

J Enlund AB
Org nr 559376-7741

2023061917764

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-04-21--2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Redovisningen omfattar	Sid
förvaltningsberättelse	2
resultaträkning	3
balansräkning	4
noter	6

Om inte annat anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

(Verksamhet har bedrivits under fem månader av det första räkenskapsåret)

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 28 maj 2023. Bolagsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jokkmokk den 28/5 2023



Jimmy Enlund

J Enlund AB
Org nr 559376-7741

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av lokaler och bostäder samt turism och därmed förenlig verksamhet.
Bolaget har sitt säte i Jokkmokk

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Försäljningen startade i augusti 2022.

Flerårsöversikt

	<u>2022</u>
Nettoomsättning	97 200
Resultat efter finansiella poster	24 414
	<u>2022-12-31</u>
Soliditet (%)	7%
Avkastning på eget kapital (%)	76%

Förändringar i eget kapital

	<u>2022</u>
<u>Bundet eget kapital</u>	
Enligt balansräkning föregående år	0
Tillkommer:	
Inbetalat aktiekapital	25000
Enligt balansräkning innevarande år	25 000
<u>Fritt eget kapital</u>	
Enligt balansräkning föregående år	0
Avgår:	
Utdelning	-
Tillkommer:	
Årets resultat	18 995
Enligt balansräkning innevarande år	18 995

Resultatdisposition

Följande medel står till årsstämman förfogande:

	<i>Belopp i kr</i>
Balanserat resultat	0
Årets resultat	18 995
Belopp till förfogande	<u>18 995</u>

Styrelsen förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>18 995</u>
	18 995

J Enlund AB
Org nr 559376-7741

2023061917766

RESULTATRÄKNING	NOT 1,2 2022-04-21-- 2022-12-31	
Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		97 200
Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		<u>97 200</u>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-57 962
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	3	<u>-3 768</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-61 730</u>
Rörelseresultat		35 470
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande poster		<u>-11 056</u>
Summa finansiella poster		<u>-11 056</u>
Resultat efter finansiella poster		24 414
Resultat före skatt		24 414
Skatter		
Skatt på årets resultat		-5 419
Årets resultat		18 995

J Enlund AB
Org nr 559376-7741

2023061917767

	Not	
BALANSRÄKNING	1	2022-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar	3	
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	3	
Byggnader och mark		546 975
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>546 975</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>546 975</u>
Omsättningstillgångar		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		91 545
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>91 545</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>91 545</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>638 520</u>

J Enlund AB
Org nr 559376-7741

2023061917768

	Not	
BALANSRÄKNING		2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital (100 aktier)		25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>25 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		-
Årets resultat		18 995
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>18 995</u>
Summa eget kapital		43 995
Långfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	4,5	524 024
Övriga skulder		1 428
Summa långfristiga skulder		<u>525 452</u>
Kortfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	4,5	18 336
Leverantörsskulder		9 686
Skatteskulder		5 419
Övriga skulder		3 971
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		31 661
Summa kortfristiga skulder		<u>69 073</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		638 520

J Enlund AB
Org nr 559376-7741

NOTER

1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Tillämpning av redovisningsprinciper

Avskrivningar på anläggningstillgångar

I resultaträkningen belastas rörelseresultatet med avskrivningar enligt plan, vilka beräknas på ursprungligt anskaffningsvärde varvid nedanstående avskrivningstid använts.

	<u>Avskrivningstid (år)</u>
Byggnader (hyreshus)	50

2 Medelantalet anställda

2022

Medelantalet anställda, med fördelning på kvinnor och män har uppgått till

Kvinnor	0
Män	0
Totalt för bolaget	0

J Enlund AB
Org nr 559376-7741

2023061917770

NOTER

2022-12-31

3 Byggnader och mark

Ingående anskaffningsvärde	0
Årets investeringar	550 743
Utgående anskaffningsvärde	<u>550 743</u>
Ingående avskrivningar enligt plan	0
Årets avskrivningar	-3 768
Utgående avskrivning enligt plan	<u>-3 768</u>
Restvärde enligt plan	546 975
Taxeringsvärde byggnad	625 000
Taxeringsvärde mark	131 000
	<u>756 000</u>

4 Skulder

För skuld till kreditinstitut har pantförskrivits fastighetsinteckning om sammanlagt 600 000 Kr
Av de långfristiga skulderna förfaller 450 680 kr fem år efter balansdagen.

5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser2022-12-31**Ställda säkerheter**

Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avskrivningar

Fastighetsinteckning	600 000
Summa ställda säkerheter	<u>600 000</u>

Eventalförpliktelser

Inga

Jokkmokk 2023-05-28

Joakim Enlund, ordförande

Jonas Enlund

Jimmy Enlund

Joakim Enlund Jonas Enlund Jimmy Enlund