

# ÅRSREDOVISNING

för

**Fara83 AB**

Org.nr. 559325-1993

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	7

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Magnus Augustsson, Styrelseledamot

2024-06-30

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed tillhörig verksamhet.  
Företagets säte är Härryda

### Flerårsöversikt

	2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	3 751 211	5 694 187
Soliditet (%)	100	100

Definitioner av nyckeltal, se noter

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	5 694 187	5 719 187
Utdelning		-392 000	0	-392 000
Balanseras i ny räkning		5 694 187	-5 694 187	0
Årets resultat			3 751 211	3 751 211
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>5 302 187</u>	<u>3 751 211</u>	<u>9 078 398</u>

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	5 302 187
Årets resultat	<u>3 751 211</u>
	<b>9 053 398</b>

Förslag till disposition:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	<u>8 853 398</u>
	<b>9 053 398</b>

### **Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000,00 kr. vilket motsvarar 8,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	Not	2023-01-01 2023-12-31	2021-07-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-35 938	-17 745
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-35 938</u>	<u>-17 745</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-35 938	-17 745
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 195 082	5 756 055
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 133 416	1 022 228
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-541 349	-1 015 209
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-51 142
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>3 787 149</u>	<u>5 711 932</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		3 751 211	5 694 187
<b>Resultat före skatt</b>		3 751 211	5 694 187
<b>Årets resultat</b>		<u>3 751 211</u>	<u>5 694 187</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	0	0
Andra långfristiga fordringar	3	5 523 442	2 554 791
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>5 523 442</u>	<u>2 554 791</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		5 523 442	2 554 791
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		3 549 776	2 868 015
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<u>3 549 776</u>	<u>2 868 015</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		5 180	296 381
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>5 180</u>	<u>296 381</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		3 554 956	3 164 396
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 078 398</b>	<b>5 719 187</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		5 302 187	0
Årets resultat		3 751 211	5 694 187
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>9 053 398</u>	<u>5 694 187</u>
<b>Summa eget kapital</b>		9 078 398	5 719 187
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 078 398</b>	<b>5 719 187</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-12-31	2022-12-31
	Inköp	0	3 354 507
	Försäljningar	0	-3 354 507
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Not 3	Andra långfristiga fordringar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 570 000	0
	Tillkommande fordringar	3 510 000	3 570 000
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>7 080 000</b>	<b>3 570 000</b>
	Ingående nedskrivningar	-1 015 209	0
	Årets nedskrivningar	-541 349	-1 015 209
	<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-1 556 558</b>	<b>-1 015 209</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>5 523 442</b>	<b>2 554 791</b>

Fara83 AB  
Org.nr. 559325-1993

## Övriga noter

### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Härryda

Magnus Augustsson  
Magnus Augustsson

2024-06-30