

Bolagsverket

2022-07-12

Årsredovisning för

NP14 Bussgaragen AB

556512-7494

Räkenskapsåret

2021-01-01 - 2021-12-31


ank=20220712:2022071314906

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Rapport över förändring eget kapital	6
Kassaflödesanalys	7
Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	8-9
Noter	10-13
Underskrifter	14

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-06-15. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sundsvall 2022-06-15


Andreas Wahlén
Styrelseledamot

Årsredovisning för
NP14 Bussgaragen AB
556512-7494

Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Rapport över förändring eget kapital	6
Kassaflödesanalys	7
Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	8-9
Noter	10-13
Underskrifter	14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för NP14 Bussgaragen AB, 556512-7494 får härmed avge årsredovisning för 2021-01-01 - 2021-12-31.

Allmänt om verksamheten

Information om verksamheten

Bolaget äger och bedriver fastighetsförvaltning av fastigheterna Kryddgården 4:11, Blästerugnen 3 och Nybo 3:43 som är belägna i Enköping, Västerås och Gävle. Styrelsen har sitt säte i Sundsvalls kommun.

Resultat och kassaflöde

Bolagets resultat för året på driftnettonivå uppgick till 5 664 kkr (8 852). Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital uppgick till 7 798 kkr (5 823).

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till NP14 Förvaltning AB, 559268-3337, med säte i Sundsvall och ingår i den koncern i vilken NP3 Fastigheter AB, 556749-1963, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Organisation

Bolaget har ingen anställd personal. Moderbolaget i koncernen tillhandahåller administrativa och tekniska fastighetsförvaltande tjänster till dotterbolagen inom koncernen, samt ledning och finansieringstjänster.

Ekonomisk översikt

	2021-12-31	2020-12-31	2019-09-30	2018-12-31	2017-12-31
Hysesintäkter	6 237	10 692	4 646	5 264	4 481
Driftnetto	5 664	8 852	2 947	-	-
Överskottsgrad, %	91%	83%	65%	-	-
Resultat efter finansiella poster	7 678	4 453	939	-170	199
Soliditet, %	34%	13%	17%	23%	22%

Definitioner nyckeltal

Överskottsgrad

Driftnetto i procent av hyresintäkter

Soliditet

Eget kapital i procent av balansomslutningen

Väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Under året har bolaget sålt tre fastigheter, Eriksberg 2:9, Kilen 18 och Edsbyn 46:2.

Spridningen av Coronaviruset under 2021 har inte påverkat utvecklingen av företagets verksamhet, ställning och resultat.



Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

De väsentliga riskerna i bolagets verksamhet påverkas i stor utsträckning av allmän konjunktur-utveckling och ekonomisk tillväxt på den lokala marknaden där bolagets hyresgäster verkar, tillsammans med ränterisk. Om hyresgäster säger upp hyresavtalet eller inte klarar av att betala medför risk för lägre intäkter. Förändringar i räntenivåer har betydande inverkan på resultat och kassaflöde. Räntekostnaderna påverkar främst av nivån på aktuella marknadsräntor och bankens marginaler. Finansieringsstrategi och strategi för räntebindning hanteras gemensamt inom koncernen. För mer information kring detta se moderbolagets årsredovisning.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 15 157 498, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp (kr)</i>
Balanseras i ny räkning	15 157 498
Summa	15 157 498

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

LS

Resultaträkning

Belopp i kkr	Not	2021-01-01- 2021-12-31	2019-10-01- 2020-12-31
Hysesintäkter		6 237	10 692
		<u>6 237</u>	<u>10 692</u>
Fastighetskostnader	1	-998	-1 636
Fastighetsskatt		425	-204
Driftnetto		<u>5 664</u>	<u>8 852</u>
Avskrivningar	2	-512	-1 272
Central administration	3,4	-269	-2 465
Resultat vid försäljning av fastighet		-153	-
Rörelseresultat		<u>4 730</u>	<u>5 115</u>
Resultat från andelar i koncernföretag		3 684	-
Ränteintäkter och liknande resultatposter		487	21
Räntekostnader	5	-1 223	-683
Resultat efter finansiella poster		<u>7 678</u>	<u>4 453</u>
Bokslutsdispositioner	6	-3 103	-903
Resultat före skatt		<u>4 575</u>	<u>3 550</u>
Skatt på årets resultat	7	-271	-830
Årets resultat		<u>4 304</u>	<u>2 720</u>

