

Årsredovisning för

Äppeldalen i Båstad Fastigheter AB

559110-9953

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Äppeldalen i Båstad Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-10-07. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Båstad 2024-10-07



Mattias Albjär
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Äppeldalen i Båstad Fastigheter AB, 559110-9953, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Båstad registrerades år 2017. Bolagets verksamhet är att köpa fastigheter för uthyrning, köpa fastigheter för renovering och därefter försäljning, köp av noterade aktier inom fastighet och bygg samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	479 350	-68 456	2 592 242	458 290
Soliditet, %	91	83	90	74

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		2 400 874
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			309 339
Vid årets slut	50 000		2 710 213

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2 710 213, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	2 400 874
Årets resultat	309 339
Totalt	2 710 213
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	2 710 213
Summa	2 710 213

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-07-01- 2024-06-30	2022-07-01- 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-14 905	-16 159
Summa rörelsekostnader		-14 905	-16 159
Rörelseresultat		-14 905	-16 159
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		431 250	14 838
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		66 227	-66 227
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 222	-908
Summa finansiella poster		494 255	-52 297
Resultat efter finansiella poster		479 350	-68 456
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-100 000	-
Summa bokslutsdispositioner		-100 000	-
Resultat före skatt		379 350	-68 456
Skatter			
Skatt på årets resultat		-70 011	-2 391
Årets resultat		309 339	-70 847

2024102503252

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 078	416 361
Summa kortfristiga fordringar		2 078	416 361
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		1 036 390	1 957 323
Summa kortfristiga placeringar		1 036 390	1 957 323
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 764 098	1 357 194
Summa kassa och bank		2 764 098	1 357 194
Summa omsättningstillgångar		3 802 566	3 730 878
SUMMA TILLGÅNGAR		3 802 566	3 730 878

2024102503253

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 400 874	2 471 722
Årets resultat		309 339	-70 847
Summa fritt eget kapital		2 710 213	2 400 875
Summa eget kapital		2 760 213	2 450 875
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		900 000	800 000
Summa obeskattade reserver		900 000	800 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		59 950	54 108
Summa långfristiga skulder		59 950	54 108
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		72 402	415 896
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 001	9 999
Summa kortfristiga skulder		82 403	425 895
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 802 566	3 730 878

2024102503254

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

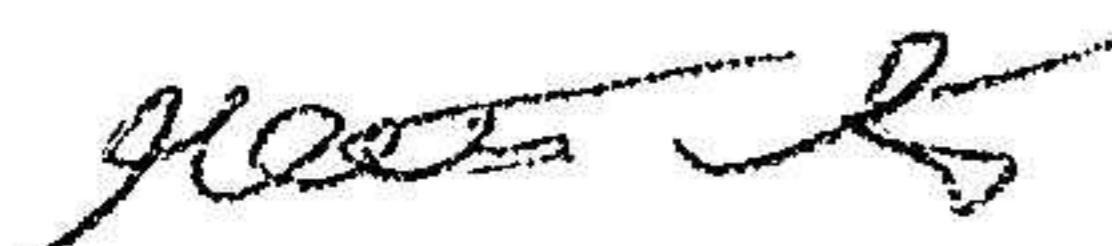
	2024-06-30	2023-06-30
Ställda pantér och säkerheter	Inga	Inga

Eventalförpliktelser

Övriga eventalförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------------	------	------

Underskrifter

Båstad 2024-10-07



Mattias Albjär
Verkställande direktör



Peter Bergh
Styrelseledamot