

# Årsredovisning

för

## P37 Bygg AB

559112-6684

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma. <sup>2024-07-30</sup> Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

*Joakim Nilsson 2024-07-30*

Joakim Nilsson, Styrelseledamot



# Årsredovisning

för

## P37 Bygg AB

559112-6684

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för P37 Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företagets verksamhet är byggverksamhet och fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till P37 Group1 AB, org nr 559146-1917 med säte i Göteborg.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser under året.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	18 445	18 834	32 329	32 417
Resultat efter finansiella poster	212	98	1 470	1 724
Soliditet (%)	3	4	5	24

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Gällande omsättningen gör bolaget allt mindre uppdrag mot externa kunder vilket lett till att omsättningen också minskat. Merparten av uppdragen är åt bolagen inom koncernen.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 217 516	56 252	1 323 768
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		56 252	-56 252	0
Årets resultat			155 533	155 533
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 273 768</b>	<b>155 533</b>	<b>1 479 301</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 120 000kr (120 000kr).

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 273 768
årets vinst	155 533
	<b>1 429 301</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 429 301
	<b>1 429 301</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		18 445 364	18 834 058
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		5 778 546	5 781 454
Övriga rörelseintäkter		685 711	288 934
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>24 909 621</b>	<b>24 904 446</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-20 798 362	-19 525 959
Övriga externa kostnader		-2 779 338	-3 627 458
Personalkostnader	2	-611 910	-1 379 464
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-58 489	-164 858
Övriga rörelsekostnader		-220 426	-15
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-24 468 525</b>	<b>-24 697 754</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>441 096</b>	<b>206 692</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		43 560	6
Räntekostnader och liknande resultatposter		-272 824	-108 851
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-229 264</b>	<b>-108 845</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>211 832</b>	<b>97 847</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>211 832</b>	<b>97 847</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-56 299	-41 595
<b>Årets resultat</b>		<b>155 533</b>	<b>56 252</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	115 934	394 849
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>115 934</b>	<b>394 849</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		47 375	34 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>47 375</b>	<b>34 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>163 309</b>	<b>428 849</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning	4	18 760 000	12 981 454
<b>Summa varulager</b>		<b>18 760 000</b>	<b>12 981 454</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		11 942 704	2 156 773
Fordringar hos koncernföretag		7 300 869	5 667 619
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		5 427 096	5 932 096
Övriga fordringar		803 538	1 159 239
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 565 354	7 575 276
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>34 039 562</b>	<b>22 491 003</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		599 944	220 991
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>599 944</b>	<b>220 991</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>53 399 505</b>	<b>35 693 448</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>53 562 814</b>	<b>36 122 297</b>

<b>Balansräkning</b>	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 273 768	1 217 516
Årets resultat		155 533	56 252
Summa fritt eget kapital		1 429 301	1 273 768
Summa eget kapital		1 479 301	1 323 768
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	4	2 000 000	2 000 000
Övriga skulder till kreditinstitut	5	764 315	355 521
Summa långfristiga skulder		2 764 315	2 355 521
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	12 018	580 424
Leverantörsskulder		3 060 963	5 540 541
Skulder till koncernföretag		18 001 482	15 391 656
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		22 930 000	5 355 000
Skatteskulder		113 343	401 898
Övriga skulder		5 171 393	5 143 490
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 000	30 000
Summa kortfristiga skulder		49 319 198	32 443 009
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>53 562 814</b>	<b>36 122 297</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 20%

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	2

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	824 284	824 284
Försäljningar uträningar	-531 840	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	292 444	824 284
Ingående avskrivningar	-429 435	-264 577
Försäljningar uträningar	311 414	0
Årets avskrivningar	-58 489	-164 858
Utgående ackumulerade avskrivningar	-176 510	-429 435
Utgående redovisat värde	115 934	394 849

**Not 4 Checkräkningskredit**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	2 500 000	2 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	1 400 056	1 779 008
<u>Ställda säkerheter</u>		
Företagsinteckning	2 000 000	2 000 000
	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>

2024080109526

P37 Bygg AB  
Org.nr 559112-6684

9 (8)

#### Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 764 314 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	198 670	355 520
	198 670	355 520
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	565 645	580 424
Upplupen ränta Capcito	12 018	0
	577 663	580 424

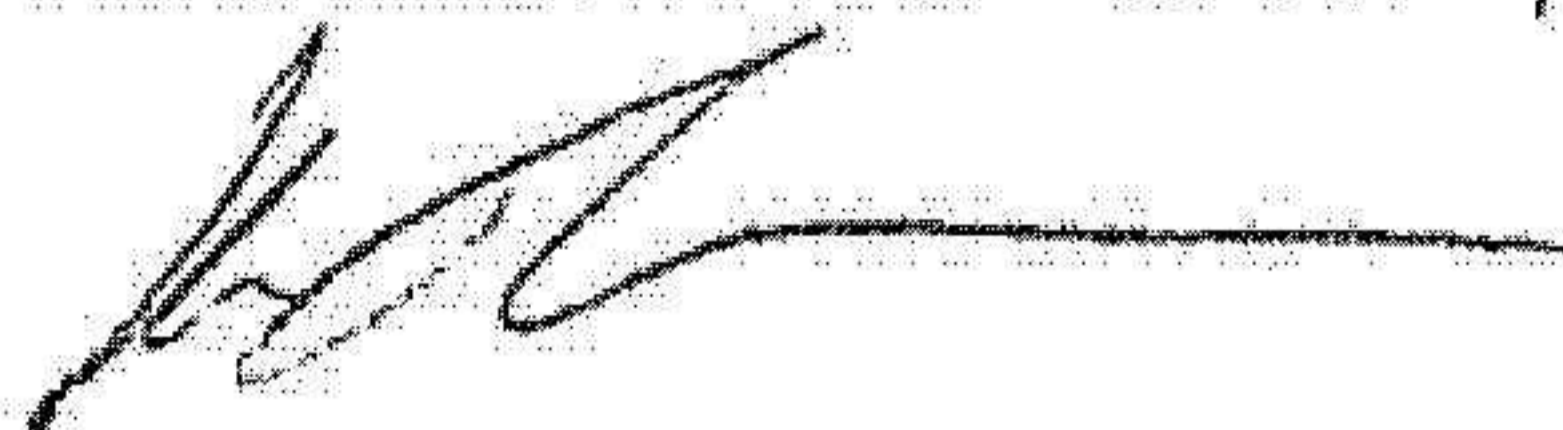
Göteborg 2024- - 07 - 30



Jonkim Nilsson

#### Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 30/7 2024.



Björn Thunholm  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i P37 BYGG AB  
Org.nr. 559112-6684

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för P37 BYGG AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av P37 BYGG ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till P37 BYGG AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta ugerunde i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosittande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

2024091802591

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för P37 BYGG AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till P37 BYGG AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkningar

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid betalat avdragen skatt, sociala avgifter eller mervärdesskatt. Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Göteborg den 30 juli 2024



Björn Thunholm  
Auktoriserad revisor