

Årsredovisning

för

Murcielago AB

559074-6656

Räkenskapsåret

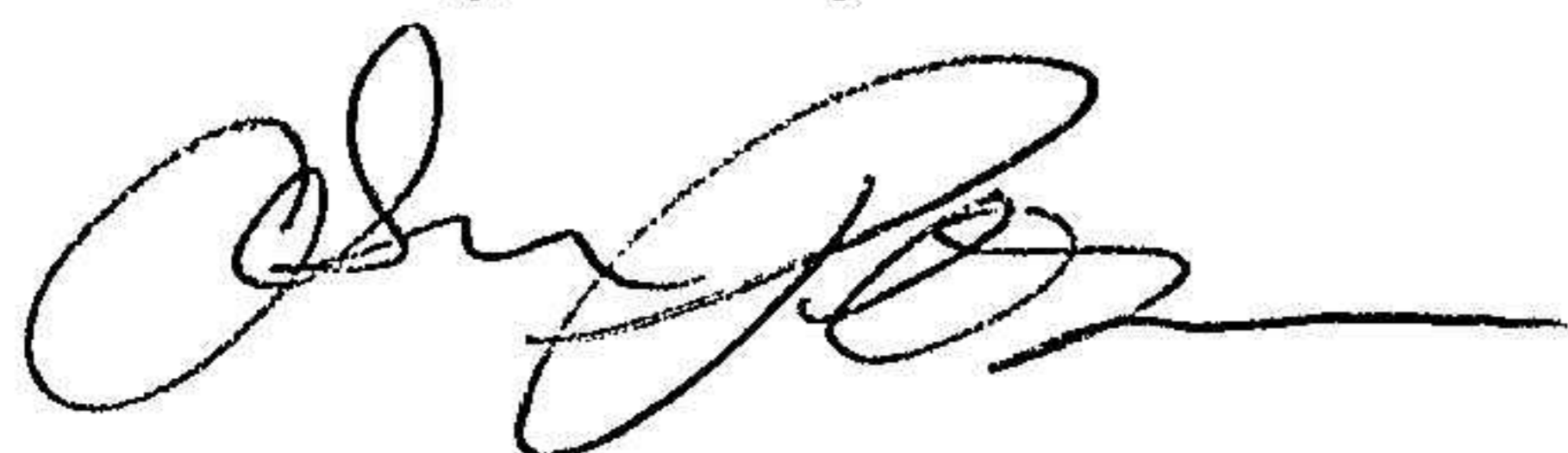
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Murcielago AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Trelleborg den 26 juni 2023



Christian Persson

Styrelsen för Murcielago AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till OC Holding AB, 556763-9181 som har sitt säte i Trelleborg.

Företaget har sitt säte i Trelleborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	840	840	820	600
Resultat efter finansiella poster	460	499	445	89
Soliditet (%)	51	61	58	56

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Bolagsbildning under året	50 000	3 361 680	296 683	3 708 363
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		296 683	-296 683	0
Årets resultat			228 777	228 777
Belopp vid årets utgång	50 000	3 658 363	228 777	3 937 140

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2 750 000 (2 750 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 658 363
årets vinst	228 777
	3 887 140
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 887 140
	3 887 140

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not 2022-01-01 2021-01-01
 -2022-12-31 -2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	840 000	840 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	840 000	840 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-87 458	-84 531
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-206 578	-206 578
Summa rörelsekostnader	-294 036	-291 109
Rörelseresultat	545 964	548 891

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-86 456	-49 569
Summa finansiella poster	-86 451	-49 569
Resultat efter finansiella poster	459 513	499 322

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-74 000	0
Förändring av periodiseringsfonder	-96 871	-125 241
Summa bokslutsdispositioner	-170 871	-125 241
Resultat före skatt	288 642	374 081

Skatter

Skatt på årets resultat	-59 865	-77 398
Årets resultat	228 777	296 683

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2, 3

5 508 752

5 715 330

Summa materiella anläggningstillgångar

5 508 752

5 715 330

Summa anläggningstillgångar

5 508 752

5 715 330

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

2 652 089

89 343

Övriga fordringar

2 524

2 953

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

22 918

22 142

Summa kortfristiga fordringar

2 677 531

114 438

Kassa och bank

Kassa och bank

341 464

779 505

Summa kassa och bank

341 464

779 505

Summa omsättningstillgångar

3 018 995

893 943

SUMMA TILLGÅNGAR

8 527 747

6 609 273

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 658 363

3 361 680

Årets resultat

228 777

296 683

Summa fritt eget kapital

3 887 140

3 658 363

Summa eget kapital

3 937 140

3 708 363

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

484 905

388 034

Summa obeskattade reserver

484 905

388 034

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

3 946 580

2 428 060

Summa långfristiga skulder

3 946 580

2 428 060

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

53 420

0

Skatteskulder

0

20 646

Övriga skulder

49 285

52 170

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

56 417

12 000

Summa kortfristiga skulder

159 122

84 816

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 527 747

6 609 273

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 388 378	6 048 879
Inköp	0	339 499
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 388 378	6 388 378
Ingående avskrivningar	-673 048	-466 470
Årets avskrivningar	-206 578	-206 578
Utgående ackumulerade avskrivningar	-879 626	-673 048
Utgående redovisat värde	5 508 752	5 715 330

Not 3 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	4 000 000	3 450 000
	4 000 000	3 450 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 305 540	2 428 060
	3 305 540	2 428 060

Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult Sebastian Walldén, Rosengren & Walldén Redovisning AB.

Trelleborg den 26 juni 2023



Christian Persson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 26 juni 2023



Jenny Tobiaeson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Murcielago AB
Org.nr 559074-6656

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Murcielago AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Murcielago ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Murcielago AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Murcielago AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Murcielago AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

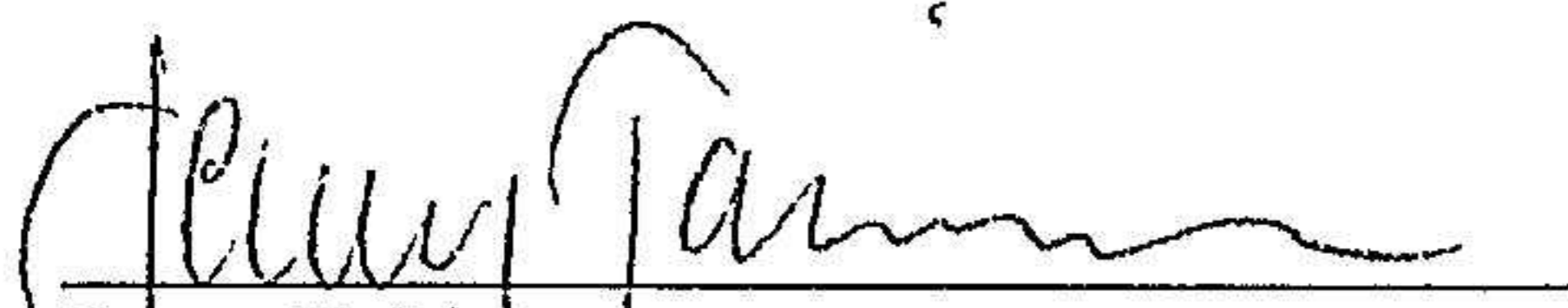
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Trelleborg 2023-06-26


Jenny Tobiaeson
Auktoriserad revisor