

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Norrköping Arena AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2022-10-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Norrköping 2023-01-13



Jenny Pettersson Dahlin

Styrelseledamot

Årsredovisning
för
Norrköping Arena AB

556718-0228

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Styrelsen för Norrköping Arena AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger Stadium Arena, en multiarena som man förvaltar och hyr ut.

Norrköping Arena AB bedriver även restaurang och kioskverksamhet i restaurangen Time-out, belägen i Stadium Arena.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Året inleddes med fortsatt stor osäkerhet kring hur stor påverkan covid-19 skulle ha på bolagets verksamhet. Då restriktioner lyftes bort sågs en mycket positiv inverkan på verksamheten. Intresset för event, mässor och idrottsarrangemang är åter stort. Att återgå till fullskalig verksamhet igen har ställt stora krav på organisationen och arbetet har varit intensivt för att uppnå en stabil ekonomi i verksamheten.

Under räkenskapsåret har ett omfattande underhållsarbete påbörjats där belysning byts ut till LED för att öka kvalitén och minska energiförbrukningen och därmed en förenlig kostnadsbesparing. Även golv i huvudarenan har bytts ut under året för att stärka upp Stadium Arena som det självklara första valet för basketarrangemang i Sverige.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	21 343	16 626	14 832	14 457
Resultat efter finansiella poster	5 645	3 245	3 224	463
Soliditet (%)	13,1	10,3	10,3	9,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	13 950 000	442 410	3 200 904	17 693 314
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			3 200 904	-3 200 904	0
Överföring till fritt kapital		-150 000	150 000		0
Årets resultat				4 090 601	4 090 601
Belopp vid årets utgång	100 000	13 800 000	3 793 314	4 090 601	21 783 915

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 793 314
årets vinst	4 090 601
	7 883 915
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (4 000 kronor per aktie)	4 000 000
i ny räkning överföres	3 883 915
	7 883 915

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023013006360

Resultaträkning

Not

2021-07-01
-2022-06-30

2020-07-01
-2021-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

21 342 957

16 626 060

Övriga rörelseintäkter

682 190

515 708

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

22 025 147

17 141 768

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-2 247 579

-719 623

Övriga externa kostnader

-6 175 645

-4 510 319

Personalkostnader

2

-3 442 265

-3 477 753

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-2 038 135

-2 035 718

Summa rörelsekostnader

-13 903 624

-10 743 413

Rörelseresultat

8 121 523

6 398 355

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-2 476 404

-3 153 646

Summa finansiella poster

-2 476 404

-3 153 646

Resultat efter finansiella poster

5 645 119

3 244 709

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-445 100

0

Förändringar av överavskrivningar

-834 291

0

Summa bokslutsdispositioner

-1 279 391

0

Resultat före skatt

4 365 728

3 244 709

Skatter

Skatt på årets resultat

-275 127

-43 805

Årets resultat

4 090 601

3 200 904

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	153 148 968	154 895 310
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 244 371	1 300 030
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	1 952 684	0
Summa materiella anläggningstillgångar		156 346 023	156 195 340
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	0	0
Fordringar hos koncernföretag	7	14 801 450	11 920 128
Summa finansiella anläggningstillgångar		14 801 450	11 920 128
Summa anläggningstillgångar		171 147 473	168 115 468
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		36 093	24 119
Summa varulager		36 093	24 119
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 577 054	261 953
Övriga fordringar		151 409	2 310
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		336 116	258 761
Summa kortfristiga fordringar		2 064 579	523 024
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		1 455 194	2 370 298
Summa kassa och bank		1 455 194	2 370 298
Summa omsättningstillgångar		3 555 866	2 917 441
SUMMA TILLGÅNGAR		174 703 339	171 032 909

2023013006362

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Uppskrivningsfond	13 800 000	13 950 000
Summa bundet eget kapital	13 900 000	14 050 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	3 793 314	442 409
Årets resultat	4 090 601	3 200 904
Summa fritt eget kapital	7 883 915	3 643 313

Summa eget kapital

21 783 915 **17 693 313**

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	445 100	0
Ackumulerade överavskrivningar	834 291	0
Summa obeskattade reserver	1 279 391	0

Långfristiga skulder

8, 9

Övriga skulder till kreditinstitut	141 538 298	144 688 298
Summa långfristiga skulder	141 538 298	144 688 298

Kortfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut	2 800 000	2 800 000
Leverantörsskulder	1 727 616	433 094
Skatteskulder	296 536	64 019
Övriga skulder	127 307	237 496
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 150 276	5 116 689
Summa kortfristiga skulder	10 101 735	8 651 298

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

174 703 339 **171 032 909**

2023013006363

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	100 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	5	8

Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	159 634 204	159 634 204
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	159 634 204	159 634 204
Ingående avskrivningar	-18 688 894	-17 092 552
Årets avskrivningar	-1 596 342	-1 596 342
Utgående ackumulerade avskrivningar	-20 285 236	-18 688 894
Ingående uppskrivningar	13 950 000	14 100 000
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-150 000	-150 000
Utgående ackumulerade uppskrivningar	13 800 000	13 950 000
Utgående redovisat värde	153 148 968	154 895 310

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	14 990 579	14 926 924
Inköp	236 134	63 655
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 226 713	14 990 579
Ingående avskrivningar	-13 690 549	-13 401 173
Årets avskrivningar	-291 793	-289 376
Utgående ackumulerade avskrivningar	-13 982 342	-13 690 549
Utgående redovisat värde	1 244 371	1 300 030

