

Årsredovisning

för

Kempes Invest AB

556909-1936

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kempes Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2022-11-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kramfors 2022-11-30


Lars-Åke Ericsson

Årsredovisning
för
Kempes Invest AB

556909-1936

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen och verkställande direktören för Kempes Invest AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier i dotterbolag.

Bolaget ägs till 100% av Lars-Åke Ericsson.

Bolaget är moderbolag i en koncern med det helägda dotterbolaget SEKÖ Förvaltnings AB, 556617-4081. SEKÖ Förvaltnings AB bedriver fastighetsförvaltning av en fastighet i Härnösand.

Företaget har sitt säte i Kramfors.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	11	38 832	-17	-28
Soliditet (%)	97	97	84	80

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 827 080	8 208 094	38 850 729	48 935 903
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			38 850 729	-38 850 729	0
Utdelning extra stämma			-3 000 000		-3 000 000
Årets resultat				56 641	56 641
Belopp vid årets utgång	50 000	1 827 080	44 058 823	56 641	45 992 544

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	45 885 903
årets vinst	56 641
	45 942 544

disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	2 000 000 43 942 544 45 942 544
--	--

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-09-01
-2022-08-31

2020-09-01
-2021-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-97 075

-176 386

Summa rörelsekostnader

-97 075

-176 386

Rörelseresultat

-97 075

-176 386

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

4 000 000

38 914 551

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-3 890 766

100 494

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 282

443

Räntekostnader och liknande resultatposter

-2 628

-7 142

Summa finansiella poster

107 888

39 008 346

Resultat efter finansiella poster

10 813

38 831 960

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

0

-100 000

Förändringar av periodiseringsfonder

67 000

142 000

Summa bokslutsdispositioner

67 000

42 000

Resultat före skatt

77 813

38 873 960

Skatter

Skatt på årets resultat

-21 172

-23 231

Årets resultat

56 641

38 850 729

2023020803526

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2, 3	478 888	478 888
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	5 050 080	6 068 932
Andra långfristiga fordringar	5	40 448 206	39 256 910
Summa finansiella anläggningstillgångar		45 977 174	45 804 730
Summa anläggningstillgångar		45 977 174	45 804 730

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		110 701	1 318 031
Summa kortfristiga fordringar		110 701	1 318 031

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		36 320	37 209
Summa kortfristiga placeringar		36 320	37 209

Kassa och bank

Kassa och Bank		5 707 431	7 682 015
Summa kassa och bank		5 707 431	7 682 015
Summa omsättningstillgångar		5 854 452	9 037 255

SUMMA TILLGÅNGAR

51 831 626

54 841 985

2023020803527

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Fri överkursfond

1 827 080

1 827 080

Balanserat resultat

44 058 823

8 208 094

Årets resultat

56 641

38 850 729

Summa fritt eget kapital

45 942 544

48 885 903

Summa eget kapital

45 992 544

48 935 903

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

5 619 000

5 686 000

Summa obeskattade reserver

5 619 000

5 686 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder

84 000

84 000

Summa långfristiga skulder

84 000

84 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

100 000

100 000

Övriga skulder

36 082

36 082

Summa kortfristiga skulder

136 082

136 082

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

51 831 626

54 841 985

2023020803528

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	478 888	4 478 888
Försäljningar/utrangeringar		-4 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	478 888	478 888
Utgående redovisat värde	478 888	478 888

Not 3 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
SEKÖ Förvaltnings AB	100	100	1 000	478 888	
				478 888	
	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat	
SEKÖ Förvaltnings AB	556617-4081	Kramfors	886 464	19 730	

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 068 932	
Inköp		6 068 932
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 068 932	6 068 932
Årets nedskrivningar	-1 018 852	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 018 852	
Utgående redovisat värde	5 050 080	6 068 932

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	39 231 000	210 000
Tillkommande fordringar	6 521 000	39 021 000
Avgående fordringar	-1 244 922	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	44 507 078	39 231 000
Ingående nedskrivningar	25 910	-21 699
Återförda nedskrivningar		47 609
Årets nedskrivningar	-4 084 782	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-4 058 872	25 910
Utgående redovisat värde	40 448 206	39 256 910

Kramfors, den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Lars-Åke Ericsson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Christine Larsson Schedin
Auktoriserad revisor

2023020803531



Document history

COMPLETED BY ALL:
22.11.2022 21:03

SENT BY OWNER:
Ann Larsson • 15.11.2022 16:01

DOCUMENT ID:
H1W1AYQbUj

ENVELOPE ID:
B1ekCYXZIs-H1W1AYQbUj

DOCUMENT NAME:
220831 Årsredovisning Kempes Invest AB.pdf
7 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Hans Lars-Åke Eriksson larsaake.ericsson@kempesel.se	Signed Authenticated	17.11.2022 06:51 17.11.2022 06:49	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1957/01/19) IP: 84.19.141.33
2. CHRISTINE LARSSON SCHEDIN christine.larsson.schedin@pwc.com	Signed Authenticated	22.11.2022 21:03 22.11.2022 21:03	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1973/12/05) IP: 84.17.219.58

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

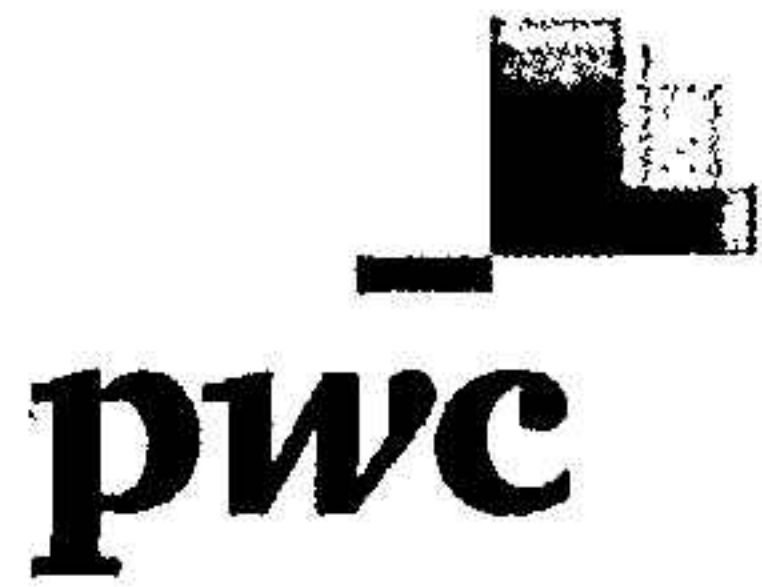
Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.





Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kempes Invest AB, org.nr 556909-1936

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Kempes Invest AB för räkenskapsåret 1 september 2021 till 31 augusti 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kempes Invest ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Kempes Invest AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Kempes Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kempes Invest AB för räkenskapsåret 1 september 2021 till 31 augusti 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.



Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Kempes Invest AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sundsvall den dag som framgår av min elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Christine Larsson Schedin
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-11-22 15:53:05 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: CHRISTINE LARSSON
SCHEDIN

Datum

Christine Larsson Schedin
Auktoriserad revisör

Leveranskanal: E-post

2023020803534