

Årsredovisning
för
Locustella Building AB
559022-7392
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Gillström, Styrelseledamot
2024-07-31

Styrelsen och verkställande direktören för Locustella Building AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar tre stycken industrilokaler i Tibro Kommun.

Företaget har sitt säte i .

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 484	1 377	1 352	1 176
Resultat efter finansiella poster	159	496	417	259
Soliditet (%)	43,6	41,6	37,6	35,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 696 673	-1 253 576	203 065	3 696 162
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			203 065	-203 065	0
Förskj. bundet t. fritt eget		-224 254	224 254		0
Årets resultat				189 531	189 531
Belopp vid årets utgång	50 000	4 472 419	-826 257	189 531	3 885 693

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-826 258
årets vinst	189 531
	-636 727
behandlas så att i ny räkning överföres	-636 727
	-636 727

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 484 359

1 376 668

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 484 359

1 376 668

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-556 741

-216 055

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-388 860

-388 860

Summa rörelsekostnader

-945 601

-604 915

Rörelseresultat

538 758

771 753

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 546

5 266

Räntekostnader och liknande resultatposter

-381 757

-280 646

Summa finansiella poster

-380 211

-275 380

Resultat efter finansiella poster

158 547

496 373

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

85 100

-180 000

Summa bokslutsdispositioner

85 100

-180 000

Resultat före skatt

243 647

316 373

Skatter

Skatt på årets resultat

-54 116

-113 308

Årets resultat

189 531

203 065

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	8 544 280	8 924 437
Inventarier, verktyg och installationer	3	26 110	34 813
Summa materiella anläggningstillgångar		8 570 390	8 959 250
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	165 000	165 000
Andra långfristiga fordringar		435 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		600 000	165 000
Summa anläggningstillgångar		9 170 390	9 124 250
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		0	435 000
Summa varulager		0	435 000
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		28 492	161 218
Övriga fordringar		57 602	26 494
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		37 465	40 484
Summa kortfristiga fordringar		123 559	228 196
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		785 559	483 257
Summa kassa och bank		785 559	483 257
Summa omsättningstillgångar		909 118	1 146 453
SUMMA TILLGÅNGAR		10 079 508	10 270 703

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond		4 472 419	4 696 673
Summa bundet eget kapital		4 522 419	4 746 673
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-826 258	-1 253 577
Årets resultat		189 531	203 065
Summa fritt eget kapital		-636 727	-1 050 512
Summa eget kapital		3 885 692	3 696 161
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		646 000	731 100
Summa obeskattade reserver		646 000	731 100
Långfristiga skulder			
	5, 6		
Skulder till kreditinstitut		3 871 125	4 073 133
Summa långfristiga skulder		3 871 125	4 073 133
Kortfristiga skulder			
	6		
Skulder till kreditinstitut		202 008	202 008
Leverantörsskulder		77 133	17 802
Skatteskulder		96 327	156 359
Övriga skulder		1 283 162	1 286 872
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		18 061	107 268
Summa kortfristiga skulder		1 676 691	1 770 309
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 079 508	10 270 703

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 470 917	10 470 917
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 470 917	10 470 917
Ingående avskrivningar	-1 527 653	-1 147 496
Årets avskrivningar	-380 157	-380 157
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 907 810	-1 527 653
Utgående redovisat värde	8 563 107	8 943 264
Bokfört värde byggnader	7 577 280	7 976 264
Bokfört värde mark	967 000	967 000
	8 544 280	8 943 264

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	43 516	43 516
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	43 516	43 516
Ingående avskrivningar	-8 703	
Årets avskrivningar		-8 703
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 703	-8 703
Utgående redovisat värde	34 813	34 813

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	330 000	165 000
Inköp	165 000	165 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	495 000	330 000
Utgående redovisat värde	495 000	330 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 861 085	3 063 093
	2 861 085	3 063 093

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4 073 133 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 871 125	4 073 133
	3 871 125	4 073 133
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	202 008	202 008
	202 008	202 008

Tibro 2024-06-30

Magnus Gillström
Magnus Gillström
Verkställande direktör

Magnus Borg
Magnus Borg

Per-Arne Gösta Adolfsson
Per-Arne Gösta Adolfsson