

ÅRSREDOVISNING

för

Resort Strömstad Hällekind AB

Org.nr. 556782-0021

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 7 |

Undertecknad styrelseledamot i Resort Strömstad Hällekind AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24 maj 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

STRÖMSTAD 2024- 14/6



Frode Westlie

ÅRSREDOVISNING

för

Resort Strömstad Hällekind AB

Org.nr. 556782-0021

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 7 |

Resort Strömstad Hällekind AB

Org.nr. 556782-0021

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet omfattar drift och uthyrning av lägenheter på Hällekind Resort, en fritids och semesteranläggning i Strömstad.

Företagets säte är Strömstad.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

| | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------|-------|-------|-------|
| Nettoomsättning | 698 | 765 | 784 | 963 |
| Resultat efter finansiella poster | 208 | -187 | -550 | -285 |
| Soliditet (%) | 55,22 | 50,60 | 40,74 | 45,34 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|--|--------------|------------------------|----------------|-----------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 442 491 | 2 043 | 544 534 |
| Balanseras i ny räkning | | 2 043 | -2 043 | 0 |
| Årets resultat | | | 6 546 | 6 546 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 444 534 | 6 546 | 551 080 |
| | | 2023-12-31 | | 2022-12-31 |
| Villkorade aktieägartillskott uppgår till: | | 1 510 000 | | 1 510 000 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|---------|
| Balanserat resultat | 444 534 |
| Årets resultat | 6 546 |
| | <hr/> |
| | 451 080 |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|---------|
| Balanseras i ny räkning | 451 080 |
| | <hr/> |
| | 451 080 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resort Strömstad Hällekind AB

Org.nr. 556782-0021

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2023-01-01 2023-12-31 | 2022-01-01 2022-12-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 698 193 | 764 661 |
| Övriga rörelseintäkter | | 672 435 | 568 721 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>1 370 628</u> | <u>1 333 382</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -1 188 655 | -1 521 025 |
| Personalkostnader | | 0 | 1 980 |
| Övriga rörelsekostnader | | -559 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-1 189 214</u> | <u>-1 519 045</u> |
| Rörelseresultat | | 181 414 | -185 663 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 2 | 27 143 | 13 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -390 | -1 778 |
| Summa finansiella poster | | <u>26 753</u> | <u>-1 765</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | 208 167 | -187 428 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 0 | 190 000 |
| Lämnade koncernbidrag | | -200 000 | 0 |
| Summa bokslutsdispositioner | | <u>-200 000</u> | <u>190 000</u> |
| Resultat före skatt | | 8 167 | 2 572 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -1 621 | -529 |
| Årets resultat | | <u>6 546</u> | <u>2 043</u> |

202406201422

Penneo dokumentnyckel: USEP7-WKP3I-DC240 YHXCV-KQMEP-5HOXK

Resort Strömstad Hällekind AB

Org.nr. 556782-0021

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

Summa materiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2023-12-31

2022-12-31

3

0

0

0

0

0

0

12 137

142 077

800 448

790 334

15 962

17 054

20 197

0

848 744

949 465

149 083

126 659

149 083

126 659

997 827

1 076 124

997 827

1 076 124

2024062014222

Penneo dokumentnycckel: USEP7-WKP3J-DC240-YHXCV-KQMEP-5HOXK

Resort Strömstad Hällekind AB

Org.nr. 556782-0021

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

444 534

442 491

Årets resultat

6 546

2 043

Summa fritt eget kapital

451 080

444 534

Summa eget kapital

551 080

544 534

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

25 800

42 680

Leverantörsskulder

96 152

101 127

Övriga skulder

25 286

16 220

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

299 509

371 563

Summa kortfristiga skulder

446 747

531 590

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**997 827****1 076 124**

2024062014223

Penneo dokumentnyckel: USEP7-WKP3I-DC240-YHXCV-QMIEP-5HOXK

Resort Strömstad Hällekind AB

Org.nr. 556782-0021

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2023

2022

Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång

26 458

0

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

357 217

357 217

Utgående anskaffningsvärden

357 217

357 217

Ingående avskrivningar

-357 217

-357 217

Utgående avskrivningar

-357 217

-357 217

Redovisat värde

0

0

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Resort Strömstad Hällekind AB

Org.nr. 556782-0021

NOTER

STRÖMSTAD

Rune Kilebu

Erik Nielsen

Frode Westli

Min revisionsberättelse har lämnats den .

Magnus Frostung
Auktoriserad revisor

2024062014225

Penneo dokumenttrycker: USEP / WKP3I-DC240 · YHXCV-KQMEP-5HOXK

PENNEO

Digitalt signerat dokument som har genererat ett certifikat som innehåller alla data som är nödvändiga för att kunna verifiera dokumentets innehåll och datum i detta dokumentet.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet"

Nielsen, Erik

Styrelseledamot

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-889785

IP: 77.18.xxx.xxx

2024-05-15 18:43:01 UTC



Westlie, Jan Frode

Styrelseledamot

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-856452

IP: 77.18.xxx.xxx

2024-05-16 06:10:37 UTC



Kilebu, Rune

Styrelseledamot

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-3015161

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-05-24 10:46:08 UTC



MAGNUS FROSTUNG

Revisor

Serienummer: 3a06b953d9e68d[...]66e3bfd58b14f

IP: 193.26.xxx.xxx

2024-05-24 11:06:17 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är sakrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstamplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Resort Strömstad Hällekind AB
Org.nr 556782-0021

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Resort Strömstad Hällekind AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Resort Strömstad Hällekind ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Resort Strömstad Hällekind AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Resort Strömstad Hällekind AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Resort Strömstad Hällekind AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Strömstad

Magnus Frostung
Auktoriserad revisor

202402014229

Penneo dokumentnyckel: QOE82-ADICU-X5VTU-7ZPUN-6BNI-H-JSXT8

PENNEO

Penneo är ett digitalt signeringstjänst som gör det möjligt att signera dokument digitalt och verifiera originaliteten hos dokumentet. Penneo är ett digitalt signeringstjänst som gör det möjligt att signera dokument digitalt och verifiera originaliteten hos dokumentet.

'Med min signatur bekräftar jag innehålls- och dataintegriteten i detta dokument.'

MAGNUS FROSTUNG

Revisor

Serienummer: 3a06b953d9e68d[...]66e3bfd58b14f

IP: 193.26.xxx.xxx

2024-05-24 11:06:17 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är sakrad och validerad genom det datargenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är läst och tidsstamplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2024062014230

Penneo dokumentnyckel: QOE82-ADICU-X5VTU-7ZPUN-6BNI-H-JSX78