

Styrelsen och verkställande direktören för

Gotland WHG 1 AB

Org nr 559422-0112

får härmed upprätta

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2024 - 31 december 2024

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Rapport över förändringar i eget kapital	5
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	12

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gotland WHG 1AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2025-07-03


Fredrik Tervaniemi

Styrelsen och verkställande direktören för

Gotland WHG 1 AB

Org nr 559422-0112

får härmed upprätta

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2024 - 31 december 2024

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Rapport över förändringar i eget kapital	5
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	12

Gotland WHG 1 AB

Org nr 559422-0112

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotellverksamhet i Visby. Bolaget har sitt säte på Gotland och ingår i Burgsvik Group koncernen.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

<i>Ekonomisk översikt (tkr)</i>	2024	2023
Nettoomsättning	33 713	27 774
Resultat efter finansiella poster	-1 781	2 900
Justerat eget kapital	5 046	2 327
Balansomslutning	11 694	8 962
Soliditet %	43,2%	26,0%

Definitioner: se not 15

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 4 702 029 disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning		4 702 029
	Summa	<u>4 702 029</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Gotland WHG 1 AB

Org nr 559422-0112

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01	2023-02-14
		- 2024-12-31	- 2023-12-31
Nettoomsättning		33 713 131	27 774 186
Övriga rörelseintäkter		12 523	-
		<u>33 725 654</u>	<u>27 774 186</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 208 384	-2 088 688
Övriga externa kostnader		-24 011 030	-17 138 997
Personalkostnader	2	-7 985 603	-5 558 044
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	3	-306 388	-23 674
Rörelseresultat		<u>-1 785 751</u>	<u>2 964 783</u>
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	4	125 855	23 141
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-120 773	-88 162
Resultat efter finansiella poster		<u>-1 780 669</u>	<u>2 899 762</u>
Bokslutsdispositioner			
Bokslutsdispositioner, övriga		-	-402 029
Resultat före skatt		<u>-1 780 669</u>	<u>2 497 733</u>
Skatt på årets resultat	6	2	-515 037
Årets resultat		<u>-1 780 667</u>	<u>1 982 696</u>

ank=20250704;2025070820124

Gotland WHG 1 AB

Org nr 559422-0112

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Nedlagda utgifter på annans fastighet	7	101 079	—
Inventarier, verktyg och installationer	8	1 547 047	1 395 335
		<u>1 648 126</u>	<u>1 395 335</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	9	7 477 441	2 100 091
		<u>7 477 441</u>	<u>2 100 091</u>
Summa anläggningstillgångar		9 125 567	3 495 426
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Färdiga varor och handelsvaror		140 002	87 545
		<u>140 002</u>	<u>87 545</u>
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 055 994	2 023 636
Övriga fordringar		190 499	1 714 984
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 142 309	1 115 064
		<u>2 388 802</u>	<u>4 853 684</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		39 585	525 624
		<u>39 585</u>	<u>525 624</u>
Summa omsättningstillgångar		2 568 389	5 466 853
SUMMA TILLGÅNGAR		11 693 956	8 962 279

ank=20250704;2025070820125

Gotland WHG 1 AB

Org nr 559422-0112

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 482 696	–
Årets resultat		-1 780 667	1 982 696
		<u>4 702 029</u>	<u>1 982 696</u>
		4 727 029	2 007 696
<i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade överavskrivningar		402 029	402 029
		<u>402 029</u>	<u>402 029</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	10	–	1 998 638
		–	<u>1 998 638</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit	11	2 226 432	–
Leverantörsskulder		1 162 364	1 133 064
Skulder till koncernföretag		257 609	274 136
Aktuell skatteskuld		611 418	544 530
Övriga skulder		277 718	231 522
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 029 357	2 370 664
		<u>6 564 898</u>	<u>4 553 916</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 693 956	8 962 279

ank=20250704;2025070820126

Gotland WHG 1 AB

Org nr 559422-0112

Rapport över förändringar i eget kapital

2023-12-31	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital	
	Aktiekapital		Bal.res. inkl årets resultat	Summa eget kapital
Ingående balans		–		
Inbetalt vid bolagets bildande	25 000			25 000
Årets resultat			1 982 696	1 982 696
Vid årets utgång	25 000		1 982 696	2 007 696