Årets resultat överensstämmer med årets totalresultat

L 15

Balansräkning

Belopp i kkr	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förvaltningsfastigheter	8	33 458	38 045
Pågående ny- till eller ombyggnad	9	-	579
		<u>33 458</u>	<u>38 624</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	10	4 100	4 100
		<u>4 100</u>	<u>4 100</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>37 558</u>	<u>42 724</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar	11	-	627
Fordringar hos koncernföretag		2 120	2 362
Övriga fordringar		225	42
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		68	128
		<u>2 413</u>	<u>3 159</u>
<i>Kassa och bank</i>		4 759	37 301
Summa omsättningstillgångar		<u>7 172</u>	<u>40 460</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>44 730</u>	<u>83 184</u>

25

ank=20220712;2022071314911

Balansräkning

Belopp i kkr	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	12		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100	100
Reservfond		20	20
		<u>120</u>	<u>120</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		10 854	8 133
Årets resultat		4 304	2 720
		<u>15 158</u>	<u>10 853</u>
Summa eget kapital		<u>15 278</u>	<u>10 973</u>
Obeskattade reserver	13		
Akkumulerade avskrivningar utöver plan		58	95
Periodiseringsfonder		900	900
		<u>958</u>	<u>995</u>
Avsättningar			
Avsättning för uppskjuten skatt	14	952	822
		<u>952</u>	<u>822</u>
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		25 649	33 787
		<u>25 649</u>	<u>33 787</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		1 048	1 048
Leverantörsskulder		61	70
Skulder till koncernföretag		-	34 092
Skatteskulder		433	684
Övriga skulder		140	40
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		211	673
		<u>1 893</u>	<u>36 607</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>44 730</u>	<u>83 184</u>

ank=20220712;20220713;14912

Rapport över förändring eget kapital

	Aktie- kapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
2020				
Belopp vid årets ingång	100	20	7 852	281
Disposition av föregående års resultat			281	-281
Årets resultat				2 720
Belopp vid årets utgång	100	20	8 133	2 720
2021				
Belopp vid årets ingång	100	20	8 133	2 720
Disposition av föregående års resultat			2 720	-2 720
Justering föregående år			1	
Årets resultat				4 304
Belopp vid årets utgång	100	20	10 854	4 304

Antal utställda aktier uppgår till 1 000 aktier. Kvotvärde är 100 kr per aktie och alla aktier motsvarar en röst. Ingen utdelning har lämnats under 2021.

Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kkr</i>	2021-01-01- 2021-12-31	2019-10-01- 2020-12-31
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	7 678	4 453
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	512	1 272
	8 190	5 725
Betald skatt	-392	98
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	7 798	5 823
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>		
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar	505	351
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder	-371	-90
Kassaflöde från den löpande verksamheten	7 932	6 084
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-	-476
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	4 654	-
Avyttring av finansiella tillgångar	242	703
Kassaflöde från investeringsverksamheten	4 896	227
Finansieringsverksamheten		
Upptagna lån	-	29 606
Amortering av låneskulder	-45 370	-
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-45 370	29 606
Årets kassaflöde	-32 542	35 917
Likvida medel vid årets början	37 301	1 384
Likvida medel vid årets slut	4 759	37 301

Tilläggsupplysningar till kassaflödesanalys

<i>Belopp i kkr</i>	2021-01-01- 2021-12-31	2019-10-01- 2020-12-31
Betalda räntor		
Erhållen ränta	487	21
Erlagd ränta	-1 232	-644
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet		
Avskrivningar av tillgångar	512	1 272
Likvida medel		
Kassa och bank	4 759	37 301

Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Redovisningsvaluta är SEK. Belopp i kkr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och med tillämpning av RFR 2 Redovisning för juridisk person. Bolaget tillämpar RFR 2 enligt undantagsbestämmelserna för när bolaget ingår i en IFRS koncern.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Klassificering och uppställningsformer

Anläggningstillgångar och långfristiga skulder består i allt väsentligt av belopp som förväntas återvinnas eller förfaller mer än tolv månader från balansdagen. Omsättningstillgångar och kortfristiga skulder består i allt väsentligt av belopp som förväntas återvinnas eller betalas inom tolv månader från balansdagen. Resultaträkning och balansräkning är uppställda enligt årsredovisningslagens scheman.

Intäkter

Hyresintäkter från förvaltningsfastigheter redovisas i resultatet baserat på villkoren i hyresavtalen. I hyresintäkterna ingår tillägg såsom utfakturerad fastighetsskatt och värmekostnad. Förskottshyror redovisas som förutbetalda hyresintäkter. Ersättningar i samband med uppsägning av hyresavtal i förtid intäktsförs direkt om inga förpliktelser kvarstår gentemot hyresgästen. Hyresrabatter periodiseras linjärt över hyreskontraktens löptid.

