

Årsredovisning

för

Stora Roten i Gränna AB

Org.nr. 556926-1554

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stora Roten i Gränna AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-03. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Jönköping 3/5-24



Mattias Carlsson

Årsredovisning

för

Stora Roten i Gränna AB

Org.nr. 556926-1554

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Förvaltningsberättelse

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att äga och förvalta lös egendom innefattande aktier i fastighetsförvaltande dotterbolag samt därmed förenlig verksamhet. Bolagets verksamhet innefattar även drift av konferensanläggning i hyrda lokaler.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

Flerårsöversikt* (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	551	326	572	1 141	1 431
Resultat efter finansiella poster	-1 075	-1 134	-932	-596	-112
Balansomslutning	3 643	5 294	6 339	6 202	6 138
Soliditet (%)	92	73	60	70	76

* Definitioner av nyckeltal, se noter.

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Proficore Fastigheter AB, org.nr. 556843-2651, med säte i Jönköping. Proficore Fastigheter AB ingår i en koncern där RSQ Invest AB, org.nr. 556681-3209, med säte i Jönköping, upprättar koncernredovisning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret var omvärldsförutsättningarna fortsatt osäkra till följd av det säkerhetspolitiska läget i Europa. Vad beträffar bolagets ekonomi och finansiella ställning har det dock inte medfört några väsentliga effekter för räkenskapsåret 2023.

Förändringar i eget kapital (tsek)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa totalt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50	3 776	16	3 842
Resultatdisp.enl.beslut av årsstämma:		16	-16	0
Årets resultat			-475	-475
Belopp vid årets utgång	50	3 792	-475	3 367

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står	
balanserad vinst	3 791 829
årets förlust	-475 444
	3 316 385
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	3 316 385
	3 316 385

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelsens intäkter m. m.

Nettoomsättning

550 629

362 096

550 629

362 096

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-1 128 041

-1 000 498

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-500 458

-495 320

-1 628 499

-1 495 818

Rörelseresultat

-1 077 870

-1 133 722

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

6 411

0

Räntekostnader

-3 985

-189

2 426

-189

Resultat efter finansiella poster

-1 075 444

-1 133 911

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

600 000

1 150 000

600 000

1 150 000

Resultat före skatt

-475 444

16 089

Årets resultat

-475 444

16 089

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

4

7 084

92 084

Inventarier, verktyg och installationer

5

663 803

927 610

Summa materiella anläggningstillgångar

670 887

1 019 694

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag

6

25 000

25 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

25 000

25 000

Summa anläggningstillgångar

695 887

1 044 694

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

373 646

15 248

Fordringar hos koncernföretag

657 190

1 897 172

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

1 700 000

1 950 000

Övriga fordringar

32 417

132 214

Summa kortfristiga fordringar

2 763 253

3 994 634

Kassa och bank

Kassa och bank

184 206

254 945

Summa kassa och bank

184 206

254 945

Summa omsättningstillgångar

2 947 459

4 249 579

SUMMA TILLGÅNGAR

3 643 346

5 294 273

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 791 829

3 775 740

Årets resultat

-475 444

16 089

Summa fritt eget kapital

3 316 385

3 791 829

Summa eget kapital

3 366 385

3 841 829

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

73 801

80 655

Skulder till koncernföretag

155 471

1 344 689

Övriga skulder

20 590

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

27 099

27 100

Summa kortfristiga skulder

276 961

1 452 444

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 643 346

5 294 273

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerande avskrivningar och eventella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag.

Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och maskiner	5

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattsatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Inga väsentliga uppskattningar eller bedömningar har gjorts vid upprättandet av bolagets årsredovisning.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 3 Medelantal anställda

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	443 491	443 491
Försäljningar/utrangeringar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	443 491	443 491
Ingående avskrivningar	-351 406	-263 941
Försäljningar/utrangeringar		0
Årets avskrivningar	-85 000	-87 465
Utgående ackumulerade avskrivningar	-436 406	-351 406
Utgående redovisat värde	7 085	92 085

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 039 273	2 039 273
Inköp	151 650	0
Försäljningar/utrangeringar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 190 923	2 039 273
Ingående avskrivningar	-1 111 662	-703 808
Försäljningar/utrangeringar		0
Årets avskrivningar	-415 458	-407 854
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 527 120	-1 111 662
Utgående redovisat värde	663 803	927 611

Not 6 Andelar i intresseföretag

			2023-12-31	2022-12-31
Företag	Kapital- andel	Antal andelar	Redovisat värde	Redovisat värde
Knopparp Gård AB	50,00%	250	25 000	25 000
			25 000	25 000
Uppgifter om eget kapital och resultat	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Knopparp Gård AB	559210-7642	Jönköping	3 229 004	-140 577

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har inga händelser av väsentlig karaktär för bolaget inträffat.

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet


Justerat eget kapital i procent av balansslutning.

Jönköping 3/5-24



Mattias Carlsson

Min revisionsberättelse har lämnats 3/5-24



Stefan Landström Andersson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stora Roten i Gränna AB, org.nr 556926-1554

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stora Roten i Gränna AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stora Roten i Gränna ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Stora Roten i Gränna AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Stora Roten i Gränna AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Stora Roten i Gränna AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den 03 maj 2024


Stefan Landström Andersson
Auktoriserad revisor