2024-12-31	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital	
	Aktiekapital		Bal.res. inkl årets resultat	Summa eget kapital
Ingående balans	25 000		1 982 696	2 007 696
Årets resultat			-1 780 667	-1 780 667
<i>Transaktioner med ägare</i>				
Aktieägartillskott erhållna			4 500 000	4 500 000
Summa			4 500 000	4 500 000
Vid årets utgång	25 000		4 702 029	4 727 029

ank=20250704;2025070820127

Gotland WHG 1 AB

Org nr 559422-0112

Noter

Belopp i kr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3) .

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med tidigare år.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Nedlagda utgifter på annans fastighet
Inventarier, verktyg och installationer

Nyttjandeperiod
20 år
5-10 år

Nedskrivningar - materiella och immateriella anläggningstillgångar samt andelar i koncernföretag

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärde. Vid beräkning av nyttjandevärdet beräknas nuvärdet av de framtida kassaflöden som tillgången väntas ge upphov till i den löpande verksamheten samt när den avyttras eller utrangeras. Den diskonteringsränta som används är före skatt och återspeglar marknadsmässiga bedömningar av pengars tidsvärde och de risker som avser tillgången. En tidigare nedskrivning återförs endast om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senaste nedskrivningen har förändrats.

Leasing

Leasetagare

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Gotland WHG 1 AB

Org nr 559422-0112

Varulager

Varulagret är upptaget till nettoförsäljningsvärdet. Nettoförsäljningsvärdet är det uppskattade försäljningspriset i den löpande verksamheten, efter avdrag för uppskattade kostnader för färdigställande och för att åstadkomma en försäljning. Varulagret består av råvaror, förnödenheter och handelsvaror.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar.

Värdering av finansiella skulder

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån korrigerar lånets anskaffningsvärde och periodiseras enligt effektivräntemetoden.

Ersättningar till anställda

Planer för ersättningar efter avslutad anställning klassificeras som antingen avgiftsbestämda eller förmånsbestämda.

Vid avgiftsbestämda planer betalas fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag, och företaget har inte längre någon förpliktelse till den anställde när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har betalats och den kapitalavkastning som avgifterna ger.

Avgiftsbestämda planer

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

Gotland WHG 1 AB

Org nr 559422-0112

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock särredovisas inte uppskjuten skatt hänförlig till obeskattade reserver eftersom obeskattade reserver redovisas som en egen post i balansräkningen. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade per balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

De skatteskulder som bolaget förväntas få anstånd med redovisas som långfristiga för de amorteringar som förväntas ske senare än ett år.

Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

Eventualförpliktelser

En eventualförpliktelse är:

- En möjlig förpliktelse som till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller
- En befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Eventualförpliktelser är en sammanfattande beteckning för sådana garantier, ekonomiska åtaganden och eventuella förpliktelser som inte tas upp i balansräkningen.

Intäkter

Intäkter från försäljning av varor redovisas i resultaträkningen när väsentliga risker och förmåner som är förknippade med varornas ägande har överförts till köparen. Intäkterna redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits, eller förväntas komma att erhållas, med avdrag för lämnade rabatter. Hyresintäkter redovisas linjärt i resultaträkningen beroende på villkoren i avtalen. Försäljning av materiella anläggningstillgångar redovisas som övrig rörelseintäkt.

Offentliga bidrag

Ett offentligt bidrag som inte är förknippat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när villkoren för att få bidraget uppfyllts. Ett offentligt bidrag som är förenat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när prestationen utförs. Om bidraget har tagits emot innan villkoren för att redovisa det som intäkt har uppfyllts, redovisas bidraget som en skuld.