Ränteintäkter från inlåning i bank beräknas enligt effektiv räntemetod som beräknas baserat på antal utestående dagar, aktuellt tillgångssaldo samt gällande räntesats. Intäkterna redovisas för den period de intjänats.

Finansiella kostnader

Finansiella kostnader avser ränta och andra kostnader som uppkommer i samband med upptagande av lån. Kostnader för uttagande av pantbrev betraktas ej som en finansiell kostnad utan aktiveras som utgifter direkt hänförliga till förvärvet av förvaltningsfastigheten. Finansiella kostnader resultatförs i den period de hänförs till och redovisas enligt effektivräntemetoden.

Inkomstskatter

Inkomstskatt i resultaträkningen utgörs av aktuell och uppskjuten skatt. Inkomstskatt belastar resultatet förutom i de fall den är hänförlig till transaktioner som redovisats direkt mot eget kapital då även skatteeffekten redovisas direkt mot eget kapital. Aktuell skatt och uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats om 20,6 procent.

Aktuell skatt är skatt som ska betalas eller erhållas avseende aktuellt år, hit hänförs även justering av aktuell skatt hänförlig till tidigare perioder. Uppskjuten skatt redovisas enligt balansräkningsmetoden, på temporära skillnader som uppkommer mellan en tillgångs eller skulds redovisade värde och dess skattemässiga värde.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning redovisas den uppskjutna skatteskulden i obeskattade reserver som en del av de obeskattade reserverna

Förvaltningsfastigheter

Med förvaltningsfastigheter avses fastighet som innehas i syfte att generera hyresintäkter, värdestebringning eller kombination av dessa

Förvaltningsfastigheter upptas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuellt gjorda nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår inköpspris samt kostnader direkt hänförliga till tillgången för att bringa den på plats och i skick för att utnyttjas i enlighet med syftet med anskaffningen.

Avskrivningar enligt plan sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod och baseras på ursprungliga anskaffningsvärden efter avdrag för senare eventuellt gjorda nedskrivningar. Under året anskaffade tillgångar beräknas avskrivningar med beaktande av anskaffningstidpunkt. Planenliga avskrivningar görs med en procent på byggnader. Ingen avskrivning görs på mark.

Värdering av förvaltningsfastigheter

Redovisat värde för förvaltningsfastigheter och inventarier prövas beträffande nedskrivningsbehov när händelser eller ändrade förutsättningar indikerar att det redovisade värdet eventuellt inte kommer att kunna återvinnas. Om det finns sådana indikationer och om det redovisade värdet överstiger det förväntade återvinningsvärdet, skrivs tillgångarna ner till återvinningsvärdet. Information om marknadsvärdet finns angivet i not för förvaltningsfastigheter.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den beräknade ekonomiska livslängden. Hänsyn har tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

Förvaltningsfastigheter:

Byggnad	100 år
Markanläggning	20 år
Inventarier, vertyg och installationer	5 år

Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

Koncernbidrag

Företaget tillämpar alternativregeln när det gäller redovisning av koncernbidrag, vilket innebär att såväl lämnade som erhållna koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition.

Koncernuppgifter

Av dotterföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 21 % (4) av inköpen och 0 % (0) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som bolaget tillhör.

JL

Noter

Not 1 Fastighetskostnader

	2021-01-01- 2021-12-31	2019-10-01- 2020-12-31
Fastighetsskötsel och drift	-800	-1 170
Reparationer och underhållskostnader	-198	-466
Summa	-998	-1 636

Bolaget har inga fastigheter som innehas med tomträtt.

Not 2 Avskrivningar

	2021-01-01- 2021-12-31	2019-10-01- 2020-12-31
Förvaltningsfastigheter	-512	-1 272
Summa	-512	-1 272

Not 3 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Inga andra ersättningar har utgått.

Not 4 Revisionsarvode

Koncernens revisionsarvode faktureras och redovisas i moderbolaget.

