 160 127

SUMMA TILLGÅNGAR

15 354 185

15 833 445



Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 708 295

4 180 450

Årets resultat

324 864

527 845

Summa fritt eget kapital

5 033 159

4 708 295

Summa eget kapital

5 083 159

4 758 295

Obeskattade reserver

3

Periodiseringsfonder

869 000

996 000

Summa obeskattade reserver

869 000

996 000

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

3 003 750

210 000

Skulder till koncernföretag

3 340 000

3 340 000

Summa långfristiga skulder

6 343 750

3 550 000

Kortfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

2 520 000

6 068 750

Skulder till koncernföretag

363

0

Övriga skulder

200 464

174 891

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

337 448

285 509

Summa kortfristiga skulder

3 058 275

6 529 150

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 354 185

15 833 445

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	9 815 250	9 815 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 815 250	9 815 250
Ingående avskrivningar	-1 141 932	-1 017 954
Årets avskrivningar	-123 979	-123 978
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 265 911	-1 141 932
Utgående redovisat värde	8 549 339	8 673 318



Not 3 Obeskattade reserver

	2023-04-30	2022-04-30
Periodiseringsfond 2017	0	283 000
Periodiseringsfond 2020	250 000	250 000
Periodiseringsfond 2021	240 000	240 000
Periodiseringsfond 2022	223 000	223 000
Periodiseringsfond 2023	156 000	0
	869 000	996 000

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 5 523 750 (6 278 750) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-04-30	2022-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 003 750	210 000
	3 003 750	210 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 520 000	6 068 750
	2 520 000	6 068 750

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckning	10 000 000	10 350 000
	10 000 000	10 350 000



Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Haninge 2023-10-12



Kajsa Cederflod Engström
Ordförande



Trotte Cederflod Engström



Mikael Engström
Verkställande direktör

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-10-12



Mikael Jonsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Turbinen Glädjen AB
Org.nr 556908-5342

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Turbinen Glädjen AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Turbinen Glädjen ABs finansiella ställning per den 2023-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Turbinen Glädjen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Turbinen Glädjen AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Turbinen Glädjen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 12 oktober 2023

Mikael Jonsson
Auktoriserad revisor