

Årsredovisning

för

Blackeye AB

556732-5617

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peder Björkman, Styrelseledamot

2025-06-16

Styrelsen för Blackeye AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter, bedriva handel med värdepapper samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Luleå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har fortsatt sin ombyggnation av fastigheten Östermalm 6:18 som förväntas vara färdigställd under första kvartalet 2025.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 400	826	628	540
Resultat efter finansiella poster	878	-216	51	21
Soliditet (%)	18,2	11,8	27,4	37,3

Den ökade omsättningen beror på stora tilläggsfaktureringar under året.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 535 173	-216 014	1 419 159
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-216 014	216 014	0
Årets resultat			878 440	878 440
Belopp vid årets utgång	100 000	1 319 159	878 440	2 297 599

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 319 159
årets vinst	878 440
	2 197 599
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 197 599
	2 197 599

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

1 399 860

826 058

Övriga rörelseintäkter

985 205

0

Summa rörelseintäkter

2 385 065

826 058

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-195 205

0

Övriga externa kostnader

-858 322

-768 092

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-285 817

-138 890

Summa rörelsekostnader

-1 339 344

-906 982

Rörelseresultat

1 045 721

-80 924

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

270 496

11 850

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

6 642

65

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

42 022

20 041

Räntekostnader och liknande resultatposter

-486 441

-167 046

Summa finansiella poster

-167 281

-135 090

Resultat efter finansiella poster

878 440

-216 014

Resultat före skatt

878 440

-216 014

Årets resultat

878 440

-216 014

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	7 964 805	8 211 022
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	52 000	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	1 600
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	3 076 767	2 191 409
Summa materiella anläggningstillgångar		11 093 572	10 404 031
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	0	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	0	343 249
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	0	157 978
Andra långfristiga fordringar	9	0	560 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	1 061 227
Summa anläggningstillgångar		11 093 572	11 465 258
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		228 302	299 438
Fordringar hos koncernföretag		399 815	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	100 000
Övriga fordringar		800 171	37 871
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 119	12 486
Summa kortfristiga fordringar		1 442 407	449 795
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		64 244	81 774
Summa kassa och bank		64 244	81 774
Summa omsättningstillgångar		1 506 651	531 569
SUMMA TILLGÅNGAR		12 600 223	11 996 827

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 319 159	1 535 173
Årets resultat		878 440	-216 014
Summa fritt eget kapital		2 197 599	1 319 159
Summa eget kapital		2 297 599	1 419 159
Avsättningar			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		0	560 000
Summa avsättningar		0	560 000
Långfristiga skulder			
	10, 11		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 570 000	2 690 000
Skulder till koncernföretag		7 132 641	0
Summa långfristiga skulder		9 702 641	2 690 000
Kortfristiga skulder			
	11		
Övriga skulder till kreditinstitut		120 000	120 000
Leverantörsskulder		29 494	227 410
Skulder till koncernföretag		0	6 150 000
Skatteskulder		107	0
Övriga skulder		244 866	625 127
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		205 516	205 132
Summa kortfristiga skulder		599 983	7 327 669
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 600 223	11 996 828

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 159 400	2 902 825
Inköp	0	6 256 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 159 400	9 159 400
Ingående avskrivningar	-948 378	-819 088
Årets avskrivningar	-246 217	-129 290
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 194 595	-948 378
Utgående redovisat värde	7 964 805	8 211 022

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	373 793	373 793
Inköp	60 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	433 793	373 793
Ingående avskrivningar	-373 793	-373 793
Årets avskrivningar	-8 000	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-381 793	-373 793
Utgående redovisat värde	52 000	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	106 440	106 440
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	106 440	106 440
Ingående avskrivningar	-104 840	-95 240
Årets avskrivningar	-1 600	-9 600
Utgående ackumulerade avskrivningar	-106 440	-104 840
Utgående redovisat värde	0	1 600

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 191 409	1 779 838
Inköp	885 358	411 571
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 076 767	2 191 409
Utgående redovisat värde	3 076 767	2 191 409

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	300 000
Försäljningar		-300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	343 249	343 249
Försäljningar	-343 249	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	343 249
Utgående redovisat värde	0	343 249

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	200 000	200 000
Försäljningar	-200 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	200 000
Ingående nedskrivningar	-42 022	-62 063
Återförda nedskrivningar	42 022	20 041
Årets nedskrivningar		0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-42 022
Utgående redovisat värde	0	157 978

Not 9 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	560 000	560 000
Avgående fordringar	-560 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	560 000
Utgående redovisat värde	0	560 000

Not 10 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 090 000	2 210 000
	2 090 000	2 210 000

Not 11 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 690 000 kronor (2 810 000) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 570 000	2 690 000
	2 570 000	2 690 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	120 000	120 000
	120 000	120 000

Not 12 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Direktpensionsdepå	0	560 000
Fastighetsinteckning	6 850 000	3 000 000
	6 850 000	3 560 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Luleå 2025-06-16

Peder Björkman
Peder Björkman

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-16

Advise North AB

Claus Thingvall
Claus Thingvall
Auktoriserad revisor

Advise

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Blackeye AB
Org.nr 556732-5617

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Blackeye AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Blackeye ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Blackeye AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens

Blackeye AB, Org.nr 556732-5617

Advise

webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Blackeye AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Blackeye AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Advise

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Luleå 2025-06-16

Advise North AB

Claus Thingvall

Claus Thingvall
Auktoriserad revisor