

Årsredovisning för
SP Fastighetskonsult AB

559170-0660

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Staffan Pettersson
Styrelseledamot

2023-03-08

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SP Fastighetskonsult AB, 559170-0660, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län, bedriver konsulterande verksamhet inom teknisk fastighetsförvaltning och bygg , med inriktning på installationsteknik.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	127 497	473 000	1 997 172	1 913 401
Resultat efter finansiella poster	86 370	285 188	818 172	755 566
Soliditet %	78,2	69,8	64,1	63

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	369 391	160 229
Utdelning		-438 764	
Balanseras i ny räkning		160 229	-160 229
Årets resultat			63 509
Belopp vid årets utgång	50 000	90 856	63 509

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-12-31
Balanserat resultat	90 856
Årets resultat	63 509
Summa	154 365

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-12-31
Utdelning	125 000
Balanseras i ny räkning	29 365
Summa	154 365

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Nacka 2023-03-07

Staffan Pettersson

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		127 497	473 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		127 497	473 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-106 925	-219 980
Personalkostnader	2	66 552	30 596
Summa rörelsekostnader		-40 373	-189 384
Rörelseresultat		87 124	283 616
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 290	3 550
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 044	-1 978
Summa finansiella poster		-754	1 572
Resultat efter finansiella poster		86 370	285 188
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-77 231
Summa bokslutsdispositioner		0	-77 231
Resultat före skatt		86 370	207 957
Skatter			
Skatt på årets resultat		-22 861	-47 728
Årets resultat		63 509	160 229

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	3	100 000	100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 000	100 000
Summa anläggningstillgångar		100 000	100 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	53 125
Övriga fordringar		53 532	100 277
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		40 812	73 622
Summa kortfristiga fordringar		94 344	227 024
Kassa och bank			
Kassa och bank		551 230	1 046 904
Summa kassa och bank		551 230	1 046 904
Summa omsättningstillgångar		645 574	1 273 928
SUMMA TILLGÅNGAR		745 574	1 373 928

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		90 856	369 391
Årets resultat		63 509	160 229
Summa fritt eget kapital		154 365	529 620
Summa eget kapital		204 365	579 620
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		477 231	477 231
Summa obeskattade reserver		477 231	477 231
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		4 197	6 490
Skatteskulder		33 139	205 235
Övriga skulder		26 642	105 352
Summa kortfristiga skulder		63 978	317 077
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		745 574	1 373 928

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets lämnade lån		100 000
Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Redovisat värde	100 000	100 000

Underskrifter

Nacka

Staffan Pettersson
Staffan Pettersson
Styrelseledamot

2023-03-08

Datum