

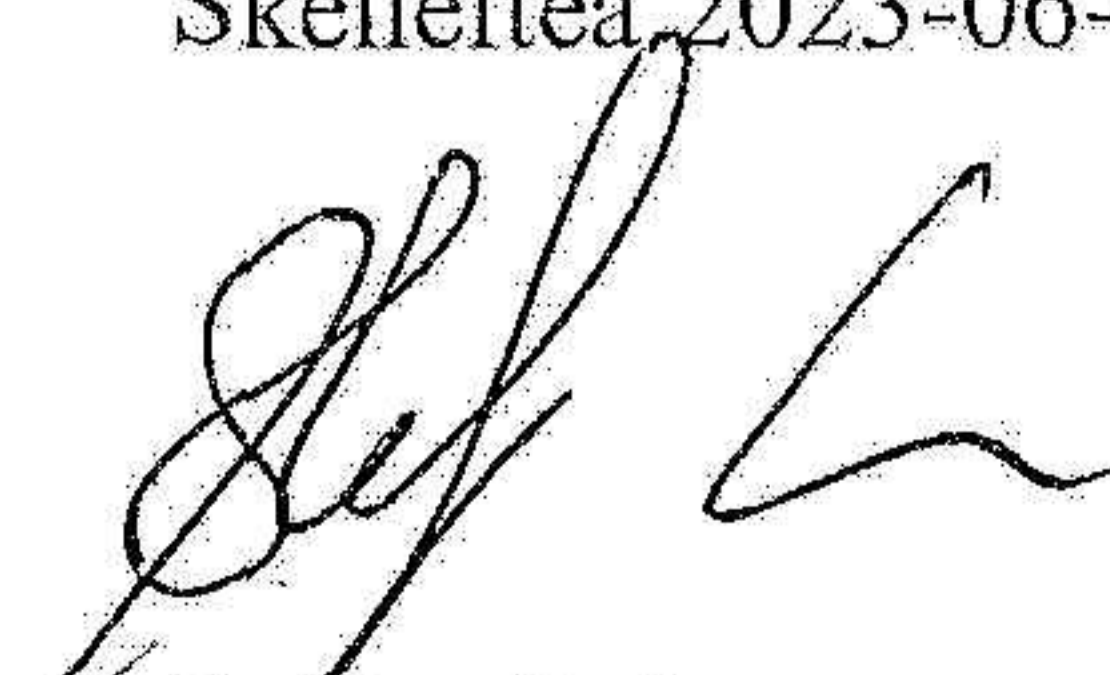
Årsredovisning
för
Enastående Holding i Skellefteå AB
559231-1798

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Enastående Holding i Skellefteå AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skellefteå 2023-06-30



Stefan Eriksson

Årsredovisning

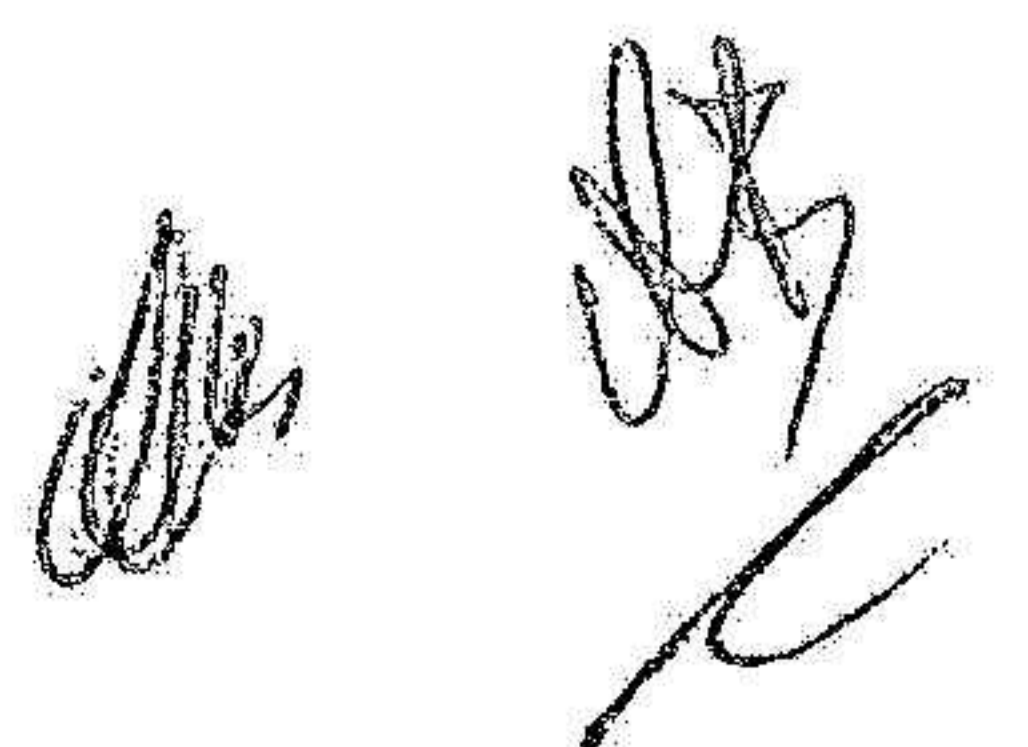
för

Enastående Holding i Skellefteå AB

559231-1798

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-12-31

Handwritten signatures in the bottom right corner of the page.

Styrelsen för Enastående Holding i Skellefteå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta aktier.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Mannberg Fastigheter AB, 556540-1881	100	100
Nåiden Bygg Invest 2 AB, 559286-3103	200	200
Nåiden Fastighetsutveckling 2 AB, 559305-1104	200	200

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22 (16 mån)	2020/21	2019/20 (9 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-79	0	0
Soliditet (%)	0,7	0,7	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000			50 000
Erhållna aktieägartillskott		80 000		80 000
Årets resultat			-78 684	-78 684
Belopp vid årets utgång	50 000	80 000	-78 684	51 316

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 80 tkr (0 tkr).

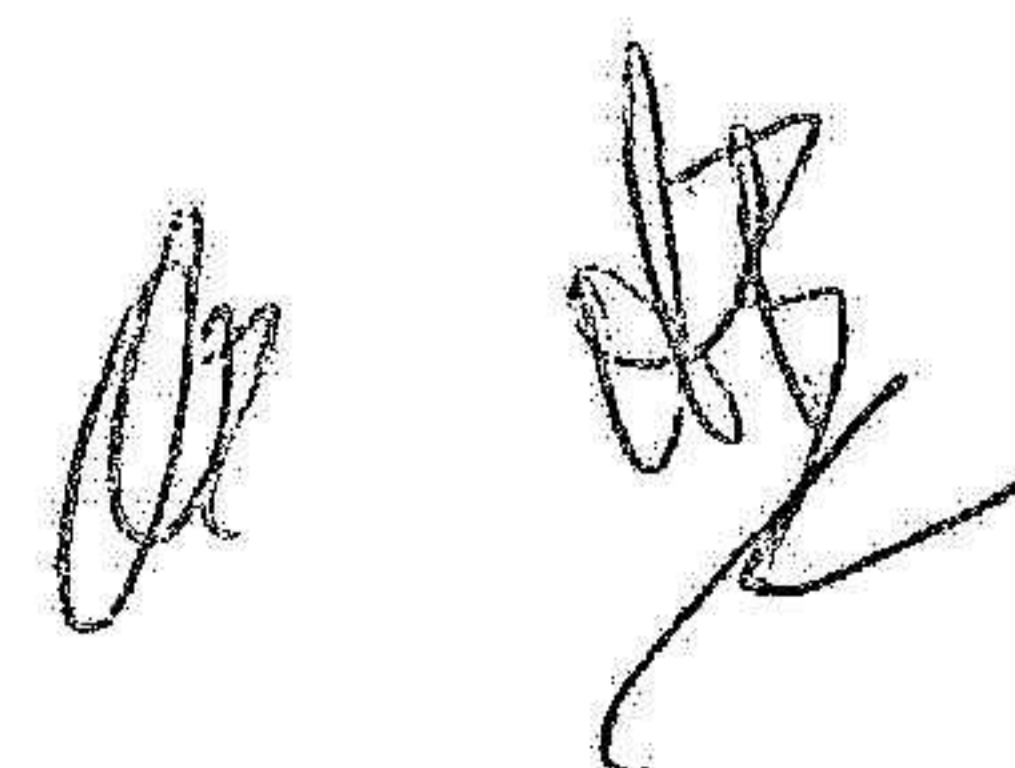
Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	80 000
årets förlust	-78 684
	1 316
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 316
	1 316

