



Årsredovisning för SJHus Holding AB - 559230-0189

**Styrelsen får härmed lämna sin redogörelse
för bolagets utveckling under räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31**

Innehållsförteckning:

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Tilläggsupplysningar

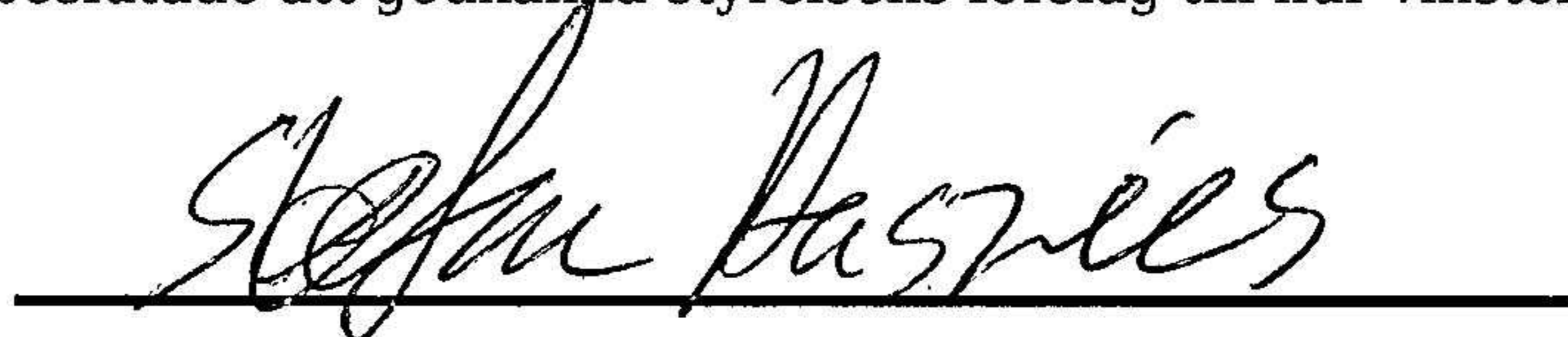
Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i heltal kr (SEK).

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot/VD för aktiebolaget intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, daterat Stehag 2022-06-28, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2022-06-30.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Underskrift
i original



Ort och datum Stehag
2022-08-11

Namnförtydligande : Stefan Huszics



Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget är ett holdingbolag samt har för avsikt att i framtiden vid behov sköta underhåll och uthyrning av ägarens bostadsfastigheter.

Bolaget har sitt säte i Eslöv kommun, Skåne län.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Bolaget har under året köpt upp alla andelar i intresseföretaget KomByggSol Nordic AB samt tillfört rörelsekapital då logistikproblemen i omvärlden kraftigt ökat behovet av lagerhållning.

Flerårsöversikt

	2021-01-01 2021-12-31	2019-12-05 2020-12-31	-- --	-- --
Nettoomsättning	0	139.847	--	--
Resultat efter finansiella poster	-8.841	34.888	--	--
Soliditet	21%	78%	--%	--%

OBS! Bolaget bildades i november 2019 och det första räkenskapsåret är därför längre och avviker från kalenderår.

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel och styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Medel att disponera:		Förslag till disposition:	
Ingående balanserat resultat	27.422	Utdelning	0
Årets resultat	88.994	Balanseras i ny räkning	116.416
Summa	116.416	Summa	116.416

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen:

Med hänvisning till nedanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att följande disposition är önskvärd och försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2019-12-05 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar, mm.			
Nettoomsättning		0	139.847
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar, mm.		0	139.847
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-920
Övriga externa kostnader		-8.840	-104.011
Personalkostnader	2	-0	-0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	0
Summa rörelsekostnader		-8.840	-104.931
Rörelseresultat		-8.841	34.916
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-0	-0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-0	-28
Summa finansiella poster		-0	-28
Resultat efter finansiella poster		-8.841	34.888
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		158.222	0
Förändringar av periodiseringsfonder		-37300	0
Resultat före skatt		112.082	34.888
Skatt på årets resultat		-23.088	-7.466
Årets resultat		88.994	27.422

2022081600074

Balansräkning

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2019-12-05 2020-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar	3		
Finansiella anläggningstillgångar		868.800	38.800
Summa anläggningstillgångar		868.800	38.800
Omsättningstillgångar	4		
Kortfristiga fordringar		66.061	58.140
Kassa och bank		7.499	1.935
Summa omsättningstillgångar		73.560	60.075
Summa tillgångar		942.360	98.875
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital, 50.000 aktier á 1kr		50.000	50.000
Summa bundet eget kapital		50.000	50.000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		27.422	--
Årets resultat		88.994	27.422
Summa fritt eget kapital		116.416	27.422
Summa eget kapital	5	166.416	77.422
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		37.300	0
Summa obeskattade reserver		37.300	0
Långfristiga skulder		710.000	0
Kortfristiga skulder		28.644	21.453
Summa eget kapital och skulder		942.360	98.875



Tilläggsupplysningar

Not 1 : Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1, Årsredovisning för mindre aktiebolag (K2).

All försäljning under året, både fastpris och på löpande räkning, har redovisats enligt alternativregeln.

Alla avskrivningar har skett enligt schablon (räkenskapsenlig avskrivning enligt alternativregeln) med linjär avskrivning på 5år till restvärde 0kr.

Not 2 : Personal

Medelantalet anställda	2021-12-31	2020-12-31
Kvinnor	0	0
Män	1	1
Totalt	1	1

Löner, ersättningar och sociala kostnader

	2021-01-01 2021-12-31	2019-12-05 2020-12-31
Löner och ersättningar		0
Sociala kostnader *		0
* Varav pensionskostnader		0

Not 3 : Anläggningstillgångar

	2021-01-01 2021-12-31	2019-12-05 2020-12-31
Finansiella anläggningstillgångar		
Ingående anskaffningsvärden	38.800	0
Inköp	830.000	38.800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	868.800	38.800
Redovisat värde finansiella anläggningstillgångar	868.800	38.800

Not 4 : Omsättningstillgångar

Vid årets utgång fanns inga arbeten för fast pris som ej hade slutfakturerats.

**Not 5 : Eget kapital**

Förändring i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50.000	--	27.422	77.422
Resultatdisposition enligt årsstämman:				
Utdelning 2021 för verksamhetsår 2020		- 0		- 0
Balanseras i ny räkning		27.422	- 27.422	0
Årets resultat			88.994	88.994
Belopp vid årets utgång	50.000	27.422	88.994	166.416

Årsredovisning godkänd av styrelsen på styrelsemöteUnderskrift
i originalOrt och
. datum Stehag
2022-06-30

Namnförtydligande : Stefan Huszics