Gotland WHG 1 AB

Org nr 559422-0112

Not 2		Personal	
Medelantalet anställda		2024-01-01	2023-02-14
		- 2024-12-31	- 2023-12-31
Totalt		18	10
		18	10
Not 3		Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	
		2024-01-01	2023-02-14
		- 2024-12-31	- 2023-12-31
<i>Avskrivningar enligt plan fördelade per tillgång</i>			
Nedlagda kostnader på annans fastighet		-423	-
Inventarier, verktyg och installationer		-305 965	-23 674
		-306 388	-23 674
Not 4		Ränteintäkter och liknande resultatposter	
		2024-01-01	2023-02-14
		- 2024-12-31	- 2023-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag		123 225	18 414
Ränteintäkter, övriga		2 630	4 727
		125 855	23 141
Not 5		Räntekostnader och liknande resultatposter	
		2024-01-01	2023-02-14
		- 2024-12-31	- 2023-12-31
Räntekostnader, koncernföretag		-45 878	-85 835
Räntekostnader, övriga		-74 895	-2 327
		-120 773	-88 162
Not 6		Skatt på årets resultat	
		2024-01-01	2023-02-14
		- 2024-12-31	- 2023-12-31
Aktuell skattekostnad		2	-515 037
		2	-515 037

Gotland WHG 1 AB

Org nr 559422-0112

ank=20250704;2025070820132

Not 7	Nedlagda utgifter på annans fastighet	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			
	Vid årets början	–	–
	Nyanskaffningar	101 502	–
	Vid årets slut	101 502	–
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>			
	Vid årets början	–	–
	Årets avskrivning	-423	–
	Vid årets slut	-423	–
	Redovisat värde vid årets slut	101 079	–
Not 8	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			
	Vid årets början	1 419 008	–
	Nyanskaffningar	457 676	1 419 008
	Vid årets slut	1 876 684	1 419 008
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>			
	Vid årets början	-23 673	–
	Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-305 964	-23 673
	Vid årets slut	-329 637	-23 673
	Redovisat värde vid årets slut	1 547 047	1 395 335
Not 9	Fordringar hos koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			
	Vid årets början	2 100 091	–
	Tillkommande fordringar	5 377 350	2 100 091
	Redovisat värde vid årets slut	7 477 441	2 100 091
Not 10	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	–	1 998 638
Not 11	Checkräkningskredit	2024-12-31	2023-12-31
	Beviljad kreditlimit	3 000 000	–
	Outnyttjad del	-773 568	–
	Utnyttjat kreditbelopp	2 226 432	–

Gotland WHG 1 AB

Org nr 559422-0112

Not 12 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**Ställda säkerheter**

Företagsinteckningar	3 000 000	—
Summa ställda säkerheter	3 000 000	—

Eventalförpliktelser

Inga

Inga

Not 13 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Not 14 Koncernuppgifter

Företaget är ett helägt dotterföretag till WHG AB, org nr 559321-6046 med säte i Göteborg.

WHG AB ingår i en koncern där Burgsvik Group, org nr 556517-5865 med säte i Göteborg upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Not 15 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning: Totala tillgångar

Soliditet: Justerat eget kapital / Totala tillgångar

Justerat eget kapital: Eget kapital inklusive kapitaldelen i obeskattade reserver

Visby den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Fredrik Tervaniemi
OrdförandeEric Björkman
Verkställande direktör

Marita Tervaniemi

Jeanette Erlandsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

KPMG AB

Mikael Ekberg
Auktoriserad revisorFotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Berit Ahvelid



ank=20250704;2025070820134

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gotland WHG 1 AB, org. nr 559422-0112

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Gotland WHG 1 AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gotland WHG 1 ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Gotland WHG 1 AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Penneo dokumentnyckel: FVNY5-PU9HE-67BLN-PA504-BCAGJ-5T7KV



ank=20250704;2025070820135

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Gotland WHG 1 AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Gotland WHG 1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg det datum som framgår av vår elektroniska signatur

