

Årsredovisning för  
**Bilexpo i Piteå AB**

556075-2056

Räkenskapsåret

**2023-09-01 - 2024-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Mahtias Berg  
Styrelseledamot

2024-12-06

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bilexpo i Piteå AB, 556075-2056, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Piteå bedriver uthyrning av industrilokaler.

Bolaget är helägt dotterbolag till Levis Förvaltning AB, 556555-8870.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kkr 2020/2021
Nettoomsättning	470	468	438	319
Resultat efter finansiella poster	254	14	102	136
Soliditet %	51,6	44,8	46,6	45,1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskrivnings- fond	Reserv- fond	Balanserat resultat
Belopp vid årets ingång	400 000	588 987	20 000	617 601
Balanseras i ny räkning				33 798
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>400 000</b>	<b>588 987</b>	<b>20 000</b>	<b>651 399</b>
				<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång				33 798
Balanseras i ny räkning				-33 798
Årets resultat				150 610
<b>Belopp vid årets utgång</b>				<b>150 610</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	651 399
Årets resultat	150 610
<b>Summa</b>	<b>802 009</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	802 009
<b>Summa</b>	<b>802 009</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		469 544	467 997
Övriga rörelseintäkter		108 386	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>577 930</b>	<b>467 997</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-210 030	-335 607
Personalkostnader		0	-200
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-18 180	-19 461
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-228 210</b>	<b>-355 268</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>349 720</b>	<b>112 729</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 266	956
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		1 251	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-101 479	-99 703
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-95 962</b>	<b>-98 747</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>253 758</b>	<b>13 982</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-63 751	29 800
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-63 751</b>	<b>29 800</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>190 007</b>	<b>43 782</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-39 397	-9 984
<b>Årets resultat</b>		<b>150 610</b>	<b>33 798</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	1 670 566	1 688 746
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 670 566</b>	<b>1 688 746</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		276 689	226 749
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>276 689</b>	<b>226 749</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 947 255</b>	<b>1 915 495</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	29 062
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>0</b>	<b>29 062</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		50 681	0
Övriga fordringar		1 474 468	1 560 782
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 716	32 100
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 535 865</b>	<b>1 592 882</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		350 443	429 595
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>350 443</b>	<b>429 595</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 886 308</b>	<b>2 051 539</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 833 563</b>	<b>3 967 034</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		400 000	400 000
Uppskrivningsfond		588 987	588 987
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>1 008 987</b>	<b>1 008 987</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		651 399	617 601
Årets resultat		150 610	33 798
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>802 009</b>	<b>651 399</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 810 996</b>	<b>1 660 386</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		211 377	147 626
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>211 377</b>	<b>147 626</b>
<b>Avsättningar</b>	<b>4</b>		
<b>Summa avsättningar</b>			
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 418 000	1 506 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 418 000</b>	<b>1 506 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		88 000	88 000
Leverantörsskulder		1 603	327 176
Skatteskulder		31 157	12 175
Övriga skulder		246 499	197 847
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 931	27 824
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>393 190</b>	<b>653 022</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 833 563</b>	<b>3 967 034</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 983 123	2 774 603
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		208 520
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 983 123</b>	<b>2 983 123</b>
Ingående avskrivningar	-1 883 364	-1 863 903
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-18 180	-19 461
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 901 544</b>	<b>-1 883 364</b>
Ingående uppskrivningar	588 987	588 987
<b>Utgående uppskrivningar</b>	<b>588 987</b>	<b>588 987</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 670 566</b>	<b>1 688 746</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	465 110	465 110
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>465 110</b>	<b>465 110</b>
Ingående avskrivningar	-465 110	-465 110
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-465 110</b>	<b>-465 110</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
Företagsinteckningar	4 400 000	4 400 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>4 400 000</b>	<b>4 400 000</b>

## Underskrifter

Piteå

*Mahtias Berg*  
Mahtias Berg  
Styrelseordförande

2024-11-28  
Datum