

2024110704525

# Fastställelseintyg

Selaponik AB (556511-6075)

Räkenskapsår 2023-01-01 – 2023-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Stockholm, 2024-06-30

  
Andreas Arkling, Styrelseledamot

# Årsredovisning

för

Selaponik AB

Org.nr. 556511-6075

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	8

Årsredovisning är upprättat i tusen svenska kronor (TSEK).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Selaponik AB bedriver fastighetsutveckling genom dotter- och intresseföretag samt byggnadskonsultation i egen regi.

Bolaget är sedan januari 2006 komplementär i kommanditbolaget Delakonik KB, org nr 969716-2015.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets egna kapital är per 2023-12-31 förbrukat.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	241	320	113	301	301
Resultat efter finansiella poster	9 147	-5 759	-1 454	-2 903	-4 592
Soliditet (%)	neg	neg	neg	neg	neg

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100	20	-67 008	-5 759	-72 647
Balanseras i ny räkning			-5 759	5 759	
Årets resultat				9 147	9 147
Belopp vid årets utgång	100	20	-72 767	9 147	-63 500

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-72 767
Årets resultat	9 147
Summa	-63 620

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	-63 620
Summa	-63 620

20240725 18029

## Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		241	320
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>241</b>	<b>320</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-567	-997
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-567</b>	<b>-997</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-325</b>	<b>-677</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		34	65
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	1	147
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		11 137	58
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-1 700	-5 352
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>9 472</b>	<b>-5 082</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>9 147</b>	<b>-5 759</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>9 147</b>	<b>-5 759</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>9 147</b>	<b>-5 759</b>

2024072518030

## Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	3 637	2 099
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	9 950	317
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>13 587</b>	<b>2 416</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>13 587</b>	<b>2 416</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		242	0
Fordringar hos koncernföretag		0	387
Övriga fordringar		292	497
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>534</b>	<b>883</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>534</b>	<b>883</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>14 121</b>	<b>3 299</b>

2024072518031

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100	100
Reservfond		20	20
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120</b>	<b>120</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-72 767	-67 008
Årets resultat		9 147	-5 759
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-63 620</b>	<b>-72 767</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-63 500</b>	<b>-72 647</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag	6	19 181	23 120
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	19 042
Övriga skulder		48 662	28 003
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>67 843</b>	<b>70 166</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 462	1 390
Skulder till koncernföretag		5 434	1 165
Övriga skulder		444	521
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 438	2 703
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>9 778</b>	<b>5 780</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>14 121</b>	<b>3 299</b>

## Noter

### Not 1 – Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Intäkter från konsulttjänster intäktsredovisas när tjänsterna tillhandahålls.

### Not 2 – Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

#### Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-12-31	2022-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	1	0

### Not 3 – Räntekostnader och liknande resultatposter

#### Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-12-31	2022-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	0	1 319

### Not 4 – Andelar i koncernföretag

#### Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	28 386	28 321
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Resultatandel kommanditbolag	34	65
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	28 420	28 386
<b>Ingående nedskrivningar</b>	-26 288	-26 346
<b>Förändringar av nedskrivningar</b>		
Återförda nedskrivningar	1 504	58
<b>Utgående nedskrivningar</b>	-24 783	-26 288
<b>Redovisat värde</b>	3 637	2 099

### Not 5 – Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

#### Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	11 156	11 156
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	11 156	11 156
<b>Ingående nedskrivningar</b>	-10 838	-10 838
<b>Förändringar av nedskrivningar</b>		

2024072518033

	2023-12-31	2022-12-31
Återförda nedskrivningar	9 633	0
Utgående nedskrivningar	-1 206	-10 838
<b>Redovisat värde</b>	<b>9 950</b>	<b>317</b>

### Not 6 – Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

### Not 7 – Eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Åtagande som komplementär i Delakonik KB	1 109	1 299

### Not 8 – Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Ingen kontrollbalansräkning har upprättats efter räkenskapsårets utgång.

2024072518034

## Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

Andreas Arkling

2024-06-30

Styrelseledamot