

Årsredovisning

Norrudden Fastighet i Kärra 96:4 AB

556904-5338

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Mattias Jigberg
2023-03-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Norrudden Fastighet i Kärra 96:4 AB äger och förvaltar en fastighet.

Bolaget är ett dotterbolag till Norrudden Holding AB, 556908-3115.

Bolaget har sätt säte i Kungälv.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	3 320	3 185	2 941	2 672
Resultat efter finansiella poster	1 540	2 259	508	1 104
Balansomslutning	27 721	33 108	31 337	30 472
Soliditet %	5	4	4	4

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	1 227 072	55
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		55	-55
- Årets resultat			294
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 227 126	294

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 227 126
Årets resultat	294
<i>Summa</i>	1 227 420

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 227 420
<i>Summa</i>	1 227 420

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	3 320 474	3 185 090
Övriga rörelseintäkter	0	3 379 447
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	3 320 474	6 564 537
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-563 732	-3 089 286
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-1 216 647	-1 216 647
Summa rörelsekostnader	-1 780 379	-4 305 933
Rörelseresultat	1 540 095	2 258 604
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	199	0
Summa finansiella poster	199	0
Resultat efter finansiella poster	1 540 294	2 258 604
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-1 540 000	-2 258 500
Summa bokslutsdispositioner	-1 540 000	-2 258 500
Resultat före skatt	294	104
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-49
Årets resultat	294	55

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	25 211 481	26 428 128
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		25 211 481	26 428 128
Summa anläggningstillgångar		25 211 481	26 428 128
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		475 304	546 084
Övriga fordringar		147 646	147 447
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		111 510	99 673
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		734 460	793 204
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 775 382	5 886 463
<i>Summa kassa och bank</i>		1 775 382	5 886 463
Summa omsättningstillgångar		2 509 842	6 679 667
SUMMA TILLGÅNGAR		27 721 323	33 107 795

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 227 126	1 227 072
Årets resultat	294	55
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 227 420	1 227 127
Summa eget kapital	1 277 420	1 277 127
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	22 267	11 853
Skulder till koncernföretag	25 584 446	31 044 446
Övriga skulder	177 170	148 531
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	660 020	625 838
Summa kortfristiga skulder	26 443 903	31 830 668
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	27 721 323	33 107 795

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

Byggnader och mark

År
0-25

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	34 651 250	34 651 250
	Utgående anskaffningsvärden	34 651 250	34 651 250
	Ingående avskrivningar	-8 223 122	-7 006 475
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-1 216 647	-1 216 647
	Utgående avskrivningar	-9 439 769	-8 223 122
	Redovisat värde	25 211 481	26 428 128

UNDERSKRIFTER

Göteborg

Mattias Jigberg

Mattias Jigberg

2023-03-29