

Årsredovisning

för

Aida's Bygg & Hyr AB

556900-5209

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Aida Haikal, Styrelseledamot

2024-07-24

Styrelsen för Aida's Bygg & Hyr AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning, uthyrning av bostäder samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget skall även utföra byggtjänster och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	675	570	791	563
Resultat efter finansiella poster	69	35	186	-194
Soliditet (%)	28,7	28,4	27,7	19,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	506 309	32 517	588 826
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		32 517	-32 517	0
Årets resultat			32 677	32 677
Belopp vid årets utgång	50 000	538 826	32 677	621 503

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	538 827
årets vinst	32 677
	571 504
disponeras så att i ny räkning överföres	571 504
	571 504

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		675 030	570 264
Övriga rörelseintäkter		35 846	111 084
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		710 876	681 348
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-483 098	-596 524
Personalkostnader	2	-2 894	-402
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-36 461	-42 408
Summa rörelsekostnader		-522 453	-639 334
Rörelseresultat		188 423	42 014
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 206	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-111 592	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 061	-6 783
Summa finansiella poster		-119 447	-6 783
Resultat efter finansiella poster		68 976	35 231
Resultat före skatt		68 976	35 231
Skatter			
Skatt på årets resultat		-36 299	-2 714
Årets resultat		32 677	32 517

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 189 684	1 210 396
Inventarier, verktyg och installationer	4	9 671	25 420
Summa materiella anläggningstillgångar		1 199 355	1 235 816
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	0	111 592
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	15 000	15 000
Andra långfristiga fordringar		44 200	44 200
Summa finansiella anläggningstillgångar		59 200	170 792
Summa anläggningstillgångar		1 258 555	1 406 608
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		684 626	401 518
Övriga fordringar		83 588	88 337
Summa kortfristiga fordringar		768 214	489 855
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		138 268	179 258
Summa kassa och bank		138 268	179 258
Summa omsättningstillgångar		906 482	669 113
SUMMA TILLGÅNGAR		2 165 037	2 075 721

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

538 827

506 310

Årets resultat

32 677

32 517

Summa fritt eget kapital

571 504

538 827

Summa eget kapital

621 504

588 827

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

187 000

211 000

Summa långfristiga skulder

187 000

211 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

24 000

24 000

Leverantörsskulder

3 297

7 504

Skulder till koncernföretag

1 320 559

1 242 862

Övriga skulder

8 677

1 528

Summa kortfristiga skulder

1 356 533

1 275 894

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 165 037

2 075 721

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	751 000	751 000
	751 000	751 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 383 098	1 383 098
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 383 098	1 383 098
Ingående avskrivningar	-172 702	-151 990
Årets avskrivningar	-20 712	-20 712
Utgående ackumulerade avskrivningar	-193 414	-172 702
Utgående redovisat värde	1 189 684	1 210 396

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	134 955	134 955
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	134 955	134 955
Ingående avskrivningar	-109 535	-87 839
Årets avskrivningar	-15 749	-21 696
Utgående ackumulerade avskrivningar	-125 284	-109 535
Utgående redovisat värde	9 671	25 420

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	111 592	141 592
Omklassificeringar	0	-30 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	111 592	111 592
Årets nedskrivningar	-111 592	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-111 592	0
Utgående redovisat värde	0	111 592

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 000	15 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 000	15 000
Utgående redovisat värde	15 000	15 000

Falkenberg 2024-06-30

Aida Haikal
Aida Haikal