

2024040300543

Nykroppafastigheter AB
Stationsvägen 4

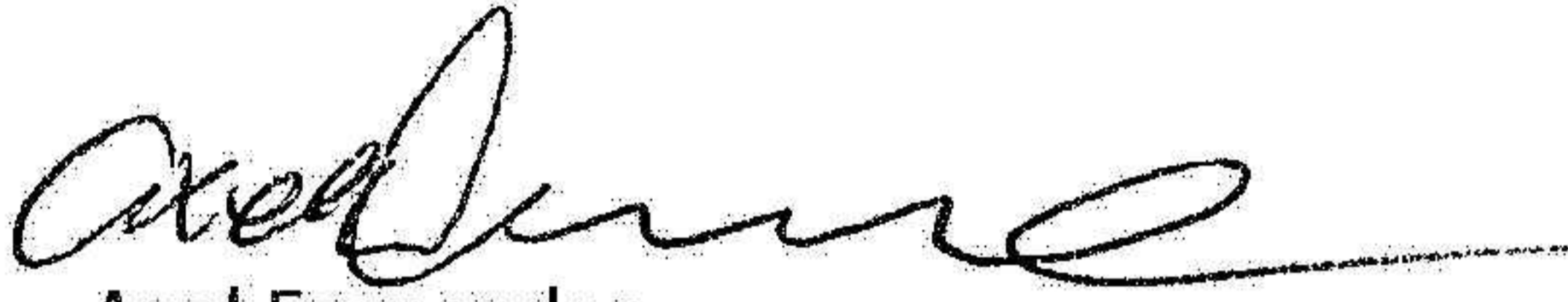
682 90 Nykroppa
559053-2015

Fastställeseintyg

Undertecknade styrelseledamöter i Nykroppafastigheter AB intygar att resultat- och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 18 febr 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska disponeras

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen

Nykroppa 18 febr 2024



Axel Fornander
Styrelseledamot

Ärendnr
9129152/2024

Nykroppafastigheter AB

559053-2015

Årsredovisning för verksamhetsåret 2022-09-01—2023-08-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Ev noter

Alla belopp i hela kronor

Undertecknad styrelseledamot i Nykroppafastigheter AB

Intygar, att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultat – och balansräkning har fastställts på årsstämman den 18 febr 2024 . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till vinstfördelning.

Nykroppa 18 febr 2024

Axel Fornander

Förvaltningsberättelse

Bolaget hyr ut lagerplatser för bl a veteranbilar och möbler i en gammal industribyggnad. I en bottenvåning finns lokaler som hyrs ut till flera hobbybilverkstäder. På mellanplan finns ett snickeri där innehavaren avled. En del av denna byggnad används i förvaltningsverksamheten. Bolaget förvaltar en f. d tågstation där lägenheter hyrs ut och även samlingslokaler på bottenplan. Det görs

även en del entreprenaduppdrag och enklare hantverkstjänster Bolaget hyr de förvaltade fastigheterna av en privat fastighetsägare. En fastighet har sålts av ägaren under verksamhetsåret.

Bolaget säte är Nykroppa

Översikt	År 1	År 2	År 3	År 4
Nettoomsättning	281155	164431	341621	436815
Resultat	12939	6722	66822	13225
Soliditet	22 %	24%	51 %	33 %

	År 5	År 6	År 7
Nettoomsättning	1025263	1001704	10604515
Resultat	53199	3304	58553
Soliditet	52 %	27 %	29%

Bolaget bildat 1 mars 2016 men verksamheten kom igång den 30 mars 2017

Eget kapital

Aktiekapital	50000
Årets resultat	-- 58553
Belopp vid årets utgång	245194

Resultatdisposition

Årets resultat	58553
Styrelsen och verkställande direktören föreslår följande disponering	
Balansering i ny räkning	58553
Ingen vinstutdelning	

Resultaträkning för perioden 2022-09-01 --2023-08-31

Nettoomsättning och summa intäkter	1064515
Rörelsekostnader och summa kostnader	1005962
Rörelseresultat	58553

