

Årsredovisning
för
Vicla Fastighet & Plasttech AB
556709-5681

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-09.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Kovats, Styrelseledamot
2026-02-16

Styrelsen för Vicla Fastighet & Plasttech AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Flerårsöversikt (tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	345	300	330	330
Resultat efter finansiella poster	277	225	266	262
Soliditet (%)	86	88	87	87

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	366 140	178 608	644 748
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-210 000		-210 000
Balanseras i ny räkning		178 608	-178 608	0
Årets resultat			220 093	220 093
Belopp vid årets utgång	100 000	334 748	220 093	654 841

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	334 748
årets vinst	220 093
	554 841
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	160 000
	394 841
	554 841

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Utdelningen bedöms som försvarbar med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken på det egna kapitalet och bolagets likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

345 000

300 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

345 000

300 000

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-337

0

Övriga externa kostnader

-47 327

-54 209

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-21 487

-21 487

Summa rörelsekostnader

-69 151

-75 696

Rörelseresultat

275 849

224 304

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 251

509

Räntekostnader och liknande resultatposter

-3

0

Summa finansiella poster

1 248

509

Resultat efter finansiella poster

277 097

224 813

Resultat före skatt

277 097

224 813

Skatter

Skatt på årets resultat

-57 004

-46 205

Årets resultat

220 093

178 608

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	352 338	373 825
Summa materiella anläggningstillgångar		352 338	373 825
Summa anläggningstillgångar		352 338	373 825
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		43 289	45 671
Summa kortfristiga fordringar		43 289	45 671
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		362 970	316 987
Summa kassa och bank		362 970	316 987
Summa omsättningstillgångar		406 259	362 658
SUMMA TILLGÅNGAR		758 597	736 483

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		334 748	366 140
Årets resultat		220 093	178 608
Summa fritt eget kapital		554 841	544 748
Summa eget kapital		654 841	644 748
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		95 756	83 735
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	8 000
Summa kortfristiga skulder		103 756	91 735
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		758 597	736 483

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 1 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckning	100 000	100 000
	100 000	100 000

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	669 110	669 110
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	669 110	669 110
Ingående avskrivningar	-295 285	-273 798
Årets avskrivningar	-21 487	-21 487
Utgående ackumulerade avskrivningar	-316 772	-295 285
Utgående redovisat värde	352 338	373 825

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-09

Karlstad

Per Kovats
Per Kovats

2026-02-09