

Årsredovisning för  
**Sisjö Kullegata 2 AB**  
556285-8067

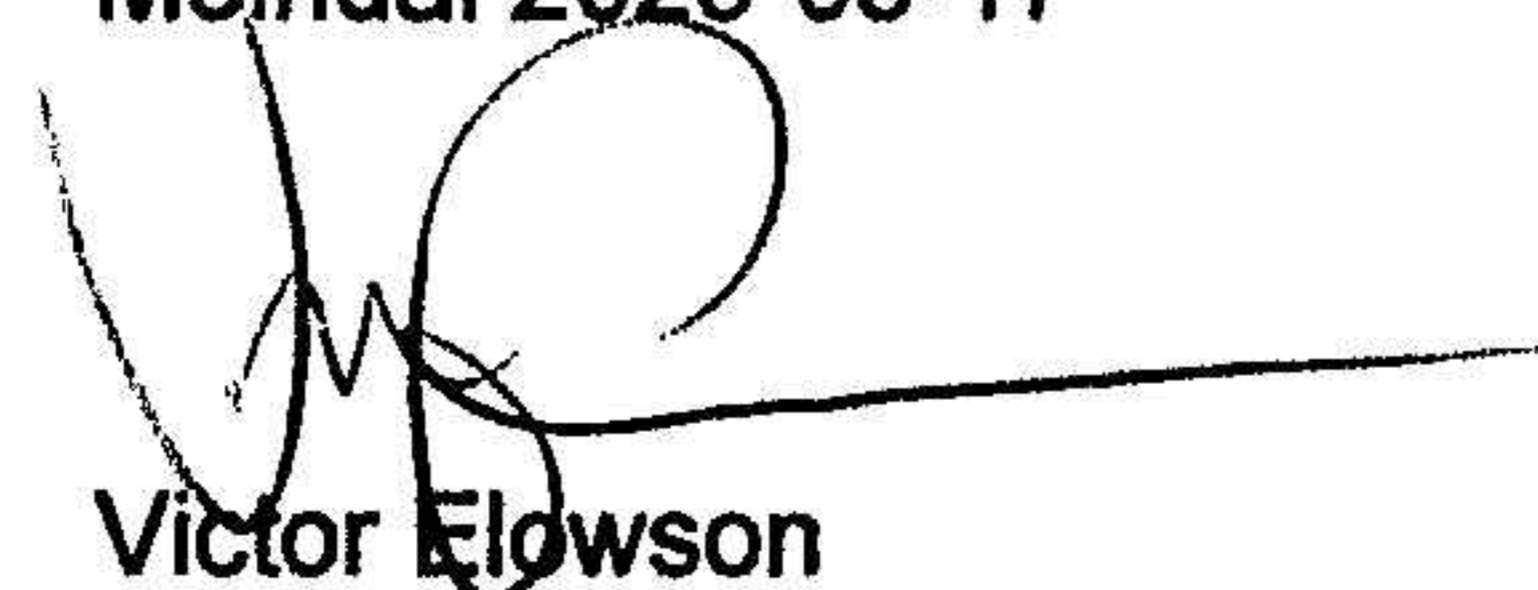
Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

**Innehållsförteckning: Sida**  
Förvaltningsberättelse 1-2  
Resultaträkning 3  
Balansräkning 4-5  
Noter 6  
Underskrifter 7

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sisjö Kullegata 2 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-17. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Möndal 2023-03-17



Victor Elowson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sisjö Kullegata 2 AB, 556285-8067, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har tidigare bedrivit fastighetsförvaltning via KB Sisjö Kullegata 2 med org nr 916563-2150. KB:t avyttrades 2016. Jarl Elowson AB med org nr 556098-2752 är helägt dotterbolag, vars verksamhet avyttrades under 2016.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ingen väsentlig händelse har skett under 2022.