2023070608454

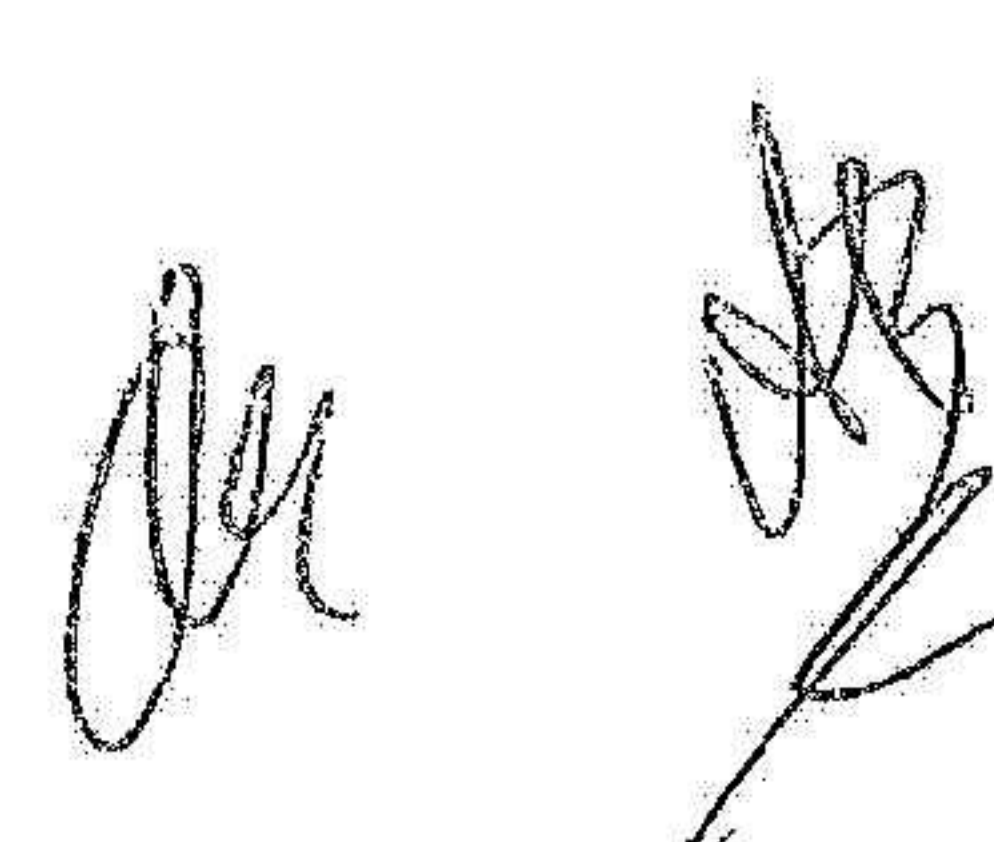
Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Two handwritten signatures in black ink, one on the left and one on the right, located in the bottom right corner of the page.

2023070608455

Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-12-31 (16 mån)	2020-09-01 -2021-08-31
		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-78 684	0
		-78 684	0
Rörelseresultat		-78 684	0
Resultat från finansiella poster			
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter		321 677	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-321 677	0
		0	0
Resultat efter finansiella poster		-78 684	0
Resultat före skatt		-78 684	0
Årets resultat		-78 684	0



Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2, 3

100 000

100 000

Andra långfristiga fordringar

4

6 844 577

6 522 900

6 944 577

6 622 900

Summa anläggningstillgångar

6 944 577

6 622 900

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

64 000

0

64 000

0

Kassa och bank

54 129

50 000

Summa omsättningstillgångar

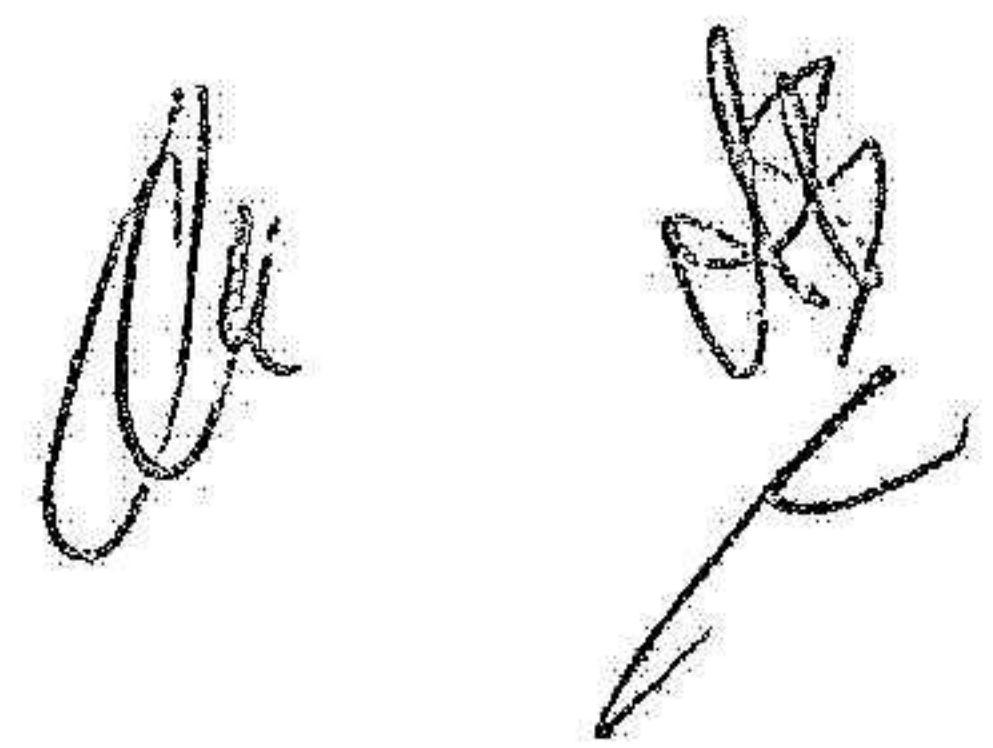
118 129

50 000

SUMMA TILLGÅNGAR

7 062 706

6 672 900



Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

80 000

0

Årets resultat

-78 684

0

1 316

0

Summa eget kapital

51 316

50 000

Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

5 475 662

1 404 580

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

1 452 915

0

Övriga skulder

0

5 218 320

Summa långfristiga skulder

6 928 577

6 622 900

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

82 813

0

Summa kortfristiga skulder

82 813

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 062 706

6 672 900



Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Övergången till K3 har inte föranlett några ändringar i resultaträkningen, balansräkningen, kassaflödesanalys eller noter och någon effekt i det egna kapitalet har med anledning av övergången till K3 inte uppkommit.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Finansiella instrument

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och provas individuellt.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.



Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Koncernbidrag

Koncernbidrag som lämnas till dotterföretag redovisas som en ökning av andelens redovisade värde. Erhållna koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs.

Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	0
Inköp	0	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

2023070608460

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Enastående i Skellefteå AB	100%	100%	500	50 000
Enastående 2 AB	100%	100%	500	50 000
				100 000

	Org.nr	Säte
Enastående i Skellefteå AB	559027-4113	Skellefteå
Enastående 2 AB	559286-8920	Skellefteå

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 522 900	0
Tillkommande fordringar	321 677	6 522 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 844 577	6 522 900
Utgående redovisat värde	6 844 577	6 522 900

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	6 928 577	6 622 900
	6 928 577	6 622 900

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Övergripande koncernredovisning upprättas av Nåiden AB, org.nr 556545-3114, med säte i Luleå.

Skellefteå 2023-06-30


Stefan Eriksson
Ordförande


Olov Mannberg


Anders Bergqvist