

# Årsredovisning

för

## On the Beach i Åhus AB

559228-1306

Räkenskapsåret

2025

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

André Danielsson, Styrelseledamot

2026-04-20

Styrelsen för On the Beach i Åhus AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver en bangolfanläggning, samt hyr ut en restaurang och en kiosk. Bolaget har den 8 januari 2025 bytt firma till On the Beach i Åhus AB.

Bolaget har sitt säte i Kristianstad.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	969	977	508	1 003
Resultat efter finansiella poster	24	-18	-1 089	-111
Soliditet (%)	3	3	3	2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Bolaget har under verksamhetsåret valt att satsa på en bangolfanläggning varför omsättningen ökat.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	60 000	175 174	-18 460	<b>216 714</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-18 460	18 460	<b>0</b>
Årets resultat			24 041	<b>24 041</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>60 000</b>	<b>156 714</b>	<b>24 041</b>	<b>240 755</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 560 000 (1 560 000) kr.

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	156 714
årets vinst	24 041
	<b>180 755</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	180 755
	<b>180 755</b>

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		969 209	977 016
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>969 209</b>	<b>977 016</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-31 797	-17 459
Övriga externa kostnader		-341 920	-321 327
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-269 138	-236 130
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-642 855</b>	<b>-574 916</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>326 354</b>	<b>402 100</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		134	248
Räntekostnader	2	-302 447	-420 808
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-302 313</b>	<b>-420 560</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>24 041</b>	<b>-18 460</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>24 041</b>	<b>-18 460</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>24 041</b>	<b>-18 460</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Nyttjanderätt mark	3	4 500 000	4 500 000
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>4 500 000</b>	<b>4 500 000</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och markanläggningar	4	2 699 554	2 886 567
Golfbanor, padelbanor och inventarier	5	622 739	704 864
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 322 293</b>	<b>3 591 431</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 822 293</b>	<b>8 091 431</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		4 166	3 256
Övriga fordringar		1 469	14 169
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	9 633
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5 635</b>	<b>27 058</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		436 978	351 140
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>436 978</b>	<b>351 140</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>442 613</b>	<b>378 198</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 264 906</b>	<b>8 469 629</b>

## Balansräkning

Not  
1

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

60 000

60 000

**Summa bundet eget kapital**

**60 000**

**60 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

156 714

175 174

Årets resultat

24 041

-18 460

**Summa fritt eget kapital**

**180 755**

**156 714**

**Summa eget kapital**

**240 755**

**216 714**

#### Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

4 720 000

4 995 000

Skulder till koncernföretag

669 579

637 694

Övriga skulder

626 296

596 473

**Summa långfristiga skulder**

**6 015 875**

**6 229 167**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

260 000

1 240 000

Leverantörsskulder

9 307

24 438

Övriga skulder

1 572 876

635 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

166 093

124 310

**Summa kortfristiga skulder**

**2 008 276**

**2 023 748**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**8 264 906**

**8 469 629**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	20 år
Markanläggningar	20 år
Golfbanor, padelbanor och inventarier	10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2025	2024
Räntekostnader som avser skulder till koncernföretag	61 417	31 884
Övriga räntekostnader	241 030	388 924
	<b>302 447</b>	<b>420 808</b>

### Not 3 Nyttjanderätt mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 500 000	4 500 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 500 000</b>	<b>4 500 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 500 000</b>	<b>4 500 000</b>

#### Not 4 Byggnader och markanläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 740 246	3 661 746
Inköp	0	78 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 740 246</b>	<b>3 740 246</b>
Ingående avskrivningar	-853 679	-668 575
Årets avskrivningar	-187 013	-185 104
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 040 692</b>	<b>-853 679</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 699 554</b>	<b>2 886 567</b>

#### Not 5 Golfbanor, padelbanor och inventarier

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	821 255	1 267 034
Inköp	0	624 221
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 070 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>821 255</b>	<b>821 255</b>
Ingående avskrivningar	-116 391	-465 424
Försäljningar/utrangeringar	0	400 059
Årets avskrivningar	-82 125	-51 026
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-198 516</b>	<b>-116 391</b>
Ingående nedskrivningar	0	-594 941
Försäljningar/utrangeringar	0	594 941
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>622 739</b>	<b>704 864</b>

#### Not 6 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 680 000	4 035 000
	<b>3 680 000</b>	<b>4 035 000</b>

#### Not 7 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckning	4 800 000	4 800 000
Nyttjanderätt mark	4 500 000	4 500 000
Byggnad på ofri grund	2 699 554	2 886 567
	<b>11 999 554</b>	<b>12 186 567</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-03-27

Kristianstad

*Anders Svensson*  
Anders Svensson  
Ordförande  
2026-03-27

*André Danielsson*  
André Danielsson  
2026-03-27