#### Flerårsöversikt

|                                   | Belopp i Tkr |      |      |       |
|-----------------------------------|--------------|------|------|-------|
|                                   | 2022         | 2021 | 2020 | 2019  |
| Nettoomsättning                   | -            | -    | -    | -     |
| Resultat efter finansiella poster | 13           | 25   | 9    | 5 166 |
| Soliditet, %                      | 71           | 64   | 12   | 79    |

#### Förändringar i eget kapital

|                             | Aktie-<br>kapital | Reserv-<br>fond | Balanserad<br>vinst | Årets<br>vinst |
|-----------------------------|-------------------|-----------------|---------------------|----------------|
| Vid årets början            | 25 000            |                 | -                   | 62 589         |
| Utdelning                   |                   |                 |                     |                |
| Omföring av föreg års vinst |                   |                 | 62 589              | -62 589        |
| Årets resultat              |                   |                 |                     | -1 211         |
| <b>Vid årets slut</b>       | <b>25 000</b>     |                 | <b>62 589</b>       | <b>-1 211</b>  |

#### Resultatdisposition

|  | Belopp i kr |
|--|-------------|
| Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras |             |
| balanserat resultat                                  | 62 589      |
| årets resultat                                       | -1 211      |
| Totalt   | 61 378      |
| disponeras så att                                    |             |
| balanseras i ny räkning                              | 61 378      |
| Summa  | 61 378      |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

| Belopp i kr  | Not | 2022-01-01-<br>2022-12-31 | 2021-01-01-<br>2021-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>                                     |     |                           |                           |
| Nettoomsättning  |     | -                         | -                         |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>                               |     | -                         | -                         |
| <b>Rörelsekostnader</b>  |     |                           |                           |
| Övriga externa kostnader   |     | -2269                     | -3 619                    |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>  |     | -2269                     | -3 619                    |
| <b>Rörelseresultat</b>   |     | -2269                     | -3 619                    |
| <b>Finansiella poster</b>  |     |                           |                           |
| Resultat från andelar i koncernföretag   |     | -                         | -                         |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar                           |     | 14 984                    | 29 072                    |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                                 |     | 17                        |                           |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar |     | -                         | -                         |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                       |     |                           |                           |
| <b>Summa finansiella poster</b>  |     | 15 001                    | 29 072                    |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>   |     | 12 732                    | 25 453                    |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>   |     |                           |                           |
| Lämnade koncernbidrag  |     | -26 732                   | -5 000                    |
| Förändring av periodiseringsfonder   |     | 14 000                    | 58 500                    |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>   |     | -12 732                   | 53 500                    |
| <b>Resultat före skatt</b>   |     | 0                         | 78 953                    |
| <b>Skatter</b>   |     |                           |                           |
| Skatt på årets resultat  |     | -1 211                    | -16 364                   |
| <b>Årets resultat</b>  |     | -1 211                    | 62 589                    |

Sisjö Kullegata 2 AB  
556285-8067

3(6)

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Finansiella anläggningstillgångar

|   |   |        |        |
|---|---|--------|--------|
| Andelar i koncernföretag                | 3 | 25 000 | 25 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar |   | 25 000 | 25 000 |

|                                    |  |               |               |
|------------------------------------|--|---------------|---------------|
| <b>Summa anläggningstillgångar</b> |  | <b>25 000</b> | <b>25 000</b> |
|------------------------------------|--|---------------|---------------|

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

|                               |  |    |        |
|-------------------------------|--|----|--------|
| Fordringar hos koncernföretag |  | -  | 25 059 |
| Övriga fordringar             |  | 17 | 27 000 |
| Summa kortfristiga fordringar |  | 17 | 57 059 |

##### Kortfristiga placeringar

|                                 |  |        |       |
|---------------------------------|--|--------|-------|
| Övriga kortfristiga placeringar |  | 73 539 | 3 017 |
| Summa kortfristiga placeringar  |  | 73 539 | 3 017 |

