

Årsredovisning

Hermanstorp Invest AB

559183-7405

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robin Ivroth

2025-06-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom ägande och förvaltning av fast och lös egendom.
Företaget bedriver även konsultverksamhet avseende företags organisation.
Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	0	75	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 047	141	798	3 005
Soliditet %	20	24	20	54

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	4 878 947	41 406	4 970 353
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-214 325		-214 325
- Balanseras i ny räkning		41 406	-41 406	0
- Årets resultat			42 800	42 800
- Belopp vid årets utgång	50 000	4 706 028	42 800	4 798 828

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	4 706 028
Årets resultat	42 800
<i>Summa</i>	4 748 828

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	209 550
Balanseras i ny räkning	4 539 278
<i>Summa</i>	4 748 828

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	75 000
Övriga rörelseintäkter	3 114	4 162
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	3 114	79 162
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-572 378	-365 557
Personalkostnader	-12 000	0
Övriga rörelsekostnader	-45	-8 060
Summa rörelsekostnader	-584 423	-373 617
Rörelseresultat	-581 309	-294 455
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	209 536	1 315 962
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 784	653 957
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	369 201	-515 731
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 046 412	-1 018 327
Summa finansiella poster	-465 891	435 861
Resultat efter finansiella poster	-1 047 200	141 406
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	1 090 000	0
Summa bokslutsdispositioner	1 090 000	0
Resultat före skatt	42 800	141 406
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-100 000
Årets resultat	42 800	41 406

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Ägarintressen i övriga företag	2	219 536	10 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	23 377 182	23 024 981
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>23 596 718</i>	<i>23 034 981</i>
Summa anläggningstillgångar		23 596 718	23 034 981
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		154 003	1 064 671
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>154 003</i>	<i>1 064 671</i>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		89 000	72 000
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		<i>89 000</i>	<i>72 000</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		16 504	431 562
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>16 504</i>	<i>431 562</i>
Summa omsättningstillgångar		259 507	1 568 233
SUMMA TILLGÅNGAR		23 856 225	24 603 214

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	4 706 028	4 878 947
Årets resultat	42 800	41 406
<i>Summa fritt eget kapital</i>	4 748 828	4 920 353
Summa eget kapital	4 798 828	4 970 353
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	0	1 090 000
Summa obeskattade reserver	0	1 090 000
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	4 16 781 184	15 831 306
Summa långfristiga skulder	16 781 184	15 831 306
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	469 237	170 932
Skatteskulder	106 672	530 694
Övriga skulder	1 667 804	1 843 550
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	32 500	166 379
Summa kortfristiga skulder	2 276 213	2 711 555
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	23 856 225	24 603 214

NOTER

Not 1	Redovisningsprinciper		
Enligt BFNAR 2016:10			
Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).			
Not 2	Ägarintressen i övriga företag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	10 000	10 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Årets resultatandel	209 536	-
	Omklassificeringar	1 015 980	-
	Uttag resultatandel	-1 015 980	-
	Utgående anskaffningsvärden	219 536	10 000
	Redovisat värde	219 536	10 000
Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	23 492 981	23 304 582
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	188 399
	Utgående anskaffningsvärden	23 492 981	23 492 981
	Ingående nedskrivningar	-468 000	0
	<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
	Återförda nedskrivningar	352 201	-
	Årets nedskrivningar	-	-468 000
	Utgående nedskrivningar	-115 799	-468 000
	Redovisat värde	23 377 182	23 024 981
Not 4	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0
Not 5	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Företagsinteckningar	50 000	50 000
	Summa ansvarsförbindelser	50 000	50 000

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Undertecknad den dag som framgår av min digitala underskrift

Robin Ivroth

Robin Ivroth

2025-06-24

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift 2025-06-24

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Karin Richardsson

Karin Richardsson

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hermanstorp Invest AB, org.nr 559183-7405

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hermanstorp Invest AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hermanstorp Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Hermanstorp Invest AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hermanstorp Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hermanstorp Invest AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hermanstorp Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 24 juni 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Karin Richardsson
Auktoriserad revisor