


Årsredovisning
för
Re.Odd i Finspång AB
556339-2587
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Re.Odd i Finspång AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-04-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Finspång 2023-04-27


Jens Rinman

2023051508030

Upprättad

Årsredovisning
för
Re.Odd i Finspång AB

556339-2587

Räkenskapsåret

2022

Vidimeras. 20230511

Jörgen Rimmén

Styrelsen för Re.Odd i Finspång AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av förvaltning av en egen fastighet.

Företaget har sitt säte i Finspång.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	190	200	228	262
Resultat efter finansiella poster	-1	-5	20	-4
Soliditet (%)	27	28	27	26

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	332 400	11 100	21 188	-3 117	361 571
Disposition enligt beslut av årsstämman:			-3 117	3 117	0
Årets resultat				26	26
Belopp vid årets utgång	332 400	11 100	18 071	26	361 597

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 232 400 kr (232400)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	250 472
årets vinst	26
	250 498
disponeras så att i ny räkning överföres	250 498
	250 498

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

189 950

200 100

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

189 950

200 100

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-147 957

-157 869

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-38 155

-38 155

Summa rörelsekostnader

-186 112

-196 024

Rörelseresultat

3 838

4 076

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-5 212

-8 619

Summa finansiella poster

-5 212

-8 619

Resultat efter finansiella poster

-1 374

-4 543

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

1 400

0

Förändring av överavskrivningar

0

1 426

Summa bokslutsdispositioner

1 400

1 426

Resultat före skatt

26

-3 117

Årets resultat

26

-3 117

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 052 353

1 083 377

Inventarier, verktyg och installationer

3

7 129

14 260

Summa materiella anläggningstillgångar

1 059 482

1 097 637

Summa anläggningstillgångar

1 059 482

1 097 637

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

3 900

Övriga fordringar

17 246

15 398

Summa kortfristiga fordringar

17 246

19 298

Kassa och bank

Kassa och bank

265 362

194 953

Summa kassa och bank

265 362

194 953

Summa omsättningstillgångar

282 608

214 251

SUMMA TILLGÅNGAR

1 342 090

1 311 888

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

11 100

11 100

Summa bundet eget kapital

111 100

111 100

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

250 472

253 589

Årets resultat

26

-3 117

Summa fritt eget kapital

250 498

250 472

Summa eget kapital

361 598

361 572

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

2 951

4 351

Summa obeskattade reserver

2 951

4 351

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

350 000

350 000

Skulder till 144 Aurora

333 800

333 800

Skulder till 72 Emelie

224 000

224 000

Summa långfristiga skulder

907 800

907 800

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

9 450

18 240

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

60 291

19 925

Summa kortfristiga skulder

69 741

38 165

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 342 090

1 311 888

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Byggnadsinventarier	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 551 194	1 551 194
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 551 194	1 551 194
Ingående avskrivningar	-467 817	-436 793
Årets avskrivningar	-31 024	-31 024
Utgående ackumulerade avskrivningar	-498 841	-467 817
Utgående redovisat värde	1 052 353	1 083 377

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	192 465	192 465
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	192 465	192 465
Ingående avskrivningar	-178 205	-171 074
Årets avskrivningar	-7 131	-7 131
Utgående ackumulerade avskrivningar	-185 336	-178 205
Utgående redovisat värde	7 129	14 260

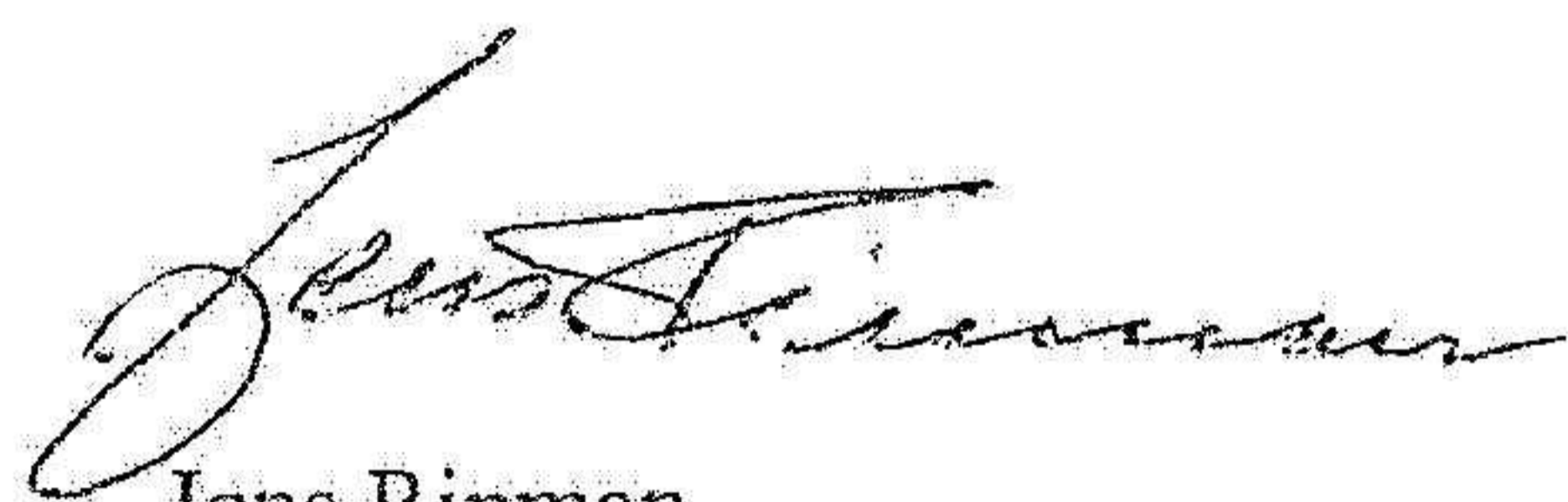
Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	907 800	907 800
	907 800	907 800

Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	1 100 000	1 100 000
	1 100 000	1 100 000

Finspång 2023-03-19



Jens Rinman
Ordförande



Lars-Erik Källgren



Lisbeth Andersson



Kerstin Lundqvist