KPMG AB

Mikael Ekberg

Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: FVNY5-PU9HE-67BLN-PA504-BCAGJ-577KV

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

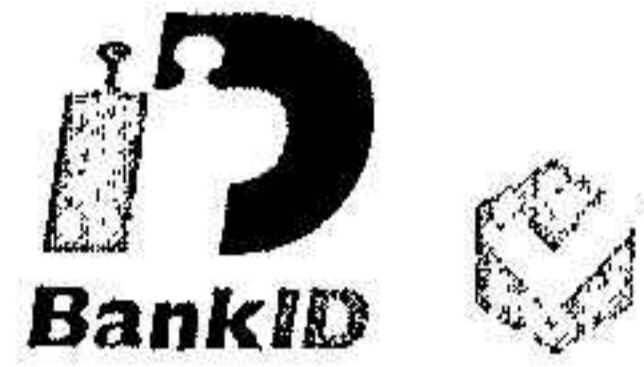
JEANETTE ERLANDSSON

Underskrivare 1

Serienummer: e3d53e24572126[...]8183cc252277b

IP: 195.198.xxx.xxx

2025-06-24 06:06:25 UTC



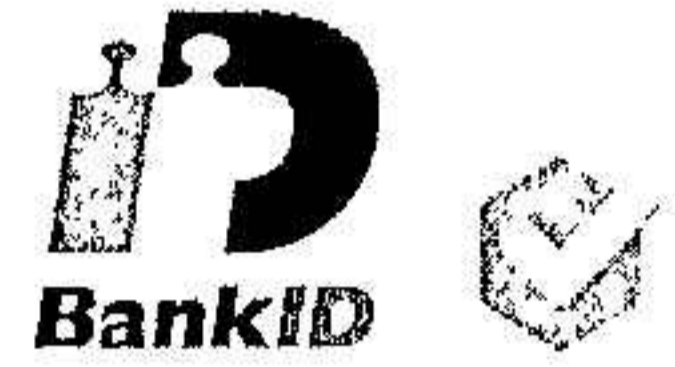
Ingalill Marita Tervaniemi

Underskrivare 1

Serienummer: ffbaa4d83a8152[...]f84460da92364

IP: 80.70.xxx.xxx

2025-06-24 07:08:16 UTC



Dan Fredrik Olle Tervaniemi

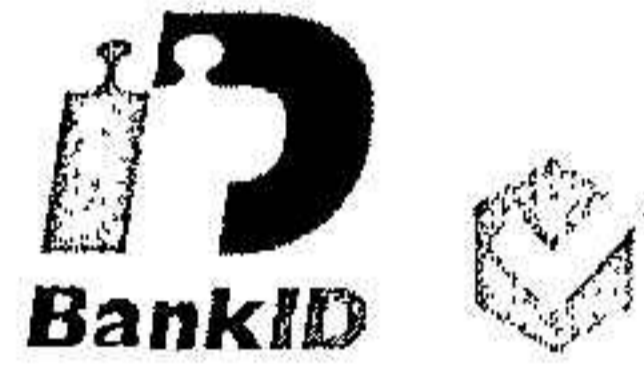
Underskrivare 1

På uppdrag av: Boulebar Group AB

Serienummer: 0ed2df43920834[...]119a0beed3d47

IP: 83.241.xxx.xxx

2025-06-24 12:55:17 UTC



ERIC BJÖRKMAN

Underskrivare 1

Serienummer: 9b1c492c6b2f3e[...]4e63cbf1818d6

IP: 83.187.xxx.xxx

2025-06-27 09:12:11 UTC



MIKAEL EKBERG

Underskrivare 2

Serienummer: db26b23de71c1d[...]672ce3433bc01

IP: 195.84.xxx.xxx

2025-06-27 10:30:48 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.