##### Kassa och bank

|                      |  |       |        |
|----------------------|--|-------|--------|
| Kassa och bank       |  | 1 736 | 56 002 |
| Summa kassa och bank |  | 1 736 | 56 002 |

|                                    |  |                |                |
|------------------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Summa omsättningstillgångar</b> |  | <b>100 292</b> | <b>108 061</b> |
|------------------------------------|--|----------------|----------------|

|                         |  |                |                |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b> |  | <b>100 292</b> | <b>136 078</b> |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### *Eget kapital*

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

62 589

-

Årets resultat

-1 211

62 589

Summa fritt eget kapital

61 378

62 589

**Summa eget kapital**

**86 378**

**87 589**

#### *Obeskattade reserver*

Periodiseringsfonder

12 000

26 000

Summa obeskattade reserver

12 000

26 000

#### *Kortfristiga skulder*

Leverantörsskulder

-

-

Skatteskulder

181

17 489

Övriga skulder

1 733

5 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

-

-

Summa kortfristiga skulder

1 733

22 489

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**100 292**

**136 078**

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Personal

#### Personal

|                        | 2022-01-01-<br>2022-12-31 | 2021-01-01-<br>2021-12-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | -                         | -                         |
| <b>Summa</b>           | <b>=</b>                  | <b>=</b>                  |

### Not 3 Andelar i koncernföretag

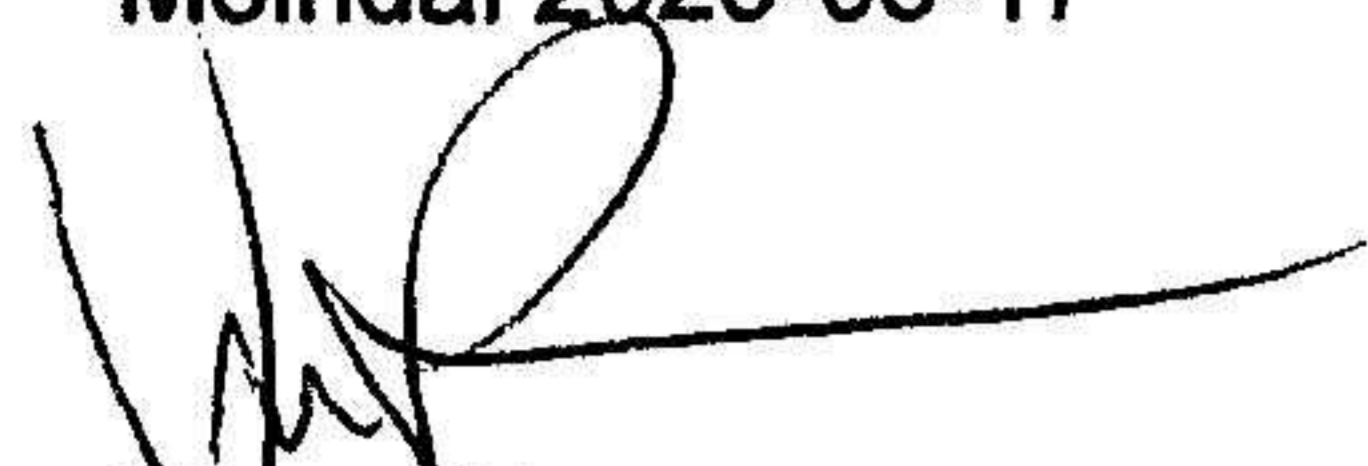
|                                       | 2022-12-31    | 2021-12-31    |
|---------------------------------------|---------------|---------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:      |               |               |
| -Vid årets början                     | 650 000       | 650 000       |
| -Ackumulerade avskrivningar           | -625 000      | -600 000      |
| -Årets nedskrivningar                 |               | -25 000       |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b> | <b>25 000</b> | <b>25 000</b> |

**Sisjö Kullegata 2 AB**  
556285-8067

6(6)

## **Underskrifter**

Möndal 2023-03-17



Victor Elowson

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2023042507149