

**Årsredovisning**  
för  
**JEMU Invest AB**  
556962-7515

Räkenskapsåret  
2024-09-01 – 2025-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i JEMU Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 19/9 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Visby 19/9 2025



Ulrica Andersson

**Årsredovisning**  
för  
**JEMU Invest AB**  
556962-7515

Räkenskapsåret  
2024-09-01 – 2025-08-31

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



Styrelsen för JEMU Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Verksamheten består i att äga och förvalta fast och lös egendom samt tillhörande konsulttjänster, företaget ska även utföra byggtjänster.

Företaget har sitt säte i Gotlands län, Gotlands kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Företaget har utökat verksamheten till att även utföra byggtjänster.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	22	12	10	8
Resultat efter finansiella poster	317	211	205	202
Soliditet (%)	91,5	99,3	99,7	93,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	222 445	208 553	<b>480 998</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-250 000		<b>-250 000</b>
Balanseras i ny räkning		208 553	-208 553	<b>0</b>
Årets resultat			313 304	<b>313 304</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>180 998</b>	<b>313 304</b>	<b>544 302</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	180 998
årets vinst	313 304
	<b>494 302</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (400 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	294 302
	<b>494 302</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-09-01  
-2025-08-31

2023-09-01  
-2024-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		22 280	12 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>22 280</b>	<b>12 000</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror		-119	0
Övriga externa kostnader		-5 397	-1 250
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 516</b>	<b>-1 250</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>16 764</b>	<b>10 750</b>

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag		300 000	200 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-8	30
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-13
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>299 992</b>	<b>200 017</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>316 756</b>	<b>210 767</b>

### Resultat före skatt

316 756 210 767

### Skatter

Skatt på årets resultat		-3 452	-2 214
<b>Årets resultat</b>		<b>313 304</b>	<b>208 553</b>

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

3

400 000

400 000

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

4

0

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**400 000**

**400 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**400 000**

**400 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

190 879

61 679

**Summa kortfristiga fordringar**

**190 879**

**61 679**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

4 271

22 511

**Summa kassa och bank**

**4 271**

**22 511**

**Summa omsättningstillgångar**

**195 150**

**84 190**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**595 150**

**484 190**

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

180 998

222 445

Årets resultat

313 304

208 553

**Summa fritt eget kapital**

**494 302**

**430 998**

**Summa eget kapital**

**544 302**

**480 998**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

5 666

3 192

Övriga skulder

45 182

0

**Summa kortfristiga skulder**

**50 848**

**3 192**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**595 150**

**484 190**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	Eget kapital	Resultat
Fole Redovisning AB	100	100	100	400 000 400 000	667 129	259 560

### Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	400 000	400 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Visby 19/9 2025



Ulrica Andersson  
Ordförande

2025100901595

