

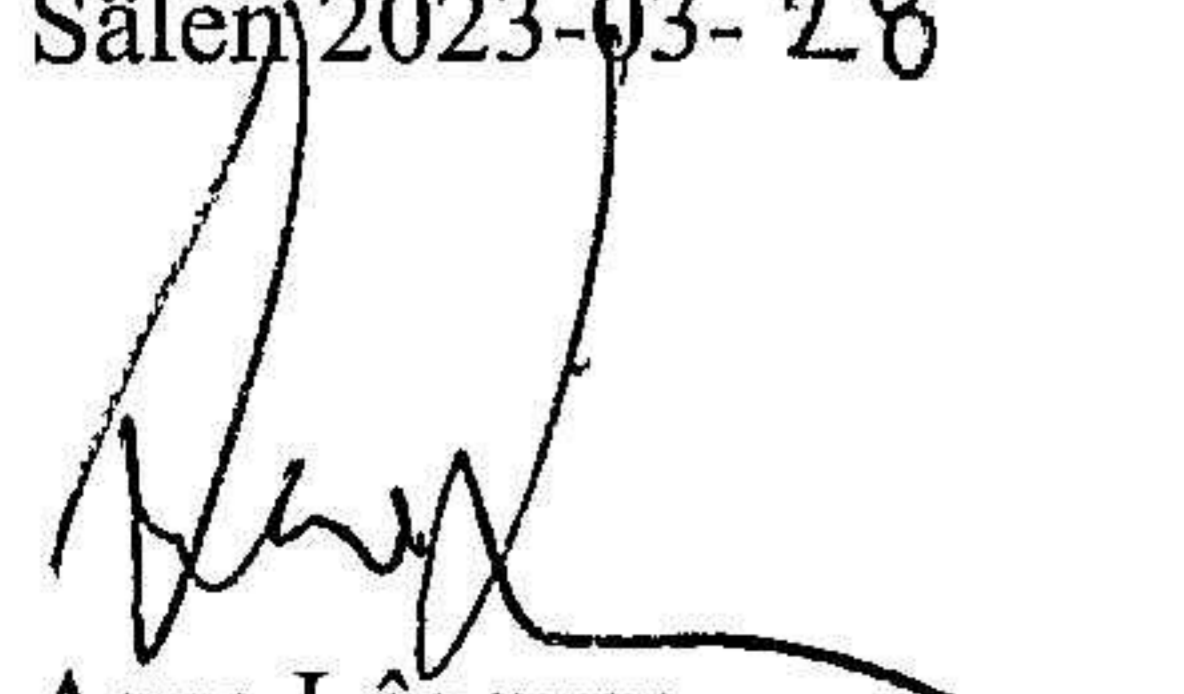
Årsredovisning
för
Timber Village AB
556583-7894

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Timber Village AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-03-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sälen 2023-03-28


Arve Lönnum

Årsredovisning
för
Timber Village AB

556583-7894

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Timber Village AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet har fram till slutet av 2022 avsett uthyrning av fritidshus för korttidsboende vid skidanläggningen Stöten som är belägen i Sälenfjällen.

Bolaget har sitt säte i Malung-Sälens kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har sålt sina 3 fastigheter under året. Realisationsvinsten redovisas som övrig rörelseintäkt.

Moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Stöten Ved Norge AS, 881 225 522, Oslo, Norge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	96	97	224	211
Resultat efter finansiella poster	5 611	-161	-65	-41
Soliditet (%)	70,2	2,4	10,1	13,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	98 000	-514	-160 980	136 506
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning		-98 000	-62 980	160 980	0
Erhållna aktieägartillskott			500 000		500 000
Årets resultat				4 819 526	4 819 526
Belopp vid årets utgång	200 000	0	436 506	4 819 526	5 456 032

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1.406.000 kr (906.000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	436 506
årets vinst	4 819 526
	5 256 032
disponeras så att	
återbetalning av villkorade aktieägartillskott	1 406 000
i ny räkning överföres	3 850 032
	5 256 032

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not 2022-01-01 2021-01-01
 -2022-12-31 -2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	96 427	96 998
Övriga rörelseintäkter	5 846 359	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	5 942 786	96 998

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-256 032	-174 371
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-33 669	-45 016
Summa rörelsekostnader	-289 701	-219 387
Rörelseresultat	5 653 085	-122 389

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-41 815	-38 591
Summa finansiella poster	-41 815	-38 591
Resultat efter finansiella poster	5 611 270	-160 980

Resultat före skatt

5 611 270 **-160 980**

Skatter

Skatt på årets resultat	-791 744	0
Årets resultat	4 819 526	-160 980

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	0	2 074 441
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	2 918 891
Summa materiella anläggningstillgångar		0	4 993 332
Summa anläggningstillgångar		0	4 993 332
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	22 400
Övriga fordringar		31	569 575
Summa kortfristiga fordringar		31	591 975
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		7 775 188	111 497
Summa kassa och bank		7 775 188	111 497
Summa omsättningstillgångar		7 775 219	703 472
SUMMA TILLGÅNGAR		7 775 219	5 696 805

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

200 000

200 000

Reservfond

0

98 000

Summa bundet eget kapital

200 000

298 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

436 506

-514

Årets resultat

4 819 526

-160 980

Summa fritt eget kapital

5 256 032

-161 494

Summa eget kapital

5 456 032

136 506

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

1 450 000

Summa långfristiga skulder

0

1 450 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

500 000

0

Leverantörsskulder

0

774 488

Skulder till koncernföretag

0

290 824

Skatteskulder

803 936

6 779

Övriga skulder

1 015 251

3 038 207

Summa kortfristiga skulder

2 319 187

4 110 298

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 775 219

5 696 805

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och inventarier	5 år
Byggnader	50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 990 334	2 990 334
Försäljningar/utrangeringar	-2 990 334	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 990 334
Ingående avskrivningar	-915 893	-870 877
Försäljningar/utrangeringar	949 562	
Årets avskrivningar	-33 669	-45 016
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-915 893
Utgående redovisat värde	0	2 074 441

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 918 891	483 109
Inköp	2 300 839	2 435 782
Försäljningar/utrangeringar	-5 219 730	
Omklassificeringar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 918 891
Utgående redovisat värde	0	2 918 891

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	0	1 750 000
	0	1 750 000

Timber Village AB
Org.nr 556583-7894

8 (8)

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Sälen 2023-03-28



Tom Eiklo
Ordförande



Arve Lønnum

202304112839