Not 5 Räntekostnader

	2021-01-01- 2021-12-31	2019-10-01- 2020-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	-660	-307
Räntekostnader till bank	-563	-376
Summa	-1 223	-683

Not 6 Bokslutsdispositioner

	2021-01-01- 2021-12-31	2019-10-01- 2020-12-31
Förändring av periodiseringsfond	-	900
Förändring avskrivningar utöver plan	37	3
Lämnade koncernbidrag	-3 140	-
Summa	-3 103	903

94

Not 7 Skatt på årets resultat

	2021-01-01- 2021-12-31	2019-10-01- 2020-12-31
<i>Aktuellt skattekostnad</i>		
Periodens skattekostnad	-64	-590
Justering av skatt hänförlig till tidigare år	-78	-8
<i>Uppskjuten skattekostnad</i>		
Uppskjuten skatt avseende temporära skillnader i fastigheternas bokförda värde jmf mot skattemässigt värde	-129	-232
Total redovisad skattekostnad	-271	-830
Avstämning effektiv skatt		
Redovisat resultat före skatt	4 574	3 550
Skatt enligt gällande skattesats	-942	-760
Justerad skattesats (just av IB)	-	-71
Justering av temporära skillnader	30	-
Ej avdragsgill ränta	-14	-
Ej skattepliktiga intäkter	26	-
Ej avdragsgilla kostnader	759	-
Förändring uppskjuten skatt pga ändrad skattesats	-	9
Skatt hänförlig till tidigare år	-78	-8
Försäljning av fastighet	-51	-
Skatteeffekt av schablonränta på p-fond	-1	-
Redovisad effektiv skatt	-271	-830

Not 8 Förvaltningsfastigheter

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	52 673	52 340
-Nyanskaffningar	-	333
-Omklassificeringar	579	-
Försäljning fastighet	-6 280	-
	46 972	52 673
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-14 628	-13 356
-Avyttringar och utrangeringar	1 626	-
-Årets avskrivning enligt plan	-512	-1 272
	-13 514	-14 628
Redovisat värde vid årets slut	33 458	38 045
varav mark	6 927	7 690

Fastighetens skattemässiga restvärde uppgår till 28 736 kkr.

Fastighetens marknadsvärde uppgår till 64 700 kkr. Bedömning av verkligt värde görs i enlighet med koncernens värderingspolicy och enligt IFRS 13 nivå 3. Det verkliga värdet överensstämmer med fastigheternas marknadsvärde.

Not 9 Pågående nyanläggningar

	2021-12-31	2020-12-31
Vid årets början	579	436
Investeringar	-	143
Omklassificeringar	-579	-
Redovisat värde vid årets slut	-	579

Not 10 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 100	4 100
Redovisat värde vid årets slut	4 100	4 100

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag	Org nr	Säte	Kapital andel	Bokfört värde
NP14 Svarvaren AB	556779-6106	Sundsvall	100%	4 100
				4 100

Not 11 Kundfordringar

	2021-12-31	2020-12-31
Fordringar hyresgäster	-	627
	-	627

Bokfört värde på fordringar på hyresgäster överensstämmer med verkligt värde då inbetalning av kundfordringar ligger nära i tid.

Not 12 Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 15 157 498 , disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	15 157 498
	15 157 498

Not 13 Obeskattade reserver

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerad avskrivningar utöver plan		
-Förvaltningsfastigheter	58	95
Periodiseringsfonder		
-Periodiseringsfond beskattningsår 2020	900	900
	958	995

Not 14 Avsättningar för uppskjuten skatt

Beräkning av uppskjuten skatt avseende förvaltningsfastigheten baseras på temporär skillnad mellan bokfört värde och skattemässigt värde.

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Förvaltningsfastigheter</i>		
Uppskjuten skatt på temporära skillnader	952	822
	952	822

Not 15 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckningar	35 774	35 285
	35 774	35 285

Eventalförpliktelser

Med eventalförpliktelser avses ett möjligt åtagande där sannolikheten för att det inträffar eller storlek på åtagandet är osäker. Bolaget har inga garantiåtaganden, ekonomiska åtaganden eller eventuella förpliktelser som inte tas upp i balansräkningen.

Not 16 Finansiella instrument och riskhantering

De finansiella skulder som bolaget har är banklån, upplupen ränta och vissa rörelseskulder såsom leverantörsskulder. De finansiella tillgångar som bolaget har är likvida medel, kundfordringar och upplupna hyresintäkter.

Finansiella instrument såsom hyresfordringar, leverantörsskulder mm redovisas till upplupet anskaffningsvärde med avdrag för eventuell nedskrivning, varför det verkliga värdet bedöms överensstämma med redovisat värde. Långfristiga räntebärande skulder löper i huvudsak med kort räntebindningstid innebärande att upplupen anskaffningsvärde överensstämmer med verkligt värde. Bolaget har inga finansiella instrument som är värderade till verkligt värde via resultatet.

De finansiella riskerna som de finansiella skulderna ger upphov till hanteras av koncernen som helhet i moderbolaget. Bolaget är inte exponerat för någon valutarisk.

