

ÅRSREDOVISNING

för

Stensbergbostäder AB

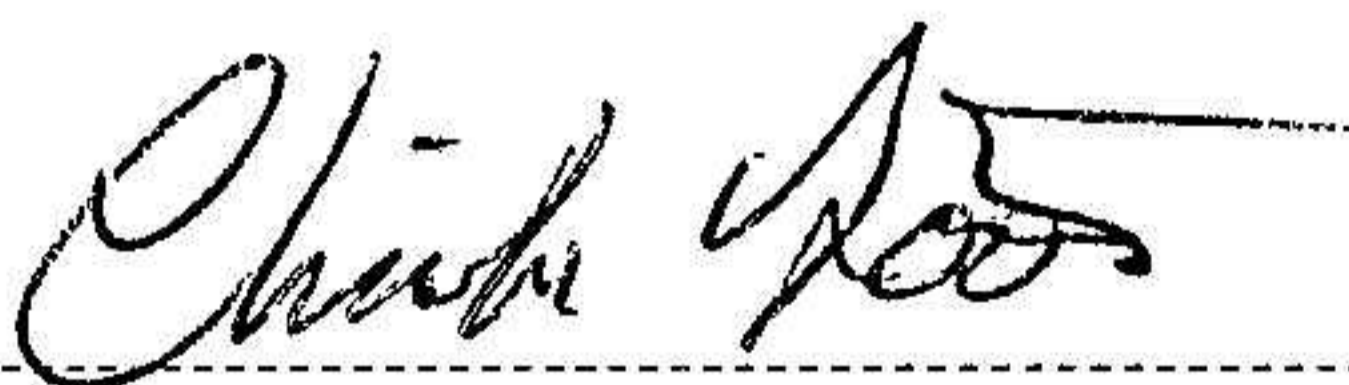
Org.nr. 559211-8466

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Stensbergbostäder AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 24 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

LJUNGBY 2025-06-24



Christer Löow

ÅRSREDOVISNING

för

Stensbergbostäder AB

Org.nr. 559211-8466

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företagets säte är Ljungby Kommun.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 649	1 532	1 469	1 421
Resultat efter finansiella poster	716	592	509	543
Soliditet (%)	28	20	15	10
Balansomslutning	8 354	9 011	8 721	8 756

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 248 938	470 440	1 769 378
Balanseras i ny räkning		470 440	-470 440	0
Årets resultat			568 791	568 791
Belopp vid årets utgång	50 000	1 719 378	568 791	2 338 169

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 719 378
Årets resultat	568 791
	<u>2 288 169</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	2 288 169
	<u>2 288 169</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Stensbergbostäder AB

Org.nr. 559211-8466

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 648 555	1 531 705
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 648 555	1 531 705
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-446 993	-502 514
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-132 746	-132 746
Summa rörelsekostnader		-579 739	-635 260
Rörelseresultat		1 068 816	896 445
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 218	8 363
Räntekostnader och liknande resultatposter		-359 966	-313 164
Summa finansiella poster		-352 748	-304 801
Resultat efter finansiella poster		716 068	591 644
Resultat före skatt		716 068	591 644
Skatter			
Skatt på årets resultat		-147 277	-121 204
Årets resultat		568 791	470 440

2025072506339

Stensbergstäden AB

Org.nr. 559211-8466

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Not

2024-12-31

2023-12-31

Summa materiella anläggningstillgångar

2

7 884 770

8 017 516

7 884 770

8 017 516

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

317 500

317 500

Summa finansiella anläggningstillgångar

317 500

317 500

Summa anläggningstillgångar

8 202 270

8 335 016

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

28 215

24 985

Övriga fordringar

0

134 451

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

8 092

7 365

Summa kortfristiga fordringar

36 307

166 801

Kassa och bank

Kassa och bank

115 202

509 408

Summa kassa och bank

115 202

509 408

Summa omsättningstillgångar

151 509

676 209

SUMMA TILLGÅNGAR

8 353 779

9 011 225

2025072506340

Stensbergstäder AB

Org.nr. 559211-8466

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 719 378

1 248 938

Årets resultat

568 791

470 440

Summa fritt eget kapital

2 288 169

1 719 378

Summa eget kapital

2 338 169

1 769 378

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

1 175 000

2 425 000

Övriga skulder

4 466 000

4 539 337

Summa långfristiga skulder

5 641 000

6 964 337

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

101 500

101 500

Leverantörsskulder

39 870

25 190

Skatteskulder

68 750

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

164 490

150 820

Summa kortfristiga skulder

374 610

277 510

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 353 779

9 011 225

2025072506341

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:Antal år

Byggnader

50

Not 2 Byggnader och mark**2024-12-31****2023-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

8 548 500

8 548 500

Utgående anskaffningsvärden

8 548 500

8 548 500

Ingående avskrivningar

-530 984

-398 238

Årets avskrivningar

-132 746

-132 746

Utgående avskrivningar

-663 730

-530 984

Redovisat värde

7 884 770

8 017 516

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav**2024-12-31****2023-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

317 500

317 500

Utgående anskaffningsvärden

317 500

317 500

Redovisat värde

317 500

317 500

Not 4 Långfristiga skulder**2024-12-31****2023-12-31**

Förfaller senare än 5 år

4 060 000

4 133 337

Not 5 Ställda säkerheter**2024-12-31****2023-12-31**

Fastighetsinteckningar

5 075 000

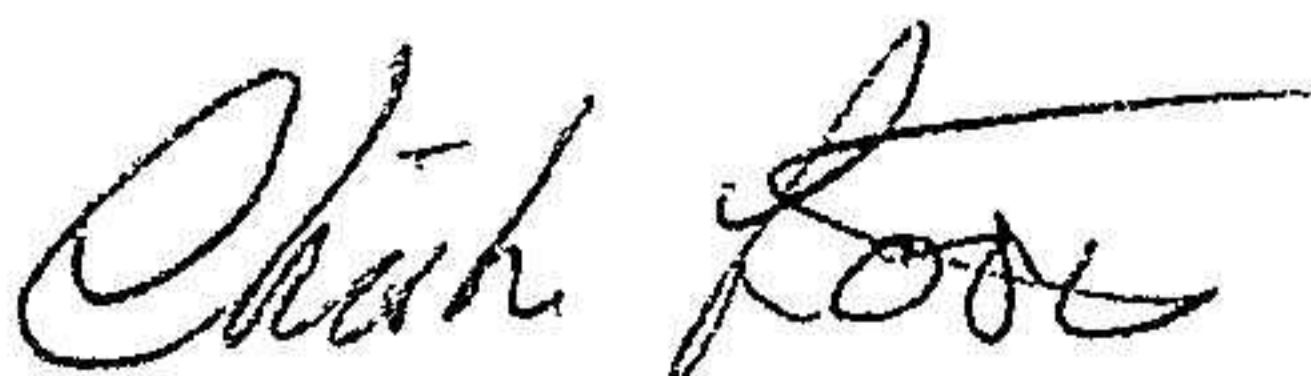
5 075 000

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

LJUNGBY 2025-06-24



Christer Löow

