

**Årsredovisning för**  
**By Fastigheter AB**

559342-5019

Räkenskapsåret

**2021-10-25 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Lennart Ivarsson  
Styrelseledamot

2023-06-09

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för By Fastigheter AB, 559342-5019, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-25 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Krokomb, bedriver verksamhet med uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade bostäder.

#### Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-486
Soliditet %	100

#### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Årets resultat			-486
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>-486</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-10-25 - 2022-12-31
Årets resultat	-486
<b>Summa</b>	<b>-486</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-10-25 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	-486
<b>Summa</b>	<b>-486</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-10-25 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-486
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-486</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-486</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-486</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-486</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-486</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		24 514
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>24 514</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>24 514</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>24 514</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Årets resultat		-486
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-486</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>24 514</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>24 514</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Krokom

*Lennart Ivarsson*

2023-06-09

Lennart Ivarsson  
Styrelseledamot

Datum