

Årsredovisning

VALLANDER I ÖSTERSUND AB

556905-6202

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Urban Vallander
2023-02-01

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Östersunds kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Resultat efter finansiella poster	249	1 499	249	249
Soliditet %	99	100	100	100

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	644 775	1 498 700
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-150 000	
- Balanseras i ny räkning		1 498 700	-1 498 700
- Årets resultat			248 590
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 993 475	248 590

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 993 475
Årets resultat	248 590
Summa	2 242 065

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	2 142 065
Summa	2 242 065

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter	-1	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	-1	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-38 027	-1 300
Personalkostnader	-151 660	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-40 110	0
Summa rörelsekostnader	-229 797	-1 300
Rörelseresultat	-229 798	-1 300
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	474 916	1 500 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 472	0
Summa finansiella poster	478 388	1 500 000
Resultat efter finansiella poster	248 590	1 498 700
Resultat före skatt	248 590	1 498 700
Årets resultat	248 590	1 498 700

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer		246 790	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		246 790	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	0	125 084
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	275 262	275 262
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		275 262	400 346
Summa anläggningstillgångar		522 052	400 346
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		3 672	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		3 672	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 800 203	1 793 213
<i>Summa kassa och bank</i>		1 800 203	1 793 213
Summa omsättningstillgångar		1 803 875	1 793 213
SUMMA TILLGÅNGAR		2 325 927	2 193 559

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 993 475	644 775
Årets resultat	248 590	1 498 700
<i>Summa fritt eget kapital</i>	2 242 065	2 143 475
Summa eget kapital	2 292 065	2 193 475
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	4 189	0
Övriga skulder	17 175	84
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12 498	0
Summa kortfristiga skulder	33 862	84
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 325 927	2 193 559

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	125 084	125 084
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	-125 084	-
Utgående anskaffningsvärden	0	125 084
Redovisat värde	0	125 084

Uppgifter om dotterföretagen

	Org.nr	Säte
Alfa i Östersund AB	556510-6076	Östersund

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	275 262	275 262
Utgående anskaffningsvärden	275 262	275 262

UNDERSKRIFTER

Östersund

Urban Vallander

Urban Vallander

2023-02-01