

Årsredovisning för
Mårten H Larsson Fastighetsvård Bygg &
Entreprenad AB

556884-5381

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mårten Larsson
Styrelseledamot

2026-02-02

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mårten H Larsson Fastighetsvård Bygg & Entreprenad AB, 556884-5381, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Östersunds kommun registrerades år 2012 och bedriver sedan dess ägande och förvaltande av fastigheter, äga och förvalta aktier och andra värdepapper.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	713 146	566 127	243 085	126 791
Resultat efter finansiella poster	9 569	70 455	878	-15 877
Soliditet %	29,5	27,7	26,1	28

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	135 654	56 264
Balanseras i ny räkning		56 265	-56 264
Årets resultat			5 833
Belopp vid årets utgång	50 000	191 919	5 833

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	191 919
Årets resultat	5 833
Summa	197 752
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	197 752
Summa	197 752

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		713 146	566 127
Förändringar av lager samt pågående arbeten för annans räkning		18 965	9 998
Övriga rörelseintäkter		171 886	155 508
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		903 997	731 633
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-524 137	-314 885
Övriga externa kostnader		-292 976	-307 752
Personalkostnader	2	-31 236	-12 674
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-40 075	-24 365
Summa rörelsekostnader		-888 424	-659 676
Rörelseresultat		15 573	71 957
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		151	518
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 155	-2 020
Summa finansiella poster		-6 004	-1 502
Resultat efter finansiella poster		9 569	70 455
Resultat före skatt		9 569	70 455
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 736	-14 191
Årets resultat		5 833	56 264

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	490 829	503 194
Inventarier, verktyg och installationer		127 743	27 453
Summa materiella anläggningstillgångar		618 572	530 647
Summa anläggningstillgångar		618 572	530 647
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		0	39 661
Pågående arbete för annans räkning		138 626	80 000
Summa varulager m.m.		138 626	119 661
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		49 062	186 324
Övriga fordringar		3 906	30 000
Summa kortfristiga fordringar		52 968	216 324
Kassa och bank			
Kassa och bank		28 318	5 990
Summa kassa och bank		28 318	5 990
Summa omsättningstillgångar		219 912	341 975
SUMMA TILLGÅNGAR		838 484	872 622

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		191 919	135 654
Årets resultat		5 833	56 264
Summa fritt eget kapital		197 752	191 918
Summa eget kapital		247 752	241 918
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		52 578	0
Övriga skulder		499 215	521 305
Summa långfristiga skulder		551 793	521 305
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		0	9 790
Leverantörsskulder		0	43 750
Skatteskulder		2 718	6 355
Övriga skulder		16 514	27 836
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		19 707	21 668
Summa kortfristiga skulder		38 939	109 399
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		838 484	872 622

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	2
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20

Kommentar

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Kommentar till not

Bolaget har inte haft några anställda under året.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	650 235	650 235
Utgående anskaffningsvärden	650 235	650 235
Ingående avskrivningar	-147 041	-134 676
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-12 365	-12 365
Utgående avskrivningar	-159 406	-147 041
Redovisat värde	490 829	503 194

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-30

Frösön

Mårten Larsson

Mårten Larsson
Styrelseledamot

2026-02-02

Datum