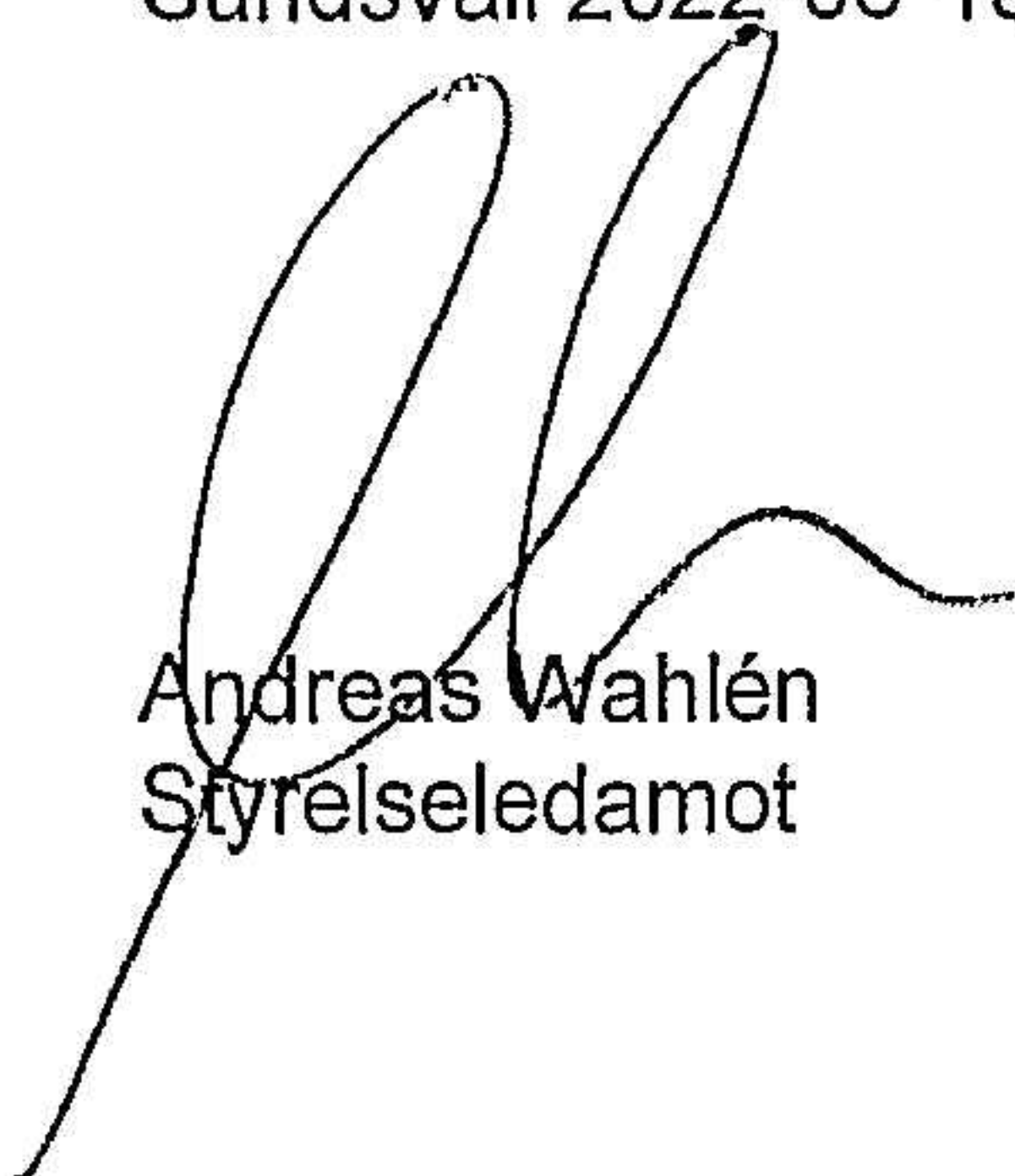
Not 17 Händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut har inträffat.

ank=20220712;2022071314920

Underskrifter

Sundsvall 2022-06-15



Andreas Wahlén
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 15 juni 2022



Lars Skoglund
Auktoriserad revisor

ank=20220712;2022071314921

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i NP14 Busssgaragen AB, org. nr 556512-7494

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för NP14 Busssgaragen AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av NP14 Busssgaragen ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till NP14 Busssgaragen AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den

upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för NP14 Busssgaragen AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret. 45

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till NP14 Bussgaragen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sundsvall den 15 juni 2022



Lars Skoglund

Auktoriserad revisor