

Årsredovisning för
Nordmarkens Kakel AB

556572-3961

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Morgan Albinsson
Styrelseledamot

2025-10-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nordmarkens Kakel AB, 556572-3961, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver bostadsuthyrning samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Årjängs kommun.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	412 234	378 139	346 681	375 769
Resultat efter finansiella poster	106 871	63 880	64 109	100 287
Soliditet %	40,6	32,6	28	31,4

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	18 000	190 768	50 573
Balanseras i ny räkning			50 573	-50 573
Årets resultat				84 543
Belopp vid årets utgång	100 000	18 000	241 341	84 543

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	241 341
Årets resultat	84 543
Summa	325 884
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	325 884
Summa	325 884

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		412 234	378 139
Övriga rörelseintäkter		0	7 016
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		412 234	385 155
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-239 481	-242 010
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-41 157	-41 577
Summa rörelsekostnader		-280 638	-283 587
Rörelseresultat		131 596	101 568
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		455	758
Räntekostnader och liknande resultatposter		-25 180	-38 446
Summa finansiella poster		-24 725	-37 688
Resultat efter finansiella poster		106 871	63 880
Resultat före skatt		106 871	63 880
Skatter			
Skatt på årets resultat		-22 328	-13 307
Årets resultat		84 543	50 573

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 094 806	1 133 608
Inventarier, verktyg och installationer	4	6 478	8 833
Summa materiella anläggningstillgångar		1 101 284	1 142 441
Summa anläggningstillgångar		1 101 284	1 142 441
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		3 166	4 265
Övriga fordringar		34 448	43 013
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 298	11 363
Summa kortfristiga fordringar		49 912	58 641
Kassa och bank			
Kassa och bank		60 301	48 482
Summa kassa och bank		60 301	48 482
Summa omsättningstillgångar		110 213	107 123
SUMMA TILLGÅNGAR		1 211 497	1 249 564

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		18 000	18 000
Summa bundet eget kapital		118 000	118 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		241 341	190 768
Årets resultat		84 543	50 573
Summa fritt eget kapital		325 884	241 341
Summa eget kapital		443 884	359 341
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		56 626	56 626
Ackumulerade överavskrivningar		3 749	3 749
Summa obeskattade reserver		60 375	60 375
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	514 094	525 270
Övriga skulder		138 966	250 570
Summa långfristiga skulder		653 060	775 840
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		11 176	10 176
Leverantörsskulder		8 408	6 031
Skatteskulder		5 508	5 694
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		29 086	32 107
Summa kortfristiga skulder		54 178	54 008
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 211 497	1 249 564

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Markanläggningar	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Not 2 Medelantalet anställda

Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 904 103	1 904 103
Utgående anskaffningsvärden	1 904 103	1 904 103
Ingående avskrivningar	-770 495	-731 273
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-38 802	-39 222
Utgående avskrivningar	-809 297	-770 495
Redovisat värde	1 094 806	1 133 608

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	104 764	104 764
Utgående anskaffningsvärden	104 764	104 764
Ingående avskrivningar	-95 931	-93 575
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-2 355	-2 356
Utgående avskrivningar	-98 286	-95 931
Redovisat värde	6 478	8 833

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	514 094	525 270

Not 6 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckningar	1 606 000	1 606 000
Summa ställda säkerheter	1 606 000	1 606 000

Not 7 Eventualförpliktelser

	2025-06-30	2024-06-30
Eventualförpliktelser	0	0

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-10-14

Årjäng

Morgan Albinsson
Morgan Albinsson
Styrelseordförande

2025-10-14
Datum