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-06-30	2021-06-30
Under året nedlagda kostnader	1 952 684	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 952 684	0
Utgående redovisat värde	1 952 684	0

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	400 000
Fusion	0	-400 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	11 920 128	12 694 428
Tillkommande fordringar	2 881 322	0
Avgående fordringar	0	-774 300
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 801 450	11 920 128
Utgående redovisat värde	14 801 450	11 920 128

Not 8 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	130 338 298	133 488 298
	130 338 298	133 488 298

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets skulder till kreditinstitut om 144 338 298 kronor (147 488 298) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-06-30	2021-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	141 538 298	144 688 298
	141 538 298	144 688 298
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 800 000	2 800 000
	2 800 000	2 800 000

Not 10 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Företagsinteckningar	3 000 000	3 000 000
Fastighetsinteckningar	156 300 000	156 300 000
	159 300 000	159 300 000

Not 11 Eventualförpliktelser

	2022-06-30	2021-06-30
Borgensåtagande till förmån för koncernföretag	1 000 000	1 000 000
	1 000 000	1 000 000

2023013006367

Norrköping den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Claes Egnell
Ordförande

David Bergström

Lennart Eriksson

Jenny Pettersson Dahlin

Joachim Stille

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Andreas Landin
Auktoriserad revisor

Deltagare

NORRKÖPING ARENA AB 556718-0228 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: CLAES EGNELL

Claes Egnell

2022-10-20 08:21:49 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: LENNART ERIKSSON

Lennart Eriksson

2022-10-20 12:40:02 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Per Joachim Nils Stille

Joachim Stille
197903011935

2022-10-20 06:30:39 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: David John Bergström

David Bergström

2022-10-20 10:02:17 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Jenny Christina Dahlin

Jenny Pettersson Dahlin

2022-10-20 06:26:34 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Lars Andreas Landin

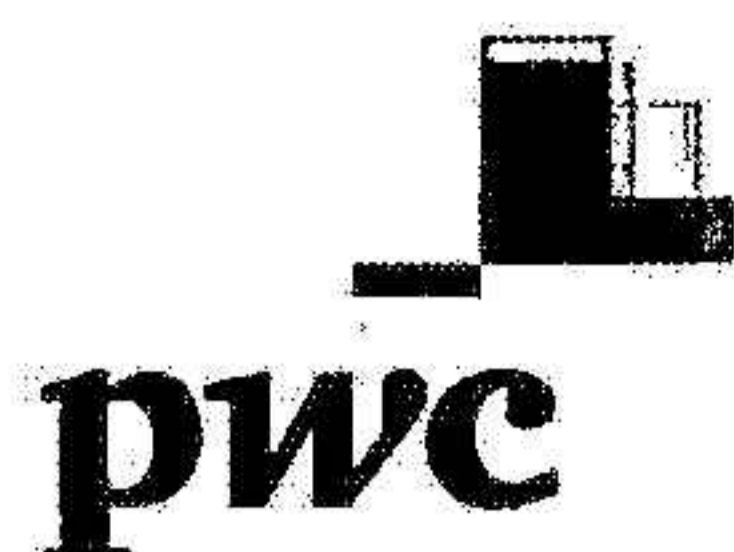
Andreas Landin

2022-10-20 12:47:26 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2023013006368



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Norrköping Arena AB, org.nr 556718-0228

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Norrköping Arena AB för räkenskapsåret 1 juli 2021 till 30 juni 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Norrköping Arena ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Norrköping Arena AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Norrköping Arena AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

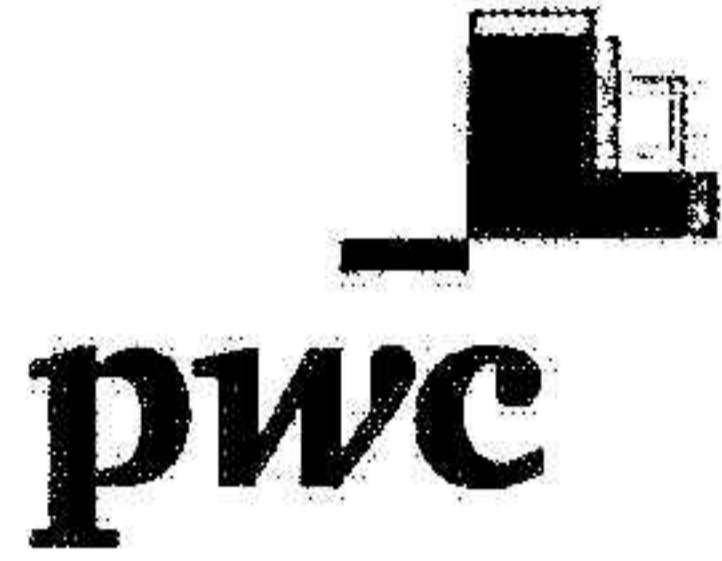
Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Norrköping Arena AB för räkenskapsåret 1 juli 2021 till 30 juni 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Norrköping Arena AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Norrköping den dag som framgår av elektronisk signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Andreas Landin
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSE COOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-10-20 12:53:14 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Lars Andreas Landin

Datum

Andreas Landin

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2023013006371