Resultat före skatt 58553

Balansräkning för perioden 2021-09-01--2022-08-31

Tillgångar	Ing balans	Utg balans
Hysesavtal 1	0	42500
Hysesavtal 2	0	25000
Kassa o bank	0	23082
Eget kapital och skulder		
Aktiekapital	0	50000
Årets resultat	0	58553
Summa eget kapital	0	245194
Långfristiga skulder	0	0
Kortfristiga skulder	0	0
Obeskattade reserver	0	0
Avsättningar	0	0
Summa eget kapital o skulder		245194

Avskrivningar

I den mån avskrivningar kommer att förekomma tillämpas 20 % avskrivning per år på maskiner, inventarier och installationer

Hänsyn kommer att tas till beräknar restvärde

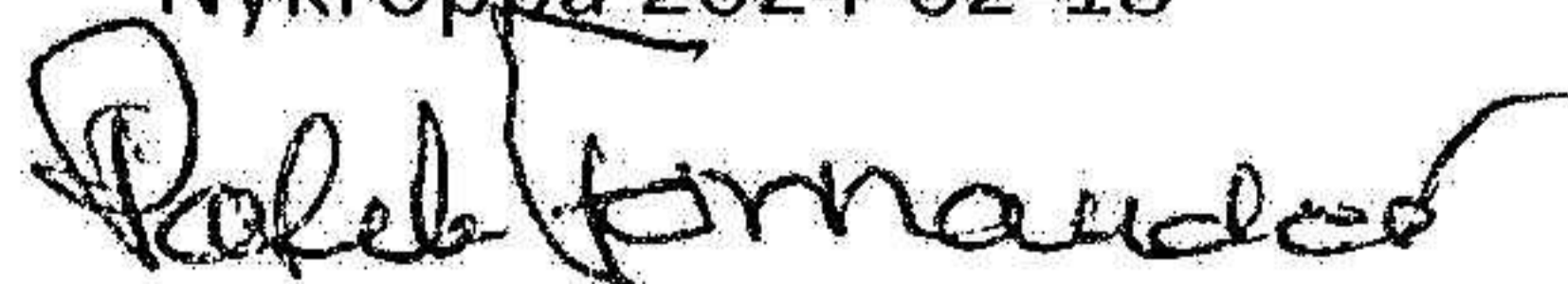
Bolaget har inte anställd personal

Inga värdepappersinnehav

Inga ställda säkerheter

Inga borgensåtaganden

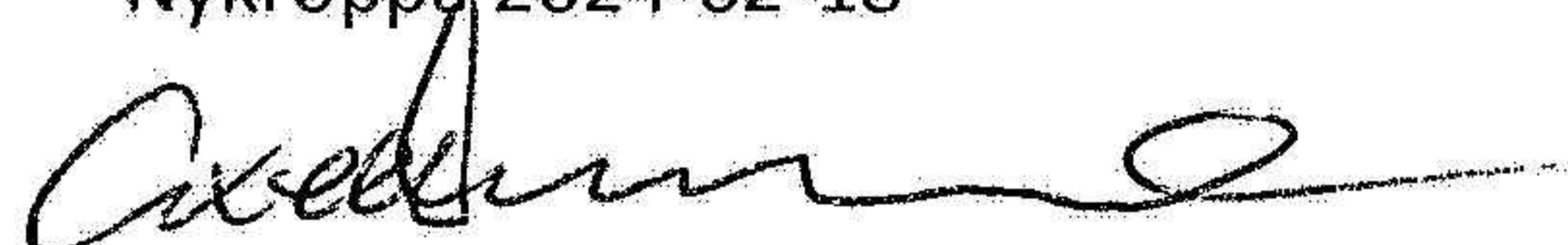
Nykroppa 2024-02-18



Patrik Fornander

Verkst dir

Nykroppa 2024-02-18



Axel Fornander

Styrledamot