

# Årsredovisning

för

## Caroka Invest AB

559121-7590

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Caroka Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 13 december 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Uppsala den 13 december 2024



Rolf Carlson

**Årsredovisning**  
för  
**Caroka Invest AB**  
559121-7590

Räkenskapsåret  
2023-09-01 - 2024-08-31

**Innehållsförteckning**

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Styrelsen för Caroka Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och värdepapper samt att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser som påverkar resultatet eller balansräkning har inträffat under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	144	144	144	144
Resultat efter finansiella poster	12 419	510	-363	90
Soliditet (%)	98,9	99,3	98,8	98,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	97 101 272	-121 086	97 080 186
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-121 086	121 086	0
Årets resultat			11 809 150	11 809 150
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>96 980 186</b>	<b>11 809 150</b>	<b>108 889 336</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	96 980 185
årets vinst	11 809 150
	<b>108 789 335</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	108 789 335
	<b>108 789 335</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-09-01  
-2024-08-31

2022-09-01  
-2023-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

144 000

144 000

Övriga rörelseintäkter

0

5 447

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**144 000**

**149 447**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-401 416

-155 374

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-983 812

-983 810

**Summa rörelsekostnader**

**-1 385 228**

**-1 139 184**

**Rörelseresultat**

**-1 241 228**

**-989 737**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

13 870 716

1 492 413

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

84 623

7 169

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

-294 939

0

**Summa finansiella poster**

**13 660 400**

**1 499 582**

**Resultat efter finansiella poster**

**12 419 172**

**509 845**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

44 150

Förändring av överavskrivningar

-66 749

-644 289

**Summa bokslutsdispositioner**

**-66 749**

**-600 139**

**Resultat före skatt**

**12 352 423**

**-90 294**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-543 273

-30 792

**Årets resultat**

**11 809 150**

**-121 086**

## Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

13 151 979

13 867 851

Inventarier, verktyg och installationer

3

3 232 949

3 500 889

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**16 384 928**

**17 368 740**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

93 215 295

79 747 546

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**93 215 295**

**79 747 546**

**Summa anläggningstillgångar**

**109 600 223**

**97 116 286**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

15 000

0

Övriga fordringar

13 116

9 606

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

34 706

30 913

**Summa kortfristiga fordringar**

**62 822**

**40 519**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

3 001 162

3 117 829

**Summa kassa och bank**

**3 001 162**

**3 117 829**

**Summa omsättningstillgångar**

**3 063 984**

**3 158 348**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**112 664 207**

**100 274 634**

## Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

96 980 185

97 101 272

Årets resultat

11 809 150

-121 086

**Summa fritt eget kapital**

**108 789 335**

**96 980 186**

**Summa eget kapital**

**108 889 335**

**97 080 186**

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

3 193 941

3 127 192

**Summa obeskattade reserver**

**3 193 941**

**3 127 192**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

510 031

0

Övriga skulder

0

5 257

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

70 900

61 999

**Summa kortfristiga skulder**

**580 931**

**67 256**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**112 664 207**

**100 274 634**

2024121807452

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	2 %
Markanläggningar	5 %
Inventarier, verktyg och installationer	5-20 %

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	16 683 056	16 683 056
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>16 683 056</b>	<b>16 683 056</b>
Ingående avskrivningar	-2 815 205	-2 099 334
Årets avskrivningar	-715 872	-715 871
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 531 077</b>	<b>-2 815 205</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>13 151 979</b>	<b>13 867 851</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 561 136	4 561 136
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 561 136</b>	<b>4 561 136</b>
Ingående avskrivningar	-1 060 247	-792 308
Årets avskrivningar	-267 940	-267 939
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 328 187</b>	<b>-1 060 247</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 232 949</b>	<b>3 500 889</b>

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	79 747 546	78 160 325
Försäljningar	-19 635 281	0
Inköp	33 397 969	1 587 221
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>93 510 234</b>	<b>79 747 546</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-294 939	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-294 939</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>93 215 295</b>	<b>79 747 546</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

Företaget har inga ställda säkerheter.

**Not 6 Eventualförpliktelser**

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

**Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser på nya året som påverkar resultat eller balansräkning har inträffat.

Uppsala den 13 december 2024

Rolf Carlson

Min revisionsberättelse har lämnats den 13 december 2024

Stéphanie Ljungberg  
Auktoriserad revisor

2024121807455



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
13.12.2024 12:33

SENT BY OWNER:  
Albin Wallén • 12.12.2024 21:29

DOCUMENT ID:  
HklpaD6u4Je

ENVELOPE ID:  
SJTawad4kg-HklpaD6u4Je

DOCUMENT NAME:  
ÅR - Caroka Invest AB 240831.pdf  
7 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIME STAMP (UTC)	METHOD	DETAILS
1. ROLF CARLSON rolf.carlson@kvantum.ica.se	Signed Authenticated	13.12.2024 12:32 13.12.2024 12:31	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1950/08/18) IP: 195.198.49.50
2. Stéphanie Ljungberg stephanie.ljungberg@se.gt.com	Signed Authenticated	13.12.2024 12:33 13.12.2024 12:33	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1982/09/30) IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PADES  
sealed

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Caroka Invest AB

Org.nr. 559121 - 7590

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Caroka Invest AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Caroka Invest ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Caroka Invest AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av *bolagets förmåga att fortsätta verksamheten*. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Caroka Invest AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Caroka Invest AB enligt god revisionsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Uppsala, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Stéphanie Ljungberg  
Auktoriserad revisor

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

2024121807458



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
13.12.2024 12:32

SENT BY OWNER:  
Albin Wallén • 12.12.2024 21:29

DOCUMENT ID:  
r1l8oDauNke

ENVELOPE ID:  
ry8iv6dVJx-r1l8oDauNke

DOCUMENT NAME:  
RB - Caroka Invest AB 240831.pdf  
2 pages

## 🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIME STAMP (GMT)	METHOD	DETAILS
1. Stéphanie Ljungberg stephanie.ljungberg@se.gt.com	Signed Authenticated	13.12.2024 12:32 13.12.2024 12:32	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1982/09/30) IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## 📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed