

# Årsredovisning

för

## Edilis AB

556686-2651


Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Edilis AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-11-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uddevalla 2025-11-26



Björn Hjelm



# Årsredovisning

för

**Edilis AB**

556686-2651

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30



Styrelsen för Edilis AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består av att förvalta en fastighet samt att utföra konsulttjänster.

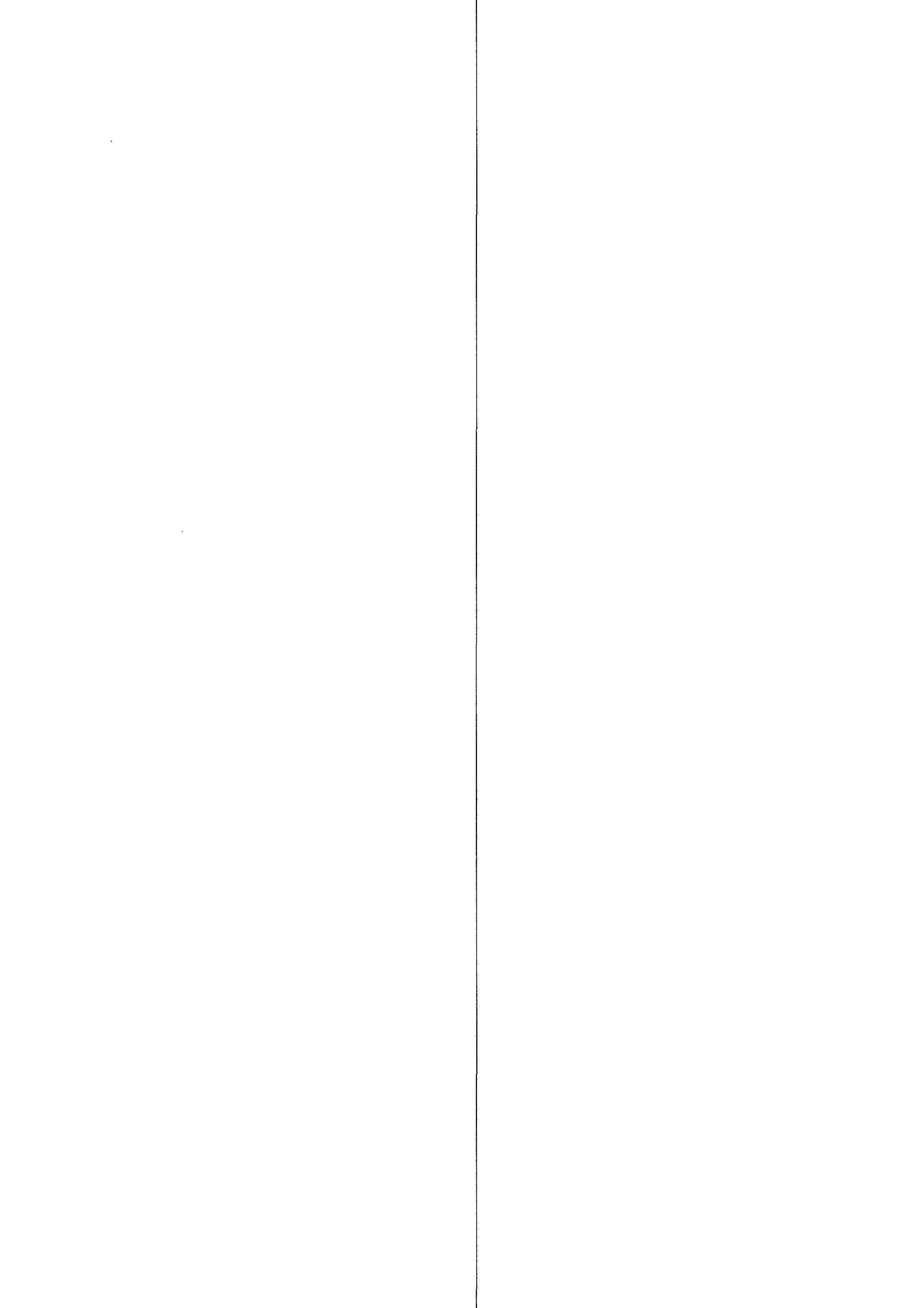
Företaget har sitt säte i Uddevalla.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-9	1	-23	130
Soliditet (%)	99	100	99	100

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	3 092 619	1 185	3 193 804
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-220 000		-220 000
Balanseras i ny räkning		1 185	-1 185	0
Årets resultat			-9 118	-9 118
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 873 804</b>	<b>-9 118</b>	<b>2 964 686</b>



### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 873 804
årets förlust	-9 118
	<b>2 864 686</b>

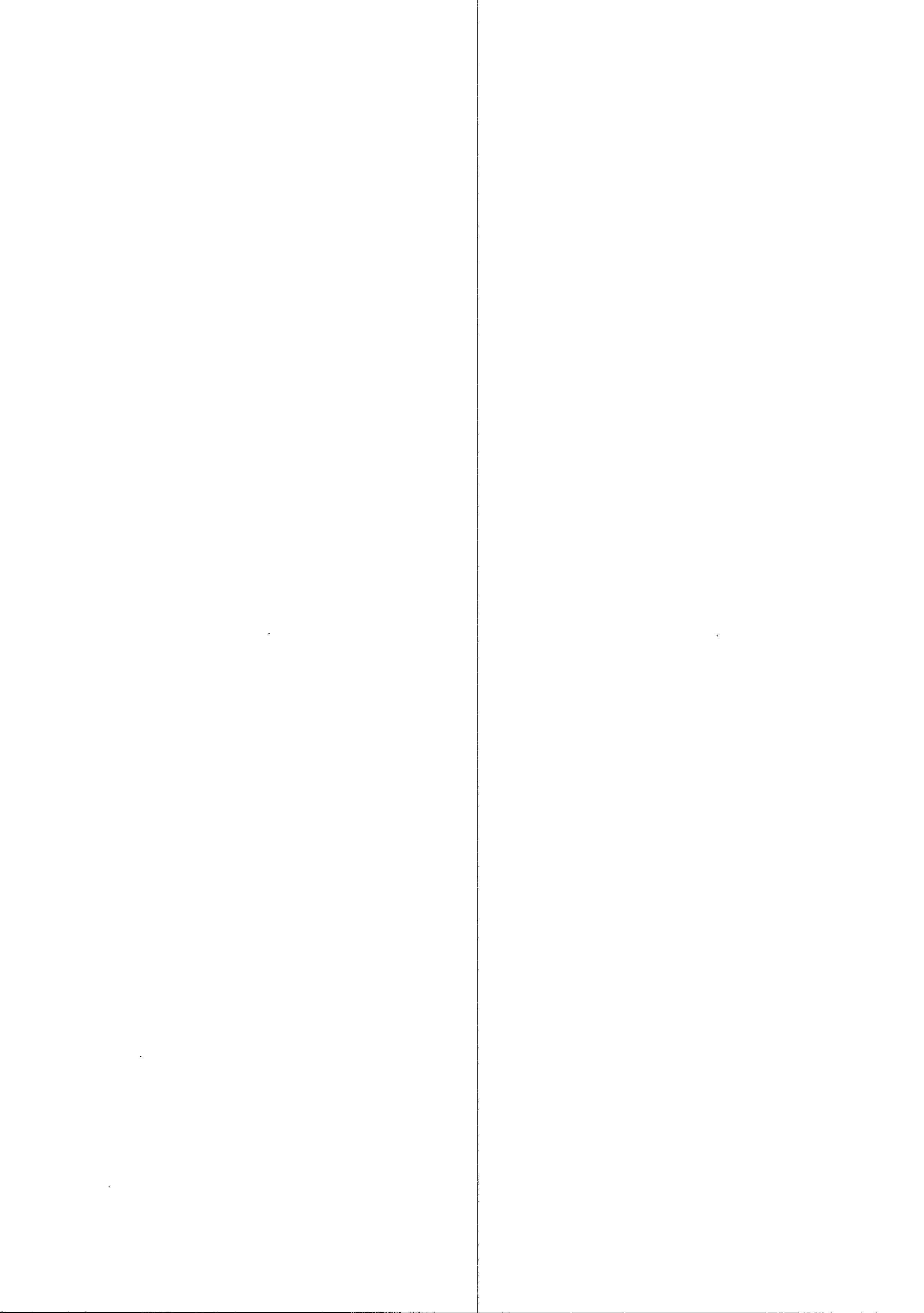
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (220 kronor per aktie)	220 000
i ny räkning överföres	2 644 686
	<b>2 864 686</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Styrelsen anser att den föreslagna utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattningen och risker ställer på storleken på det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

