

Årsredovisning för
Kallarbacken AB

559250-6207

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christian Bothén
Styrelseledamot

2025-05-22

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kallarbacken AB, 559250-6207, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västra Götalands län, Sotenäs kommun registrerades år 2020 och ska äga, förvalta och utveckla fastighetsprojekt.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	241 699	200 978	216 264	201 778
Resultat efter finansiella poster	177 934	122 025	1 080 204	-16 715
Soliditet %	63,9	59,5	57,6	3,3

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskatade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	1 031 862	96 924
Balanseras i ny räkning		96 924	-96 924
Årets resultat			141 114
Belopp vid årets utgång	25 000	1 128 786	141 114

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 128 787
Årets resultat	141 114
Summa	1 269 901
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 269 901
Summa	1 269 901

Kommentar till dispositioner

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		241 699	200 978
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		241 699	200 978
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-52 551	-60 306
Summa rörelsekostnader		-52 551	-60 306
Rörelseresultat		189 148	140 672
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 310	4 188
Räntekostnader och liknande resultatposter		-21 524	-22 835
Summa finansiella poster		-11 214	-18 647
Resultat efter finansiella poster		177 934	122 025
Resultat före skatt		177 934	122 025
Skatter			
Skatt på årets resultat		-36 820	-25 101
Årets resultat		141 114	96 924

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	131 375	31 375
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3,5	75 000	175 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	936 000	936 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 142 375	1 142 375
Summa anläggningstillgångar		1 142 375	1 142 375
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		212 500	80 350
Övriga fordringar		372	629
Summa kortfristiga fordringar		212 872	80 979
Kassa och bank			
Kassa och bank		672 687	714 966
Summa kassa och bank		672 687	714 966
Summa omsättningstillgångar		885 559	795 945
SUMMA TILLGÅNGAR		2 027 934	1 938 320

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 128 787	1 031 862
Årets resultat		141 114	96 924
Summa fritt eget kapital		1 269 901	1 128 786
Summa eget kapital		1 294 901	1 153 786
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	257 200	300 400
Övriga skulder		347 000	347 000
Summa långfristiga skulder		604 200	647 400
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		43 200	43 200
Leverantörsskulder		0	400
Skatteskulder		24 884	46 861
Övriga skulder		52 128	39 172
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 621	7 501
Summa kortfristiga skulder		128 833	137 134
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 027 934	1 938 320

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	31 375	4 250
Förändringar av anskaffningsvärden		
Lämnade aktieägartillskott	100 000	25 000
Omklassificeringar	0	2 125
Utgående anskaffningsvärden	131 375	31 375
Redovisat värde	131 375	31 375

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Typ av företag</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>
Hogenässets Park AB	Intresseföretag	559250-7221	Uddevalla kommun	15

Kommentar

Hogenässets Park AB totalt antal andelar 60

Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	175 000	500 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Reglerade fordringar	0	-300 000
Omklassificeringar	-100 000	-25 000
Utgående anskaffningsvärden	75 000	175 000
Redovisat värde	75 000	175 000

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	936 000	936 000
Utgående anskaffningsvärden	936 000	936 000
Redovisat värde	936 000	936 000

Kommentar till not

Insats i Bostadsrättsförening - Brf Hogenäs Park

Not 5 Fordringar hos intresseföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	175 000	500 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Reglerade fordringar	0	-300 000
Omklassificeringar	-100 000	-25 000
Utgående anskaffningsvärden	75 000	175 000
Redovisat värde	75 000	175 000

Not 6 Långfristiga skulder kreditinstitut

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	84 400	127 600

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	930 000	930 000
Summa ställda säkerheter	930 000	930 000

Kommentar till not

Brf Hogenäsets Park

Not 8 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Övriga långfristiga skulder	Långfristiga skulder till kreditinstitut	257 200	300 400
Övriga kortfristiga skulder	Kortfristiga skulder till kreditinstitut	43 200	43 200

Underskrifter

Kungshamn

Christian Bothén
Christian Bothén
Styrelseledamot

2025-05-22

Datum