Not  
1

2024-07-01  
-2025-06-30

2023-07-01  
-2024-06-30

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-51 013

-102 018

Personalkostnader

3

0

0

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-2 120

-2 120

**Summa rörelsekostnader**

**-53 133**

**-104 138**

**Rörelseresultat**

**-53 133**

**-104 138**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

44 015

105 323

**Summa finansiella poster**

**44 015**

**105 323**

**Resultat efter finansiella poster**

**-9 118**

**1 185**

**Resultat före skatt**

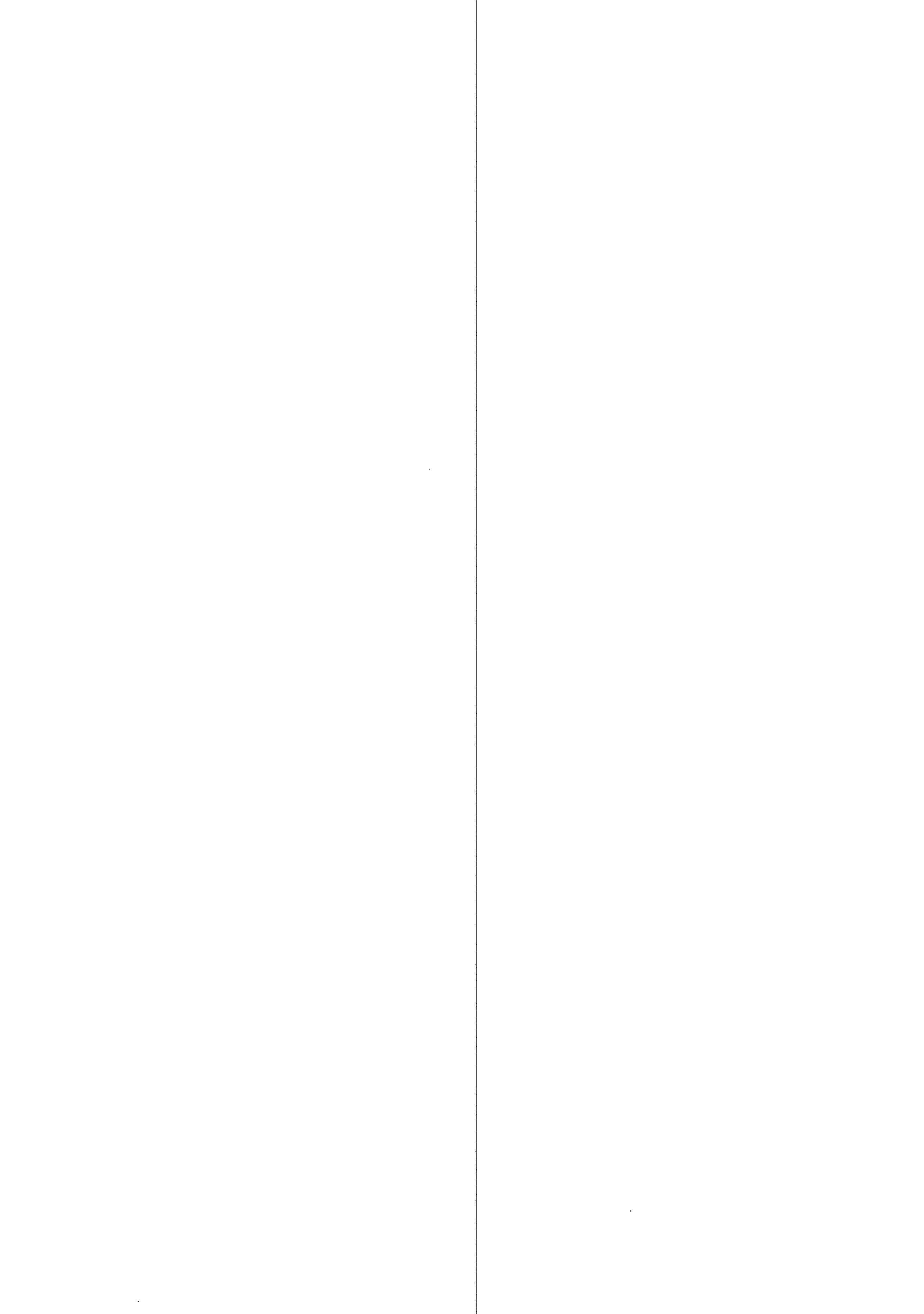
**-9 118**

**1 185**

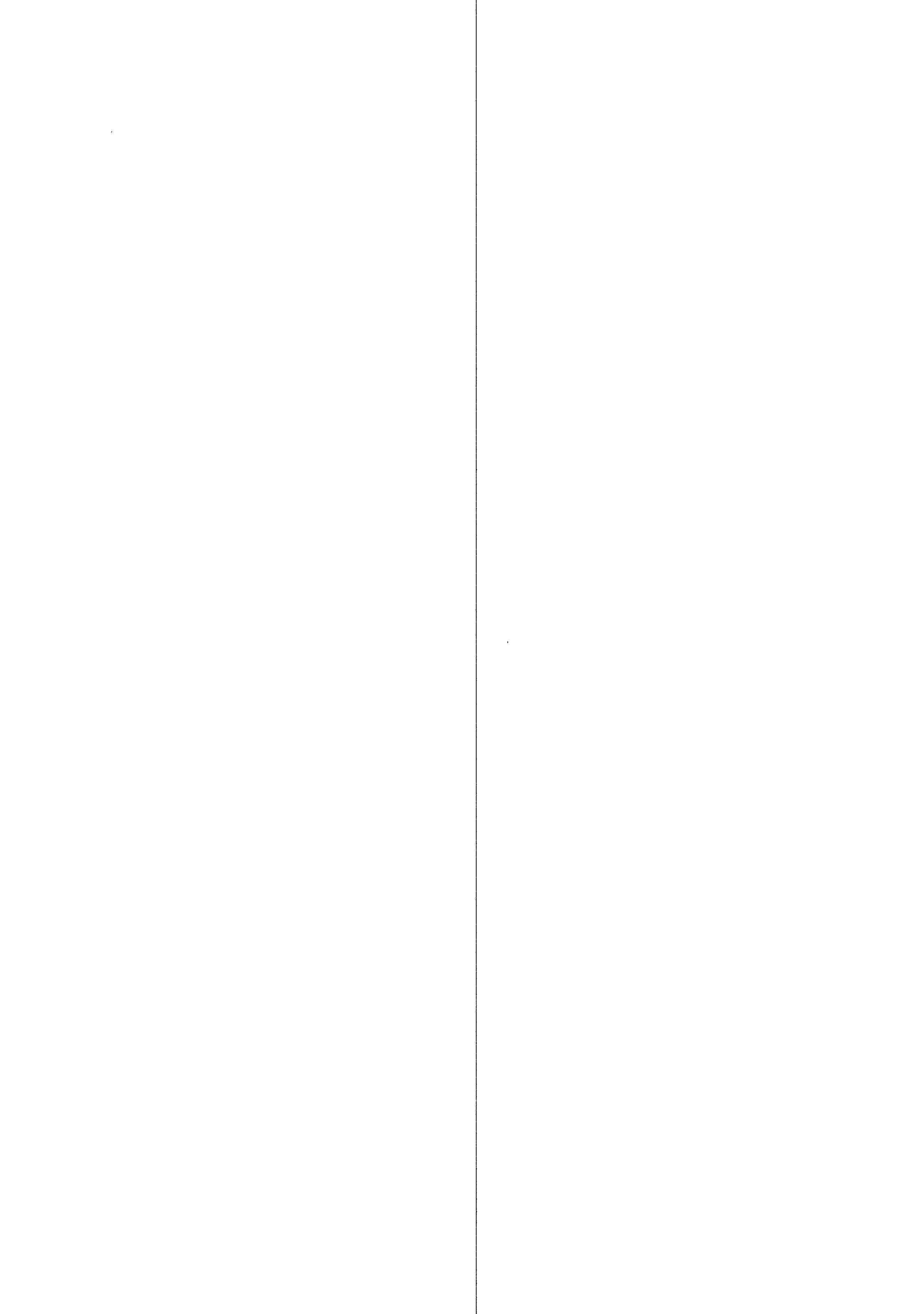
**Årets resultat**

**-9 118**

**1 185**



<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	80 534	82 654
Inventarier, verktyg och installationer	5	1	1
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>80 535</b>	<b>82 655</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	640 000	640 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>640 000</b>	<b>640 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>720 535</b>	<b>722 655</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		11 780	32 935
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 421	36 381
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>27 201</b>	<b>69 316</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 261 289	2 416 053
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 261 289</b>	<b>2 416 053</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 288 490</b>	<b>2 485 369</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 009 025</b>	<b>3 208 024</b>



Edilis AB  
Org.nr 556686-2651

5 (7)

## Balansräkning

Not  
1

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 873 804

3 092 619

Årets resultat

-9 118

1 185

**Summa fritt eget kapital**

**2 864 686**

**3 093 804**

**Summa eget kapital**

**2 964 686**

**3 193 804**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

20 000

0

Skatteskulder

5 215

4 220

Övriga skulder

7 124

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**44 339**

**14 220**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 009 025**

**3 208 024**



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	33 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

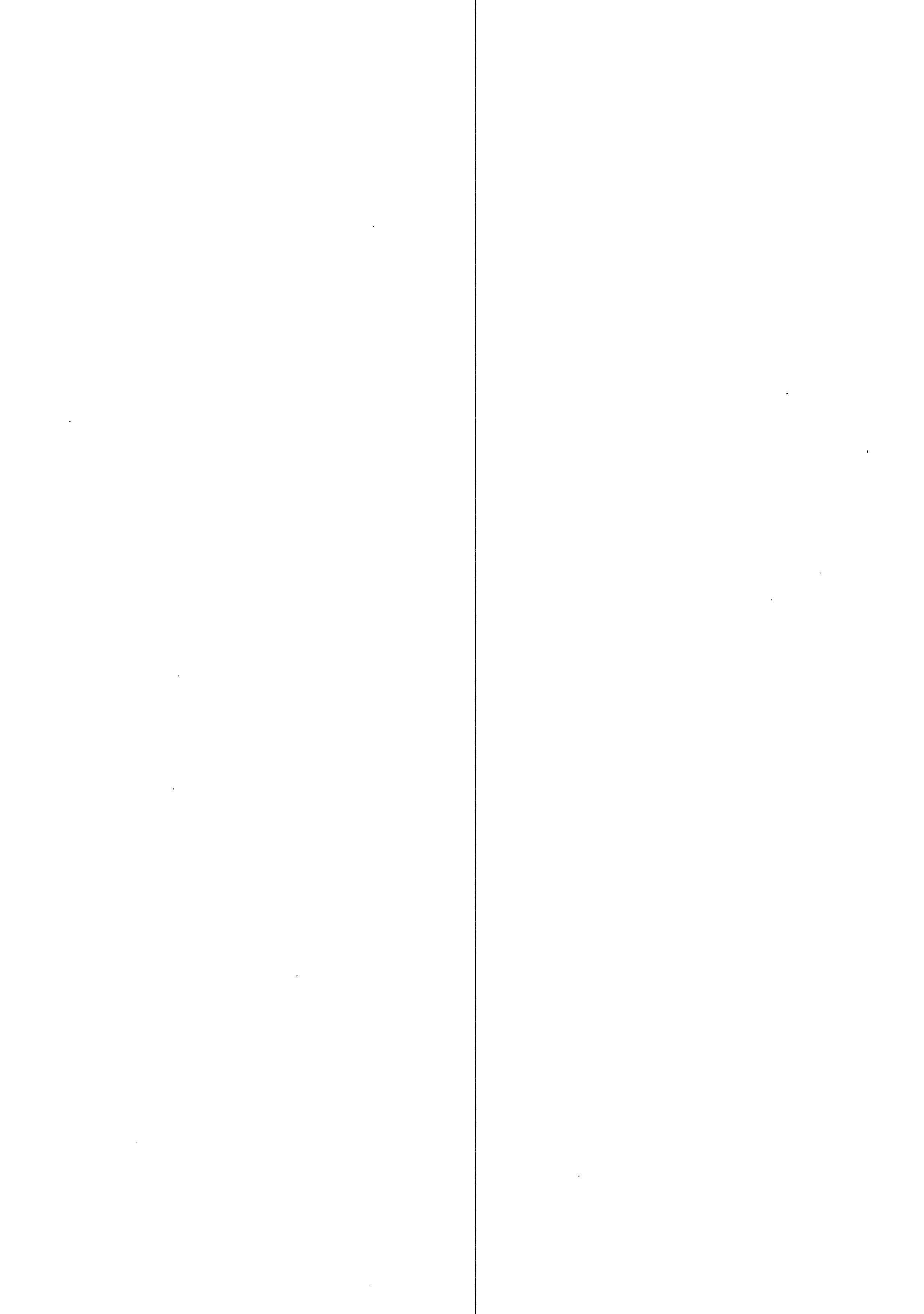
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	250 000	250 000
	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>

### Not 3 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	0	0



**Not 4 Byggnader, mark och markanläggningar**

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	103 549	103 549
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>103 549</b>	<b>103 549</b>
Ingående avskrivningar	-20 895	-18 775
Årets avskrivningar	-2 120	-2 120
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-23 015</b>	<b>-20 895</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>80 534</b>	<b>82 654</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	16 501	16 501
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>16 501</b>	<b>16 501</b>
Ingående avskrivningar	-16 500	-16 500
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-16 500</b>	<b>-16 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	640 000	640 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>640 000</b>	<b>640 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>640 000</b>	<b>640 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2025-11-25

Uddevalla

  
Björn Hjelm

2025-11-26

